Nummer VN2019-009113

Directie

Gemeente Amsterdam

Stadsdeel Oost **DB**

Voordracht voor het DB Oost van 09 juli 2019

Portefeuille

Bouwen en Wonen (25)

Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt

B5

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op een bezwaarschrift dat is gericht tegen het besluit waarbij de aanvraag om een omgevingsvergunning eerste fase voor het vervangen van een woonschip op de locatie Borneokade 44 buiten behandeling is gelaten.

Het dagelijks bestuur Oost besluit

Instemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- Het bezwaar ongegrond te verklaren;
- Het besluit van 8 februari 2019 in stand te laten.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit om het bezwaar ongegrond te verklaren en het besluit van 8 februari 2019 in stand te laten. Dat betekent dat u terecht de aanvraag om een omgevingsvergunning buiten behandeling hebt gelaten.

Bestuurlijke achtergrond

Op 16 oktober 2018 heeft 5.1, 2, e een aanvraag om een omgevingsvergunning eerste fase ingediend voor het vervangen van een woonschip op de locatie Borneokade 44.
Op 8 februari 2019 heeft het college de aanvraag buiten behandeling gelaten omdat de gevraagde gegevens niet tijdig zijn ingediend.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t

Wettelijke grondslag

Verordening op het Lokaal Bestuur in Amsterdam (Bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college te beslissen op bezwaarschriften.

Onderbouwing besluit

Samengevat houden de bezwaren het volgende in:

1. Bezwaarde is al heel lang bezig is om in overleg met de gemeente tot een vergunbaar plan te komen voor de vervanging van het woonschip.
2. Welstand heeft het ontwerp plotseling afgewezen in verband met de nieuwe welstandsnota.

3. De welstandsnota is in strijd met het bestemmingsplan, omdat de bouwmogelijkheden voor een woonschip hierin worden beperkt. Bezwaarde moest verschillende berekeningen indienen om de aanvraag compleet te maken.
4. Omdat het vaststaat dat welstand het ontwerp zal afkeuren was het indienen van de gegevens zinloos.

De indieningsvereisten voor het aanvragen van een omgevingsvergunning volgen uit de Regeling omgevingsrecht. Aan bezwaarde is medegedeeld dat de aanvraag niet volledig is en dat de nadere gegevens moeten worden aangeleverd. Hierbij is vermeld dat als de gegevens niet volledig of te laat worden aangeleverd, de aanvraag buiten behandeling gelaten kan worden. Dat is bij het bestreden besluit gebeurd.

Advies / afstemming

Financiële onderbouwing

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2019-065712	Stadsdeel Oost Voordracht (pdf)
AD2019-065713	advies Borneokade 44.pdf (pdf)

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Juridisch Bureau, 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Uitslag

A Akkoord