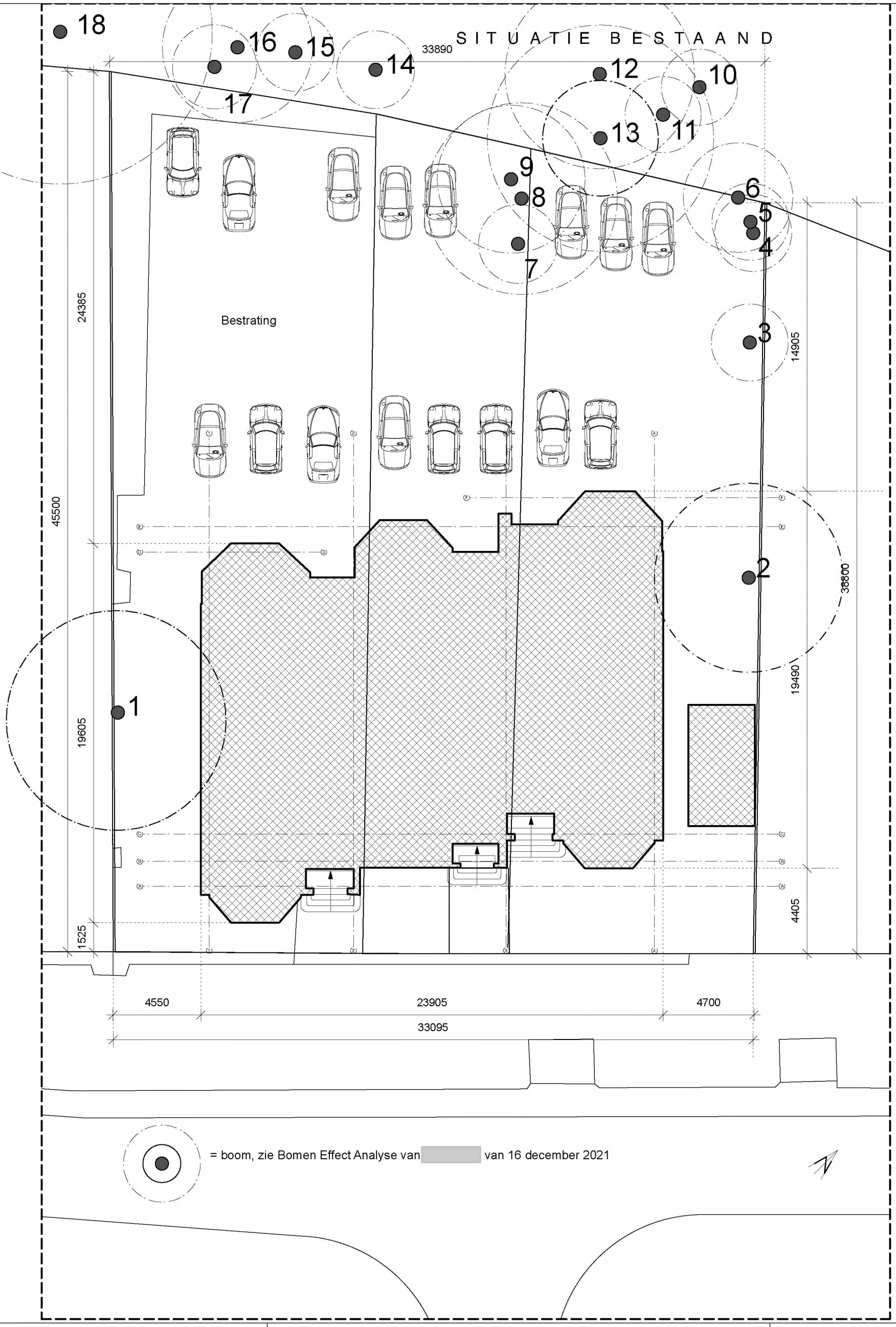
SITUATIE BESTAAND



Van Eeghenstraat 94 - 98 te Amsterdam

2121BS SIT

KODDE ARCHITECTEN BNA
Architectuur & interieur

Prinsengracht 465 - 1016 HP Amsterdam

T. +31 (0)20 428.27.00 - www.koddearchitecten.nl

Wijziging F	-
Wijziging E	-
Wijziging D	-
Wijziging C	-
Wijziging B	-
Wijziging A	-
Datum	2 februari 2023
Schaal	1:200
Onderwerp	situatie bestaand

SITUATIE NIEUW

entree Vondelpark

33890

achtererfgrens naar Vondelpark is bestaand hekwerk
met twee nieuwe toegangen

erfgrens

entree Vondelpark

terras met
klinkers

Gehele tuin oppervlak
appartement A = +/- 480 m2

gazon

veranda
groen dak

schuur

schuur

terras
met klinkers

gazon

terras met
klinkers

Gehele tuin oppervlak
appartement B = +/- 400 m2

terras
met klinkers

fietsen

4230

12625

38800

21772

4405

45500

3785

21847

1525

hekwerk

hekwerk

hekwerk

hekwerk

Deze tekening dient ter indicatie voor het realiseren van
tuinen met groen. De voortuinen zullen groener worden
uitgevoerd dan nu getekend, bij de oficiële aanvraag
omgevingsvergunning zal het definitieve tuinontwerp worden
bijgevoegd

Gemeenschappelijk

Gemeenschappelijk

4550 | 23905 | 4700

33095

Rekening houden met behouden en berschermen van boom #1, #8 & #9
en de bomen in het Vondelpark

= boom, zie Bomen Effect Analyse van [redacted] van 16 december 2021

= haag / groenzone

Van Eeghenstraat 94 - 98 te Amsterdam

2121BA SIT

KODDE ARCHITECTEN BNA
Architectuur & interieur

Prinsengracht 465 - 1016 HP Amsterdam

T. +31 (0)20 428.27.00 - www.koddearchitecten.nl

Wijziging F	-
Wijziging E	-
Wijziging D	-
Wijziging C	-
Wijziging B	-
Wijziging A	-
Datum	2 februari 2023
Schaal	1:200
Onderwerp	situatie nieuw