Van:
Verzonden: donderdag 16 december 2021 8:50
Aan:
CC: | MVSA; | MVSA;

Onderwerp: FW: 2021-10-28, RO Van Eeghenstraat 70-72
Bijlagen: 2021-10-28, RO Van Eeghenstraat 70-72.pdf; omgevingsdienst nhn brief v Eeghen.pdf

Van:
Datum: donderdag 16 december 2021 om 07:46
Aan:
Onderwerp: Fwd: 2021-10-28, RO Van Eeghenstraat 70-72

Beste

Zie hierbij de ruimtelijke onderbouwing van die de gemeente inderdaad nodig heeft in verband met de aanvraag. Wat mij betreft kan deze naar de gemeente, hij is voor het overgrote deel gelijk aan de versie die ze al hebben. Ik heb wel een paar punten die ik nog wil afstemmen (afwijken parkeerbeleid, A2 beleid) en daarover zal ik maandag contact opnemen.

Groet,

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

> **Van:**
> **Datum:** 16 december 2021 om 07:45:08 GMT+3
> **Aan:**
> **Onderwerp: FW: 2021-10-28, RO Van Eeghenstraat 70-72**
>
> Beste allen,
>
> Hierbij de laatste onderbouwing welke heeft opgesteld.
> Zoals [redacted] schrijft, neemt ze maandag nog contact op om enige punten door te nemen.
>
> Ook hierbij het schrijven van de omgevingsdienst Noord Holland waarbij zij hun voorwaarden opnemen voor afgeven vergunning.
>
> Hoop dat dit de laatste gegevens zijn om de concept vergunning te kunnen maken.
>
> Groet

Van:
Verzonden: donderdag 28 oktober 2021 16:35
Aan:
Onderwerp: 2021-10-28, RO Van Eeghenstraat 70-72

Dag

De hieronder gevraagde aanpassingen van het stadsdeel heb ik verwerkt in de Ruimtelijke Onderbouwing, zie bijlage.
De ingediende versie van de RO dateert van februari, sindsdien is niet alleen de door de gemeente genoemde Omgevingsvisie van kracht geworden, maar zijn ook andere beleidsdocumenten uit februari achterhaald / nieuwe aan de orde gekomen:

- op rijksniveau de Novi
- op provinciaal niveau de Omgevingsverordening
- op gemeenteniveau het beleid / paraplubestemmingsplan Grondwaterneutrale Kelders

Ook deze nieuwe beleidskaders heb ik nu in de RO verwerkt.

Mijn excuses voor het feit dat ik voor het wijzigingsplan pas in de tweede helft van november capaciteit kan bieden, maar ik voelde me wel verplicht de door de gemeente gevraagde en de extra aanpassingen in de RO door te voeren.

Met vriendelijke groet,

Van Riezen & Partners
Amstelplein 1 (3e etage)
1096 HA Amsterdam

email:
website: www.vanriezenenpartners.nl

Van:
Verzonden: donderdag 23 september 2021 17:53
Aan:
CC:

Onderwerp: Aandachtspunten RO

Beste

Een deel van de punten die ik had bijschreven waren ook aandachtspunten aan onszelf, daar moest ik nog even een schifting in maken.

Punten van aandacht die ik tegenkwam in de RO voor jullie zijn:

- Inmiddels is de omgevingsvisie 2050 van kracht i.p.v. de Structuurvisie 2040.
- p. 38 Is dit nog een oude bouwhoogte? 20,7m?

- In de conclusie worden balkons aan zijgevels genoemd, dit gaat denk ik om erkers?

Groet,

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.