From 5.1, 2, e - MDO Vastgoedbeheer <[redacted]@mdovastgoedbeheer.nl>
Subject **RE: Barndestee 5.1, 2, e Z2025-048951 - Reactie op vragen t.b.v. afschouwen splitsing**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date July 16, 2026, 12:55:38 PM CEST

Goedemiddag,

Ik heb het bericht doorgezet naar de bewoner. Ik hoop dat dit voldoende is voor toegang.

Ze zal ook

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

MDO VASTGOEDBEHEER

Computerweg 45
1033 RH Amsterdam

T +31 (0)20 635 33 75
I mdovastgoedbeheer.nl

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 16 juli 2026 10:36
Aan: 5.1, 2, e - MDO Vastgoedbeheer [redacted]@mdovastgoedbeheer.nl>
Onderwerp: RE: Barndesteeg 4a&6a - Z2025-048951 - Reactie op vragen t.b.v. afschouwen splitsing

Beste 5.1,

Hierbij de beantwoording op de vragen van de huurder. Ik heb deze in het geel gemarkeerd.

1. Het gemeentelijke aanvraagnummer/ zaaknummer voor de splitsingsvergunning;

   Deze is bij jullie bekent

2. Bevestiging of de aanvraag compleet is verklaard;

   Deze is bij jullie bekent

3. De volledige naam, functie, afdeling en contactgegevens van de gemeentelijke inspecteur;

   5.1, 2, e toezichthouder bouw en woningtoezicht.
   5.1, 2, e
   5.1, 2, e @amsterdam.nl

4. Bevestiging of de inspecteur zelf rechtstreeks met huurders afspraken maakt;

   Nee, dit is op uitnodiging van de vergunninghouder

5.De wettelijke of procedurele grondslag voor de gevraagde inspectie;

   Bouwkundig splitsen --> Huisvestingswet 2014 in combinatie met de huisvestingsverordening Amsterdam 2024, hete Besluit bouwwerken leefomgeving en de omgevingswet.

   Juridisch splitsen --> Huisvestingsverordening 2024

6.Een beschrijving van wat in mijn woning wordt geïnspecteerd;

   Is de badkamer watervast afgewerkt?
   Is er een aansluitplaats voor een keuken?
   Is er een rookmelder aanwezig?
   Staat van de kozijnen en deuren in orde?
   Staat van de vloeren in orde?
   Staat van elektra en de meterkast in orde?
   Staat van het pleisterwerk in orde?
   Voldoet het plafond aan de gestelde WBDBO-eis?

7.Bevestiging of aanwezigheid van MDO, de verhuurder, eigenaar of beheerder noodzakelijk is, of slechts door u wordt gewenst;

   De controle is op verzoek van de vergunninghouder, het is gebruikelijk dat deze bij de inspectie aanwezig is.

8.Bevestiging dat toegang tot mijn woning uitsluitend plaatsvindt op afspraak en met mijn uitdrukkelijke toestemming.

De gemeente kan niet zonder toestemming de woning betreden

Vr.gr.

5.1, 2, e

Toezichthouder Bouw

Directie VTH Amsterdam

Team Bouwtoezicht

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl

Bezoekadres Amstel 1, 1011 PN

Werkdagen: Maandag- vrijdag

Van: 5.1, 2, e - MDO Vastgoedbeheer @mdovastgoedbeheer.nl>
Verzonden: vrijdag 10 juli 2026 13:13
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Barndestee 5.1, 2, e Z2025-048951 - Afspraakbevestiging afschouwen splitsing

Goedemiddag 5.1,

Voor onze afsprak op de 24ste wil een van de bewoners graag wat meer informatie vanuit de gemeente. De persoon die daar woont heeft iets meer aandacht nodig. Eerdere ervaringen hebben wij al gedeeld met de wijkagent en de ggd, die zijn op de hoogte van deze persoon. Het is een Engels persoon die alles met ChatGPT doet. Zie bijgevoegd mijn correspondentie met Aria.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

MDO VASTGOEDBEHEER

Computerweg 45
1033 RH Amsterdam

T +31 (0)20 635 33 75
I mdovastgoedbeheer.nl

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 8 juli 2026 12:00
Aan: 5.1, 2, e - MDO Vastgoedbeheer @mdovastgoedbeheer.nl>
CC: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Barndesteeg 5.1, 2, e - Z2025-048951 - Afspraakbevestiging afschouwen splitsing

Beste 5.1, 2, e

Hierbij de afspraakbevestiging voor het afschouwen van de splitsing op 24 juli om 09:00.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Toezichthouder Bouw

Directie VTH Amsterdam

Team Bouwtoezicht

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl

Bezoekadres Amstel 1, 1011 PN

Werkdagen: Maandag- vrijdag

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.