Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Stadsdeel Zuid
President Kennedylaan 923
1079 MZ Amsterdam
Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam

Datum	22 februari 2021
Kenmerk	Z2021-Z001136
OLO kenmerk	5839909
Behandeld door	

Onderwerp Sloopmelding volledig

Geachte,

Op 19 februari 2021 hebben wij uw sloopmelding ontvangen voor het verwijderen van asbest op de locatie Sarphatipark 88-H te Amsterdam.

Sloopmelding volledig
Uw sloopmelding is getoetst aan de bepalingen van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012. De melding is volledig.

Wat betekent dit voor u?
U mag de sloopwerkzaamheden uitvoeren.

Samenloop
Als uw sloopmelding verband houdt met werkzaamheden waarvoor een omgevingsvergunning, met betrekking tot de activiteit "het bouwen van een bouwwerk", is vereist, dan mag u de sloopwerkzaamheden **niet** uitvoeren. Dit is bijvoorbeeld het geval wanneer er sprake is van een wijziging van de constructie of brandcompartimentering. U dient in dat geval eerst een aanvraag om omgevingsvergunning in te dienen. U kunt dit doen via www.omgevingsloket.nl. U mag pas starten met de sloopwerkzaamheden als de omgevingsvergunning is verleend en in werking is getreden. Als u gaat slopen zonder de daarbij vereiste omgevingsvergunning dan bent u in overtreding en kunnen wij handhavend optreden.

Houdt u bij de uitvoering van de sloopwerkzaamheden rekening met hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit 2012. Informatie vindt u op de website:
http://wetten.overheid.nl/BWBR0030461/2017-01-01#0ofdstuk81

Melding aanvang en beëindiging sloopwerkzaamheden
Houdt u bij de uitvoering van de sloopwerkzaamheden rekening met hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit 2012. Informatie vindt u op de website: www.wetten.overheid.nl.

U moet de aanvang van de sloopwerkzaamheden ten minste twee werkdagen van tevoren bij ons melden. De beëindiging van de werkzaamheden meldt u uiterlijk op de eerstvolgende werkdag.

Degene die de sloopwerkzaamheden heeft uitgevoerd kan worden gevraagd opgave te doen van de aard, hoeveelheid en afvoerbestemming van de vrijgekomen afvalstoffen.

U kunt de meldingen mailen naar: vth.administratie.sdz@amsterdam.nl.

Asbest
Bij asbestverwijdering verstrekt degene die de sloopwerkzaamheden heeft uitgevoerd binnen twee weken een afschrift van de resultaten van de eindbeoordeling, bedoeld in artikel 9, eerste en tweede lid, van het Asbestverwijderingsbesluit 2005.

Meer informatie
Heeft u vragen? Neem dan contact op via het emailadres: vth.administratie.sdz@amsterdam.nl.

Met vriendelijke groet,
het algemeen bestuur van de bestuurscommissie van stadsdeel Zuid,
namens hen,

Teammanager Procesuitvoering