Gemeente Amsterdam
Centrum

INTEGRALE STAF (WEEKSTART) CENTRUM

VOOR AANMAKEN ZAAKDOSSIER IN ANDREAS

Zaaknaam	Woonboten Oude Schans 64Y en 64Z
Rubricering	X Actief openbaar ☐ Vertrouwelijk
Portefeuille	Water
Secundaire portefeuille	Stadsdeel Centrum
Staf Bestuurder	x Staf Centrum Gebied Oost Staf Centrum Gebied West Staf Centrum Stadsdeelbrede Onderwerpen

VOOR VOORDRACHT (STAFFLAP)

Vergaderdatum (jjjj-mm-dd)	2024-09-23
Onderwerp	Oplossingsrichting conflict 4.1, 4
Gevraagde beslispunten	4.1, 4 2. In te stemmen met het onder randvoorwaarden voorleggen van Borneokade 62A en 4.1, 4 aan de eigenaar van Oudeschans 64Z als alternatieve locaties voor zijn woonboot; 4.1, 4 4.1, 4
Onderbouwing beslispunten (max.300 woorden)	4.1, 4 Op 15 juli jl heeft het db tijdens de integrale staf kennisgenomen van het

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

4.1, 4

4.1, 4

- Locatie Borneokade 62A

4.1, 4

4.1, 4

Ad 2) *In te stemmen met het onder randvoorwaarden voorle en van Borneokade 62A en* 4.1, 4 *als alternatieve locaties voor zijn woonboot.*

4.1, 4

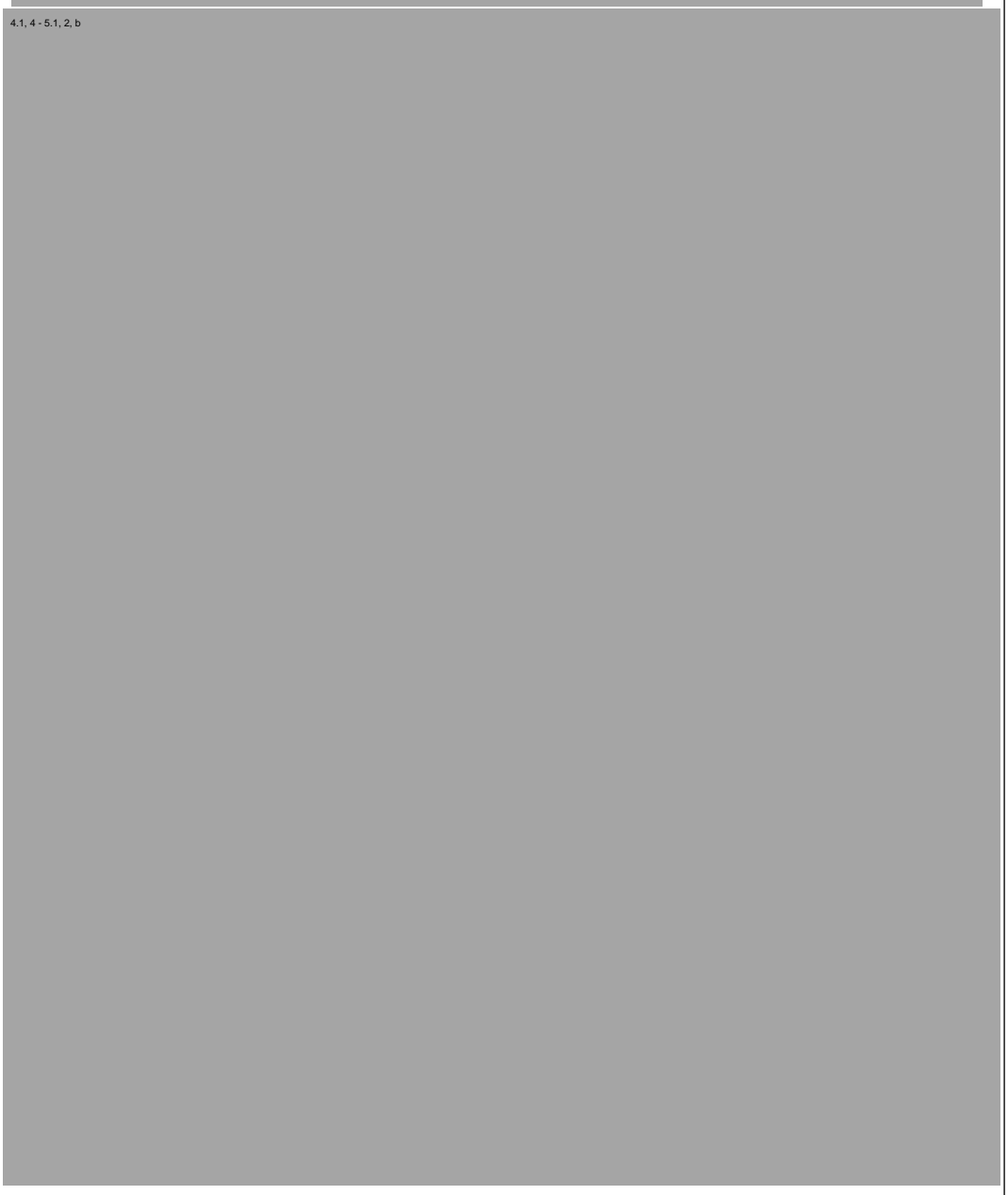
Van de drie locaties die resteerden na bespreking in de staf van 15 juli zijn er nog twee over 4.1, 4 en Borneokade 62A. Voor beide locaties geldt dat in het kader van het Didam-arrest gepubliceerd moet worden dat de gemeente van plan is deze aan te bieden. Dat wil zeggen dat andere gegadigden mogen meedin en naar de plekken als ze worden aangeboden aan de eigenaar van 4.1, 4 . Om mee te dingen moeten andere gegadigden een kort geding aanspannen.
Het juridische risico is dat de rechter in kort geding bepaalt dat de gemeente de eigenaar va 4.1, 4 niet als enige kandidaat mag zien.

4.1, 4 - 5.1, 2, b

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum









Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4 - 5.1, 2, e

Bevoegdheidsgrondslag	Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022. AA2. Omgevingsplanactiviteit, onder a (art. 5.1, lid 1, onder a Omgevingswet): Het verlenen van een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit. Hier valt volgens de definitiebepaling van de bijlage van de Omgevingswet ook de buitenplanse omgevingsplanactiviteit onder. De bevoegdheid van het college is aan het DB gemandateerd.

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

Volgende processtappen	Eigenaar wordt conform uitslag
Advies, afstemming en participatie	- Met de verschillende partijen in dit conflict heeft overleg plaatsgevonden. - Afstemming heeft plaatsgevonden met R&D en Wonen.
Documenten (bijlagen)	Stafnotitie 15 juli jl. met kaartje
Behandelend ambtenaar en contactgegevens	5.1, 2, e R&D team Centrum 5.1, 2, e @amsterdam.nl 5.1, 2, e R&D team Centrum 5.1, 2, e @amsterdam.nl

GOEDKEURING / AANBIEDEN VOOR AGENDERING

Verzoek:	Graag laten goedkeuren door: 4.1, 4