Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e

Alleen per e-mail verstuurd aan 5.1.2e 5.1.2e

Datum 20 februari 2026
Dossiernummer 5.1.2e
Ons kenmerk 5.1.2e
Behandeld door 5.1.2e Grond en Ontwikkeling, 5.1.2e amsterdam.nl
Kopie aan 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e @gmail.com
Bijlagen Integriteitsclausule
Financiële bijlage
Acceptatieformulier

Onderwerp Aanbieding tot bestemmingswijziging en splitsing in appartementsrechten van het erfpachtrecht Da Costakade 5.1.2e te Amsterdam

Geachte erfpachter,

Van stadsdeel West kreeg u op 22 maart 2021 een omgevingsvergunning met kenmerk Z2020-W011329 / 5.1.2e voor de bestemmingswijziging van Da Costakade 5.1.2e te Amsterdam.
Voor deze wijzigingen heeft u toestemming nodig van de gemeente Amsterdam, omdat uw pand op erfpachtgrond staat. Dit leest u in artikel 20 lid 1 van de Algemene Bepalingen voor eeuwigdurende erfpacht 2016 voor wat betreft de bestemmingswijziging en in artikel 11 van de Algemene Bepalingen voor eeuwigdurende erfpacht 2016 voor wat betreft de splitsing in appartementsrechten.
Hierbij ontvangt u de aanbieding voor de bestemmingswijziging en splitsing in appartementsrechten. In deze aanbieding leest u onder welke voorwaarden wij toestemming verlenen en welke stappen u verder moet nemen.

Deze aanbieding heeft betrekking op het erfpachtrecht zoals hieronder omschreven en door partijen vastgesteld.

Plaatselijke aanduiding:	Da Costakade 5.1.2e te Amsterdam
Kadastrale aanduiding:	gemeente Amsterdam, sectie Q, nummer 5.1.2e
Bestemming:	woonhuis
Dossiernummer:	5.1.2e
Algemene Bepalingen:	AB2016 (afkoop)
Tijdvak	eeuwigdurend

Een routebeschrijving vindt u op www.amsterdam.nl.

5.1.2e 5.1.2e

A. AANBIEDING BESTEMMINGSWIJZIGING

U wil de vastgelegde bestemming woonhuis wijzigen in vijf (5) woningen. Hieronder leest u onze aanbieding van de bestemmingswijziging en welke voorwaarden daarbij horen. Als aan alle voorwaarden is voldaan, wordt het erfpachtcontract aangepast.

Voorwaarden

1. **Algemene en bijzondere bepalingen**

Algemene bepalingen (AB) zijn de algemene afspraken over rechten en plichten die bij het sluiten van een erfpachtcontract van toepassing worden verklaard. De AB2016 zijn voor u van toepassing. Bijzondere bepalingen zijn voorwaarden die gelden voor één bepaald erfpachtrecht. U kunt ze vinden in uw notariële erfpachtakte. De bijzondere bepalingen die op uw erfpachtrecht van toepassing zijn, blijven van kracht voor zover daarvan in deze aanbieding niet wordt afgeweken. Als de bestaande bijzondere bepalingen in strijd zijn met nieuwe bijzondere bepalingen, dan gaan de nieuwste bijzondere bepalingen voor.

2. **Vergunning**

Op 22 maart 2021 kreeg u een omgevingsvergunning van stadsdeel West met kenmerk Z2020-W011329 5.1.2e
Op 8 januari 2026 kreeg u een woningvormingsvergunning van stadsdeel West met kenmerk Z2025- 5.1.2e

3. **Nieuwe bestemming en juridische ingangsdatum**

De bestemming van het erfpachtrecht luidt vanaf datum aktepassering: vijf (5) woningen. De toegestane bebouwing is vanaf datum aktepassering 326 m² gebruiksoppervlak (go) in totaal. De juridische ingangsdatum van de bestemmingswijziging is datum aktepassering. Vanaf deze datum mag u het erfpachtrecht alleen nog op deze manier gebruiken.

4. **Geen canonverhoging**

De erfpachtgrondwaarde wordt niet hoger door de bestemmingswijziging. De canon stijgt daarom niet. U hoeft geen aanvullende afkoopsom te betalen.

B. AANBIEDING SPLITSING IN APPARTEMENTSRECHTEN

Er worden door de splitsing van het erfpachtrecht appartementsrechten gevormd, die een afzonderlijke woning omvatten. In overeenstemming met het gemeentelijke beleid voor splitsen in appartementsrechten van erfpachtrechten, zal in dergelijke gevallen een wijziging van de bestemming naar "koopwoning" worden doorgevoerd. Deze wijziging van de bestemming ten gevolge van de splitsing in appartementsrechten zal in een akte worden vastgelegd.

Aantal appartementsrechten

Het erfpachtrecht wordt gesplitst in vijf (5) appartementsrechten.

Canon

De totale canon blijft hetzelfde. Hoe de canonverdeling plaatsvindt, leest u in de financiële bijlage bij deze aanbieding en de conceptakte die u van de notaris ontvangt.

Hieronder leest u de voorwaarden voor de aanbieding van de splitsing in appartementsrechten.

Voorwaarden

1. **Algemene en bijzondere bepalingen**

Algemene bepalingen (AB) zijn de algemene afspraken over rechten en plichten die bij het sluiten van een erfpachtcontract van toepassing worden verklaard. De AB2016 blijven op uw perceel van toepassing.
Bijzondere bepalingen zijn voorwaarden die gelden voor één bepaald erfpachtcontract. U kunt ze vinden in uw notariële erfpachtakte. De bijzondere bepalingen die op uw erfpachtrecht van toepassing zijn, blijven van kracht voor zover daarvan in deze aanbieding niet van wordt afgeweken

2. **Vergunning**

Op 3 februari 2025 kreeg u een vergunning om te splitsen van stadsdeel West met nummer Z/24/2314062. 5.1.2e

3. **Ingangsdatum**

De juridische ingangsdatum van de splitsing in appartementsrechten is de datum van aktepassering.
De administratieve ingangsdatum van de splitsing is 1 juli 2026. De canon voor het erfpachtrecht is eeuwigdurend afgekocht.

4. **Betalingswijze canon**

De canon voor het erfpachtrecht is eeuwigdurend afgekocht.

5. **Wijziging bestemming**

De appartementsrechten die zijn bestemd als afzonderlijke woning, krijgen de bestemming 'koopwoning' in de notariële akte.
U en de gemeente komen hierbij overeen dat de nieuwe bestemming van uw erfpachtrecht na de splitsing in appartementsrechten als volgt zal luiden: vijf (5) koopwoningen.
De toegestane bebouwing is na de splitsing in appartementsrechten vanaf datum aktepassering 326 m² gebruiksoppervlak (go) in totaal.
De voornoemde bestemmingswijziging heeft geen gevolgen voor de hoogte van de canon.

6. **Bestemming en bebouwing appartementsrechten**

Voor elk appartementsrecht worden de bestemming en de gebruiksoppervlakte in vierkante meters in de notariële akte vastgelegd.
De toegestane bestemming en bebouwing per appartementsrecht is:

Appartementsindex	Bestemming	Bebouwing GO
A1	koopwoning	65
A2	koopwoning	65
A3	koopwoning	63
A4	koopwoning	63
A5	koopwoning	70

Integriteitsclausule
Op onderhavige aanbieding (overeenkomst) is de integriteitsclausule van de gemeente van toepassing. De integriteitsclausule wordt als bijlage aan deze aanbieding gehecht en maakt onderdeel uit van deze aanbieding. Als u de aanbieding accepteert, accepteert u ook de integriteitsclausule.

Notariële akte
Bij de verandering van de bestemming en splitsing in appartementsrechten wordt het erfpachtrecht tussentijds gewijzigd. Bij een aanpassing van het erfpachtrecht moet de notaris een nieuwe akte opmaken. De notariële akte wordt ook ingeschreven in het Kadaster. De nieuwe bestemming en splitsing in appartementsrechten moeten binnen zes maanden na het besluit van het gemeentebestuur in een notariële akte zijn vastgelegd. De kosten hiervoor, plus de overige kosten betaalt u zelf. De tarieven voor een notariële akte verschillen per notariskantoor. U kunt bij verschillende notariskantoren naar de tarieven informeren. U kiest de notaris die de akte opmaakt.

Betalingsachterstand
Als u een betalingsachterstand heeft dan moet het openstaande bedrag betaald worden. De notariële akte kan niet gepasseerd worden zolang de betalingsachterstand niet is voldaan. Op Mijn Amsterdam kunt u nagaan of u een betalingsachterstand heeft.

Hoe lang is deze aanbieding geldig?
Deze aanbieding is geldig tot en met 20 mei 2026. Na deze datum vervalt de aanbieding. In dat kader wijs ik u op de handhavingsclausule zoals hieronder vermeld.

Wat moet u nu doen?
U vult het acceptatieformulier volledig in als u akkoord gaat met onze aanbieding. Stuurt u dit **uiterlijk 20 mei 2026** naar ons terug. Vergeet niet het formulier te ondertekenen, de notaris van uw keuze in te vullen en een kopie van uw legitimatiebewijs bij te sluiten.

Bestuurlijke goedkeuring
Deze aanbieding wordt gedaan onder de voorwaarde dat het college van burgemeester en wethouders haar bestuurlijke goedkeuring daarvoor verleent.
Dit betekent dat door uw onvoorwaardelijke acceptatie al wel de overeenkomst tussen u en de gemeente tot stand komt, maar nog geen werking heeft.
Pas na een daartoe strekkend goedkeurend besluit van het college van B&W treedt de overeenkomst tussen u en de gemeente in werking.
Zodra wij het ondertekende acceptatieformulier van u hebben ontvangen, vragen wij het college van burgemeester en wethouders om bestuurlijke goedkeuring voor de bestemmingswijziging en splitsing in appartementsrechten. Door het nemen van een goedkeurend besluit zal de overeenkomst in werking treden. Wij nemen dan contact op met de notaris van uw keuze, die vervolgens de notariële akte opmaakt. U tekent de akte bij de notaris of u geeft een volmacht af. De notaris laat u dat weten.

Gewijzigd gebruik in strijd met erfpachtvoorwaarden
Uit de feitelijke omstandigheden ter plaatse en verleende vergunningen blijkt dat het gebruik van het erfpachtrecht is gewijzigd. Het is de erfpachter niet toegestaan het gebruik te wijzigen zonder voorafgaande privaatrechtelijke toestemming van de gemeente in haar hoedanigheid van de grondeigenaar. Deze toestemming is echter niet aangevraagd. U handelt hiermee in strijd met de erfpachtvoorwaarden.

Deze aanbieding kan beschouwd worden als een aanbod om deze strijdigheid op te heffen. Wanneer u deze aanbieding accepteert, wordt het erfpachtrecht aangepast aan de feitelijke situatie. U handelt dan niet langer in strijd met de erfpachtvoorwaarden.

Wanneer u deze aanbieding niet accepteert, blijft u handelen in strijd met de erfpachtvoorwaarden. De gemeente behoudt zich het recht voor om in dit geval de haar voorkomende (rechts)maatregelen te treffen. De gemeente kan vorderen dat u de feitelijke situatie weer in overeenstemming brengt met de erfpachtvoorwaarden. Daarnaast kan de gemeente aan u een boete opleggen.

Waar moet u nog meer op letten?
- De financiële bijlage maakt onderdeel uit van deze aanbieding. Als u de aanbieding accepteert, accepteert u ook de financiële bijlage.
- Controleert u of de huisnummers die in deze aanbieding staan juist zijn. Mocht dit niet zo zijn dan horen wij dat graag van u. In onderliggende aanbieding zijn we uitgegaan van de laatst geregistreerde huisnummers.
- Als u een hypotheek heeft, kunnen de bestemmingswijziging en splitsing in appartementsrechten gevolgen hebben voor uw hypotheek. U kunt dat navragen bij uw bank of notaris.
- Er kunnen fiscale gevolgen zijn, neem hiervoor contact op met uw notaris of (financieel) adviseur.
- Deze aanbieding is gemaakt met de door u opgegeven vierkante meters vloeroppervlak. Wanneer op enig moment blijkt dat de feitelijke oppervlakte hiervan afwijkt, kan de gemeente het erfpachtrecht aanpassen.

Heeft u nog vragen?
Dan kunt u contact opnemen met degene die in deze brief als behandelaar vermeld staat. Voor algemene informatie kunt u terecht op www.amsterdam.nl/erfpacht.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e
5.1.2e Erfpacht & Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

1070494

5.1.2e

5.1.2e

INTEGRITEITSCLAUSULE

De gemeente Amsterdam heeft als uitgangspunt dat zij niet-integere partijen niet faciliteert; ook niet door het aangaan van een (erfpacht)overeenkomst. Om te voorkomen dat de gemeente met malafide partijen een overeenkomst sluit is de nieuwe maatregel Beleidsregel Integriteit en Overeenkomsten (BIO) vastgesteld. Onderdeel van deze beleidsregel is de onderstaande integriteitsclausule, die deel uit maakt van de erfpachtaanbieding. Door ondertekening van het acceptatieformulier stemt u in met deze integriteitsclausule.

1 Op deze erfpachtaanbieding is de Beleidsregel Integriteit en Overeenkomsten (BIO) van toepassing. De BIO is op internet te vinden en te downloaden op https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/volg-beleid/veiligheid/integer-handelen/beleidsstukken-bio/. Erfpachter verklaart kennis te hebben kunnen nemen van de BIO en verklaart door ondertekening van deze erfpachtaanbieding er uitdrukkelijk mee in te stemmen dat de BIO alleen via genoemde locatie op internet ter beschikking wordt gesteld.

2 Erfpachter verklaart dat op het moment van het sluiten van deze (erfpacht)overeenkomst geen Integriteitsrisico op hem van toepassing is. Onder Integriteitsrisico wordt verstaan:
   a) het door erfpachter verrichten van gedragingen c.q. het plegen van of deelnemen aan misdrijven of overtredingen als vermeld in artikel 4 en 5 van de BIO. Onder deelnemen aan een misdrijf of overtreding wordt verstaan: het doen plegen, medeplegen, uitlokken en medeplichtigheid als bedoeld in artikel 47 en 48 Wetboek van Strafrecht;
   b) het feit dat tegen erfpachter strafvervolging is ingesteld;
   c) het door erfpachter niet tijdig voldoen aan zijn verplichtingen ten aanzien van sociale zekerheidsbijdragen en/of belastingen.

3 Erfpachter verklaart geen kennis te hebben van Integriteitsrisico's die op aan erfpachter gelieerde partijen van toepassing zijn. Personen of partijen worden in ieder geval, maar niet uitsluitend, geacht gelieerd te zijn aan erfpachter indien zij:
   - direct of indirect leiding aan erfpachter geven;
   - bij de uitvoering van de (erfpacht)overeenkomst een belangrijke rol vervullen of hebben vervuld;
   - over erfpachter zeggenschap hebben;
   - aan erfpachter vermogen verschaffen;
   - onderdeel zijn van dezelfde groep als bedoeld in artikel 2:24b BW
   - of anderszins in een samenwerkingsverband tot erfpachter staan;

4 Erfpachter verplicht zich om zich gedurende de looptijd van de (erfpacht)overeenkomst te onthouden van niet-integere gedragingen, waaronder in ieder geval worden de verstaan de gedragingen als bedoeld in het tweede lid onder a en c van dit artikel.

5 De gemeente kan het Landelijk Bureau Bibob op grond van artikel 5a Wet Bibob over erfpachter om advies vragen alvorens opschorting of ontbinding van de (erfpacht)overeenkomst, dan wel beëindiging van de rechtshandeling, indien een van de situaties zich voordoet zoals bedoeld in artikel 9, derde lid Wet Bibob.

6 Erfpachter zal de gemeente onverwijld op de hoogte stellen indien en zodra erfpachter kennis heeft genomen van het feit dat hij onderwerp is van strafrechtelijk onderzoek of dat tegen erfpachter of een aan erfpachter gelieerde partij strafvervolging is ingesteld.

7 Erfpachter meldt aan de gemeente elke overname van de onderneming van erfpachter en elke wijziging in de zeggenschapsverhouding binnen de onderneming die leidt tot een significante wijziging in de zeggenschap (waarbij geldt dat elke wijziging in de zeggenschap groter dan 10% significant is).

8 De gemeente heeft het recht om erfpachter gedurende de looptijd van de (erfpacht)overeenkomst te screenen op het bestaan van een Integriteitsrisico. Indien de gemeente hiertoe de medewerking van erfpachter nodig heeft, zal erfpachter deze op eerste verzoek verlenen.

9 De gemeente heeft het recht om door erfpachter bij de uitvoering van deze (erfpacht)overeenkomst te betrekken derden te screenen op het bestaan van een Integriteitsrisico. Erfpachter staat er voor in dat bij de uitvoering van deze (erfpacht)overeenkomst te betrekken derden hun medewerking aan deze screening daartoe op eerste verzoek van de gemeente verlenen. Op grond van een Integriteitsrisico kan de gemeente de inschakeling van een derde partij weigeren of verlangen dat de inschakeling van deze derde partij wordt beëindigd, tenzij voornoemde beëindiging in redelijkheid niet van de erfpachter kan worden verlangd.

10 De kosten van de screening komen voor rekening van de gemeente, tenzij de (erfpacht)overeenkomst naar aanleiding van de screening kan worden ontbonden of beëindigd op basis van lid 11 van dit artikel.

11 De gemeente kan de uitvoering van de (erfpacht)overeenkomst en elke andere (erfpacht)overeenkomst tussen de erfpachter en de gemeente onmiddellijk en naar eigen keuze opschorten, of beëindigen door middel van ontbinding of opzegging, zonder gehouden te zijn tot vergoeding van eventuele schade en zonder daarbij een termijn in acht te hoeven nemen, indien:

- Erfpachter of gelieerde partij onherroepelijk is veroordeeld voor het plegen of deelnemen aan delicten als bedoeld in artikel 4 lid 1 van de BIO;
- Erfpachter of gelieerde partij onherroepelijk is veroordeeld voor het plegen of deelnemen aan delicten als bedoeld in artikel 5 lid 3 van de BIO;
- Erfpachter of gelieerde partij een ernstige fout in de uitoefening van zijn beroep heeft begaan als bedoeld in artikel 5 lid 4 en 5 van de BIO;
- Door de bevoegde autoriteiten strafvervolging tegen erfpachter of een aan erfpachter gelieerde partij is ingesteld;
- Erfpachter niet tijdig heeft voldaan aan zijn verplichtingen ten aanzien van sociale zekerheidsbijdragen en/of belastingen;
- Erfpachter niet conform de waarheid heeft verklaard ten aanzien van het bepaalde in de voorgaande bullets van dit lid;
- Al dan niet blijkend uit een Bibob-advies, gevaar bestaat dat een (erfpacht)overeenkomst door de erfpachter mede zal worden gebruikt om (i) uit gepleegde strafbare feiten

verkregen of te verkrijgen, op geld waardeerbare voordelen te benutten, (ii) strafbare feiten te plegen of (iii) dat teneinde een (erfpacht)overeenkomst te sluiten een strafbaar feit is gepleegd;

- Erfpachter of de derde partij als vermeld in lid 9 van dit artikel onvoldoende zijn/haar medewerking heeft verleend in het kader van een screening door de gemeente of een in opdracht van de gemeente uitgevoerde screening, bijvoorbeeld maar niet uitsluitend als sprake is van een omstandigheid als beschreven in artikel 4 Wet Bibob;
- Ten aanzien van erfpachter of een aan erfpachter gelieerde partij sprake is van andere integriteitsrisico's dan vermeld in dit lid, waardoor onverkorte instandhouding van de (erfpacht)overeenkomst in redelijkheid niet van de gemeente kan worden gevergd.

12 Alvorens de gemeente overgaat tot het opschorten, of beëindigen door middel van ontbinding of wel opzegging conform lid 11, zal de gemeente beoordelen of de te nemen maatregel proportioneel is in het licht van de ernst van de geconstateerde integriteitsrisico en de al genomen maatregelen door de erfpachter.

13 Indien de gemeente de (erfpacht)overeenkomst op basis van lid 11 van dit artikel ontbindt, geheel of gedeeltelijk beëindigt, verbeurt de erfpachter onmiddellijk, zonder dat enige verdere actie of formaliteit is vereist, jegens de gemeente een boete ten bedrage van tienmaal het bedrag van de dan geldende canon, zonder dat de gemeente enig verlies of schade behoeft te bewijzen en onverminderd het recht van de gemeente om aanvullende schadevergoeding te vorderen.

14 Erfpachter vrijwaart de gemeente voor claims van derden als gevolg van een opschorting, ontbinding of beëindiging van de (erfpacht)overeenkomst.

B. SPLITSING IN APPARTEMENTSRECHTEN

Verdeling canon en erfpachtgrondwaarde over de appartementsrechten

De huidige canon en erfpachtgrondwaarde en afkoopsom worden naar verhouding van de gebruiksoppervlakte verdeeld over de appartementsrechten die na de splitsing ontstaan.

HORIZONTALE SPLITSING

dossiernummer	5.1.2e	te verdelen boekwaarde	€
plaatselijke aanduiding	Da Costakade 5.1.2e	te verdelen canon	€
BI-code	E17	te verdelen afkoopsom	€
ingangsdatum recht	20-2-2023	te verdelen erfpachtgrondwaarde	€
expiratiedatum	∞		
datum splitsing	1-7-2026		
AB	AB2016 (afkoop)		

5.1.2b

Index	Adres	Bestemming	Verdeling obv GBO	boekwaarde	canon	afkoopsom	EPGW miv 20-2-2023
A-1	Da Costakade 5.1.2e	1 Meergezins vs koopwoning + tuin (23 m²) en schuur	65 m² gbo	€ 1,00	5.1.2b	5.1.2b	5.1.2b
A-2	Da Costakade	1 Meergezins vs koopwoning	65 m² gbo	€ 1,00			
A-3	Da Costakade	1 Meergezins vs koopwoning	63 m² gbo	€ 1,00			
A-4	Da Costakade	1 Meergezins vs koopwoning	63 m² gbo	€ 1,00			
A-5	Da Costakade	1 Meergezins vs koopwoning + dakterras (36 m²)	70 m² gbo	€ 1,00			
totaal			326 m² gbo	€ 1,00	5.1.2b		

Let op: de bestemming en/of de bebouwing in deze financiële bijlage kunnen afwijken van de bestemming en/of de bebouwing zoals opgenomen is in deze aanbieding. De bestemming en de bebouwing zoals opgenomen in de aanbieding worden door acceptatie van de aanbieding tussen u en de gemeente overeengekomen en in de notariële akte vastgelegd.

Gemeente Amsterdam
Grond en Ontwikkeling
Erfpacht en Uitgifte
T.a.v. 5.1.2e en de Bedrijfsadministratie
Antwoordnummer 10999
1000 RA AMSTERDAM
erfpacht@amsterdam.nl

Acceptatieformulier
Bestemmingswijziging en splitsing in appartementsrechten

Verklaring

Ondergetekende(n): _____

_____

Geboren op: _____

In: _____

Adres: _____

Telefoonnummer: _____

E-mailadres: _____

verklaart/verklaren* in zijn/haar/hun* hoedanigheid van erfpachter(s) / bevoegd vertegenwoordiger(s) van de erfpachter* van het hieronder omschreven erfpachtrecht:

Plaatselijke aanduiding:	Da Costakade 5.1.2e te Amsterdam
Kadastrale aanduiding:	gemeente Amsterdam, sectie Q, nummer 5.1.2e
Bestemming:	woonhuis
Dossiernummer:	5.1.2e
Algemene Bepalingen:	AB2016 (afkoop)
Tijdvak	eeuwigdurend

akkoord te gaan met de aanbieding van de gemeente van 20 februari 2026 met kenmerk 2026-2839 inclusief de integriteitsclausule en de financiële bijlage.

* doorhalen wat niet van toepassing is

5.1.2e 5.1.2e

Notarisgegevens

De notariële akte wordt ondertekend bij notaris:

Naam : _____

Kantoor : _____

Adres/ Postbus : _____

Postcode : _____

Vestigingsplaats : _____

(door erfpachter(s) / bevoegd vertegenwoordiger(s)* in te vullen)

Ondertekening

Aldus verklarende op: _____ te: _____

Handtekening:

_____

Let u ook op:

- **Alleen de erfpachter of een door de erfpachter gevolmachtigd persoon kan dit acceptatieformulier ondertekenen. Stuurt u een volmacht mee als dit op u van toepassing is. U kunt zelf een volmacht opstellen of de notaris vragen dat te doen.**

- **Is sprake van meerdere erfpachters of meerdere bevoegde personen? Dan moeten zij allemaal dit acceptatieformulier ondertekenen.**

- **Vergeet niet een kopie van uw legitimatiebewijs toe te voegen. Wij vernietigen deze kopie nadat wij uw identiteitsgegevens gecontroleerd hebben.**