Gemeente Amsterdam
Nieuw-West

Agenda Stuurgroep overleg

De nieuwe Meervaart

Aan: **Stuurgroep de nieuwe Meervaart**

Vergadering: **Dinsdag 7 april 2020. 17.00 – 18.00 uur**

Locatie: ZOOM (uitnodiging wordt gezonden)

Genodigden: [redacted]

Voorzitter [redacted]

In de cc [redacted]

Stukken zijn simultaan naar Raad van Toezicht MV gezonden.

1. **Opening en mededelingen.**
   - [redacted] nieuw lid stuurgroep

2. **Punten uit het voorgaande overleg**
   - Hoe moeten we de verschillende geschetste varianten lezen – bijlage 1
   - Is een tijdspad van 5 – 6 jaar realistisch? – bijlage 2
   - Zijn kosten realistisch? – bijlage 2
   - Wat zijn mogelijke vervolgstappen en knopen we niet te veel aan elkaar? bijlage 2

3. **Bezoek Wethouders aan de MV en de locatie 6 maart 2020**
   Kort verslag uitbrengen? [redacted]

4. **Visiedocument de Meervaart** [redacted] **-** bijlage 3

- Hoofdlijnen van deze visie zijn aan wethouders gepresenteerd op 6 maart 2020.
- Hoe sluit de visie aan bij het kunstenplan? Huidig kunstenplan is een opstapje naar de nieuwbouw en uitbreidingplannen voor de Meervaart. Met groei van stadsdeel en ambities in de programmering wil men naar de nieuwe Meervaart navigeren. Het kunstenplan 2021-2024 leidt vanzelf naar het toekomstdocument 2025.

Besluit: In te stemmen met de visie van de Meervaart

Uitkomst: Akkoord.

5. **Locatiestudie context –** bijlage 4
   Essenties:
   - De essentie die volgt uit de analyse en het context onderzoek is dat, indien een gebouw in het water wordt gemaakt, men ook de omgeving aan zou moeten pakken. Het gebouw kan niet als een alleenstaand incident landen aan de oever van de plas. Zowel de verkeersas Meer en Vaart, boulevard (Osdorp baai), de functionele en ruimtelijke invulling van de huidige locatie verdienen nieuwe aandacht. Met andere woorden een visie voor de nieuwe Meervaart vraagt om een visie of aangepaste visie op de andere entiteiten: water, park, straat, verkeer en centrumgebied.
   - [redacted]

Besluit: Akkoord gaan met deze denkrichting en de nieuwe plek voor de Meervaart in het water. En deze als twee projecten uit te voeren: 1) de nieuwe Meervaart op de nieuwe plek. En 2) de omgeving als onderdeel van de ontwikkelingen van CNW, inclusief het verhaal van de dekking.

Uitkomst:

- Het hele rapport is akkoord bevonden en kan naar de wethouders.
- We hadden nog een discussie over de modellen en of dat wel een antwoord is op de vraag en of dit niet enige verwarring kan geven. Het is voldoende duidelijk in het stuk wat de functie is van de vier modellen en de nadruk ligt voldoende op de denkrichting.
- In principe is men geen voorstander van de alternatieve locatie op de landtong. Dit is complexer i.v.m. het verkrijgen van de grond, door te kiezen voor deze variant wordt 2025 zeker niet gehaald.
- [redacted]
- R&D en CNW en MV gaat gezamenlijk programmeren en ambitiedocumenten gelijktijdig opstellen. Eerste stappen zijn gezet.

6. **Haalbaarheid deel 1: Kapitaalslasten en GREX componenten –** bijlage 5

Essenties:

- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]

[redacted]

7. Haalbaarheid deel 2: exploitatie van de Meervaart (2025 e.v.) – bijlage 6

[redacted]

- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]

[redacted]

- [redacted]
- [redacted]

8. Planning komende maanden – bijlage 7

Een besluit op de haalbaarheid / locatie voor de zomer is noodzakelijk om:

- het voorbereidingskrediet vrij te krijgen.
- Voortgang voor Centrum Nieuw West te borgen
- Een keuze nu is cruciaal voor de planning. Als we dit najaar niet starten met 't ontwerp halen we 2025 niet.

Besluit: Op basis van de inhoudelijke voorstellen onder punt 4 t/m 8 voor te leggen aan de wethouders over ca. 3 weken naar wethouders
Uitkomst:

- Er was een discussie over de urgentie. Want dat is vanwege corona een vraag. Stuurgroep wil graag voort met de plannen en vinden het project te belangrijk om t niet te behandelen. Dit zal in het MT door [redacted] aan de orde worden gesteld.

9. Formuleer advies aan de wethouders

- Stukken kunnen naar de wethouders. We maken een flap gebaseerd op bovengenoemde beslispunten die we zo snel mogelijk delen met collega's.

10. Afsluiting en vragen die werden gesteld:

- Is de logistiek van de locatie in het water wel goed uitgezocht?
  Antwoord: Zit in het onderzoek van Urhahn, Mecanoo. In die zin dat het oplosbaar is qua inritten en uitritten, draaien van vrachtwagens en laden en lossen. Dit is opgenomen in de GREX.
- Een alzijdig, gebouw én een open, interactieve plint. Zit dat voldoende in de plannen en kan dat worden opgelost?