[ advertentie ]



# Actiecomité: 'Geschokt door voorstel eeuwigdurende erfpacht dat de zeer negatieve verwachtingen overtreft'

donderdag 05 januari 2017 | 22:15




Deel

**Het Actiecomité Verontruste Erfpachters zegt geschokt te zijn door het voorstel van het gemeentebestuur voor het nieuwe stelsel van eeuwigdurende erfpacht.**

'Het overtreft onze zeer negatieve verwachtingen', aldus Jan Schrijver van het actiecomité tegen *AT5*. 'Het voorstel van het college voor een overstapregeling naar eeuwigdurende erfpacht resulteert in niet betaalbare afkoopsommen en canons voor Amsterdammers met bestaande erfpachtcontracten.'

**Lees ook: Eeuwigdurende erfpacht voor Amsterdamse woningbezitters**

In de ogen van het actiecomité dreigt de gemeente te falen in zijn hoofdopdracht bij de vernieuwing van het erfpachtstelsel: 'Namelijk door het onwerkbare en onredelijke bestaande stelsel te vervangen voor iets beters.'

Volgens Schrijver zullen de meeste erfpachters niet bereid en in staat zijn om in het vrijwillige aanbod in te gaan: 'Maar het voorstel is niet vrijblijvend, want het zal meteen al negatieve markteffecten hebben voor erfpachters die hun huis willen verkopen.'

Vandaag maakte de gemeente bekend dat er in de tweede helft van dit jaar na 120 jaar een nieuw stelsel voor erfpacht komt. Woningbezitters kunnen hierbij kiezen voor eeuwigdurende erfpacht.

Facebook | Twitter | WhatsApp | E-mail

## Meest gelezen

UPDATE: Zoektocht naar twee vermiste kin...
Vader en dochter gepakt met ton aan cash ...
Unie van moskeeën roept op tot vrijdaggeb...
Amstelkwartier krijgt appartementencomp...
'Amsterdamse uitzendbureaus werken ma...

[ advertentie ]

## Laatste nieuws

Priester Rozenkransparochie weg na onenigh
Vanmiddag demonstratie bij Stopera tegen nie
Auto uitgebrand aan Waalenburgsingel in Noo
Van der Laan en wethouders beslissen vandaa
Verdwijnen glas-in-loodgevel voormalig Valer

[ advertentie ]