De directeur van het Ontwikkelingsbedrijf,

Gezien:

- het mandaatbesluit d.d. 29 januari 2002, nr. 2002/595;
- het algemeen mandaatbesluit d.d. 28 mei 2002 nr. AB2002/5681, laatstelijk gewijzigd bij besluit van 11 januari 2005 (Gemeenteblad 3B, nr. 2);
- het besluit van de Burgemeester van Amsterdam d.d. 24 mei 2002 nr. AB2002/6110;
- het mandaatbesluit voor het Ontwikkelingsbedrijf d.d. 24 juni 2003, nr. 2003/7569 ROIB, laatstelijk gewijzigd bij besluit van 9 maart 2004, nr. 2004/2536 ROIB;
- het besluit van de Burgemeester van Amsterdam d.d. 15 september 2003, nr. AB2003/13133;
- het besluit van de Burgemeester van Amsterdam d.d. 3 december 2003, nr. AB2003/17395

BESLUIT:

I. ondermandaat en ondervolmacht danwel ondermachtiging te verlenen aan de functionarissen zoals benoemd in de bij dit besluit behorende bijlage 1 en hun als zodanig aangewezen plaatsvervangers terzake van de in bijlage 1 benoemde bevoegdheden.

II. dat de onder I bedoelde bevoegdheden slechts kunnen worden uitgeoefend met inachtneming van het gestelde in en in overeenstemming met de beperkingen van de in de aanhef van dit besluit genoemde besluiten.

III. dat ten aanzien van alle verleende bevoegdheden voorts de volgende bepalingen gelden:
   a. de bevoegdheidverlening laat de bevoegdheid van de directeur om zelf te beslissen en te tekenen onverlet. Indien ondergemandateerden en onderge(vol)machtigden kunnen voorzien dat gebruikmaking van een bevoegdheid ingrijpende gevolgen voor de gemeente met zich meebrengt, dienen zij de betreffende beslissing over te laten aan de directeur;
   b. in de ondertekening dient tot uitdrukking te worden gebracht dat deze geschiedt namens de directeur van het Ontwikkelingsbedrijf;
   c. voorzover bevoegdheden zijn toegekend, gelden deze ten aanzien van de genoemde functionarissen en hun als zodanig aangewezen plaatsvervangers alleen ten aanzien van hun eigen afdeling en/of toebedeelde werk-/projectgebied en slechts voorzover voor de met de uit te oefenen bevoegdheid gemoeide uitgaven financiële dekking aanwezig is in de vorm van een daarvoor bestemde begrotingspost of daarvoor beschikbaar gesteld krediet.

IV. in te trekken het ondermandaatbesluit inzake rechtspositionele bevoegdheden d.d. 6 oktober 2003, het ondermandaatbesluit d.d. 1 januari 2005 en het ondervolmachtbesluit d.d. 1 januari 2005.

[redacted] (10)(2e)

[redacted] *A G E 1,*
behorend bij het ondermandaat en onder(vol)machtigingsbesluit van de directeur van het Ontwikkelingsbedrijf van 1 juli 2006

	Nr.	Bevoegdheid	Ondergemandateerde	Gevolmachtigde/Tekeningsbevoegde
I. ALGEMEEN	1.	Het nemen van procesbesluiten het Ontwikkelingsbedrijf betreffend;	Hoofd afdeling Juridische Zaken	Hoofd afdeling Juridische Zaken
	2.	Aanvragen van rijks- en provinciale subsidies en de declaratie daarvan;	Sectorhoofd Dienstverlening en Beheer	Sectorhoofd Dienstverlening en Beheer
II. GRONDPRODUKTIE	A	AANBESTEDING OPDRACHT VOOR WERKEN, LEVERINGEN EN DIENSTEN		
	1.	Verrichten van alle noodzakelijke rechtshandelingen ter afwikkeling van de met inachtneming van de Nota Inkopen en Aanbesteden en het MT-besluit d.d. 15 november 2005 te volgen aanbestedingsvorm (met inbegrip van enkelvoudige opdrachtverlening) tot en met de gunning (opdrachtverlening)	• Opdrachten met een geraamde waarde ≤ [redacted],- : - Planbegeleider • Opdrachten met een geraamde waarde ≤ [redacted],- : - Projectleider • Alle opdrachten : - Hoofd sector Projecten	• Opdrachten met een geraamde waarde ≤ [redacted],- : - Planbegeleider • Opdrachten met een geraamde waarde ≤ [redacted],- : - Projectleider • Alle opdrachten : - Hoofd sector Projecten
	2.	Besluit tot afwijking van de op grond van het MT-besluit d.d. 15 november 2005 voorgeschreven aanbestedingsvorm	Adjunct-directeur Financiën met advies Hoofd afdeling Contracten werken en diensten en in geval van twijfel over de draagkrachtigheid van de onderbouwing tevens na advies Hoofd afdeling Juridische Zaken	Geen volmacht aan de orde omdat met de beschreven activiteit slechts op interne besluitvorming betrekking heeft waarmee geen vertegenwoordiging van de gemeente gemoeid is.
	3.	Besluit tot niet toepassen van de Europese Richtlijn, echter alleen in die gevallen waarin gefundeerde twijfel kan bestaan over de toepasselijkheid van de Europese Richtlijn	Idem	Geen volmacht aan de orde omdat met de beschreven activiteit slechts op interne besluitvorming betrekking heeft waarmee geen vertegenwoordiging van de gemeente gemoeid is.
	4.	Beroep op de aanwezigheid van een uitzonderingsgrond zoals bedoeld in artikel 30 en 31 van de Europese Richtlijn in niet evidente gevallen	Idem	Geen volmacht aan de orde omdat met de beschreven activiteit slechts op interne besluitvorming betrekking heeft waarmee geen vertegenwoordiging van de gemeente gemoeid is.
	5.	Besluit tot toepassen verlicht Europees Regime	Idem	Geen volmacht aan de orde omdat met

[redacted]

IV. ERFPACHT-(BEHEER)	1.	Alle rechtshandelingen met uitzondering van rechtshandelingen betrekking hebbend op: - de afkoop canon door Woningcorporaties > (10)(2e) - de uitkering van grondwaarden (10)(2e) - de afkoop canon door particulieren (10)(2e) - de afkoop canon door bedrijven (10)(2e) - het ingebreke of aansprakelijk stellen van de erfpachter of een derde - het innemen van een gemeentelijk standpunt ten aanzien van een aan de gemeente gerichte ingebreke- of aansprakelijkheidstelling van de erfpachter of een derde - het in gevolge de toepasselijke algemene en bijzondere bepalingen opleggen van een boete aan de erfpachter	- Hoofd Bureau erfpacht - Teamleider Bedrijven - Teamleider Wonen	- Hoofd Bureau erfpacht - Teamleider Bedrijven - Teamleider Wonen
	2.	Alle rechtshandelingen met uitzondering van rechtshandelingen betrekking hebbend op: - het ingebreke of aansprakelijk stellen van de erfpachter of een derde - het innemen van een gemeentelijk standpunt ten aanzien van een aan de gemeente gerichte ingebreke- of aansprakelijkheidstelling van de erfpachter of een derde - het in gevolge de toepasselijke algemene en bijzondere bepalingen opleggen van een boete aan de erfpachter	Hoofd sector Dienstverlening en Beheer	Hoofd sector Dienstverlening en Beheer
	3.	- het ingebreke of aansprakelijk stellen van de erfpachter of een derde - het innemen van een gemeentelijk standpunt ten aanzien van een aan de	Hoofd sector Dienstverlening en Beheer na advies Hoofd afdeling Juridische Zaken	Hoofd sector Dienstverlening en Beheer na advies Hoofd afdeling Juridische Zaken

(10)(2e)

				- Projectmanager
	4.	Het onder voorbehoud van bestuurlijke goedkeuring doen van een erfpachtaanbieding, met inachtneming van de vastgestelde grondprijs	Bestuurlijke bekrachtiging berust bij directeur	Hoofd afdeling Gronduitgifte
	5.	Verrichten van alle rechtshandelingen ten behoeve van de notariële vestiging van een bestuurlijk bekrachtigde erfpachtuitgifte(zulks zonodig met het recht van substitutie ten behoeve van notarissen en medewerkers van het kantoor van de behandelende notaris, door onderge(vol)machtigden aan te wijzen)	Bestuurlijke bekrachtiging is reeds een feit	Hoofd afdeling Gronduitgifte
	6.	Verrichten van alle overige rechtshandelingen welke in het kader van de uitvoering van een bestuurlijk bekrachtigde erfpachtuitgifteovereenkomst geëigend zijn met uitzondering van: - het ingebreke of aansprakelijk stellen van de wederpartij of een derde - het innemen van een gemeentelijk standpunt ten aanzien van een aan de gemeente gerichte ingebreke- of aansprakelijkheidsstelling van de wederpartij of een derde	- Hoofd sector Projecten - Hoofd afdeling IJburg & Stedelijke Vernieuwing - Hoofd afdeling Zuidoost & Zuidelijke IJ-oever - Hoofd Afdeling Zuidas & Westpoort - Hoofd afdeling Gronduitgifte - Projectmanager	- Hoofd sector Projecten - Hoofd afdeling IJburg & Stedelijke Vernieuwing - Hoofd afdeling Zuidoost & Zuidelijke IJ-oever - Hoofd Afdeling Zuidas & Westpoort - Hoofd afdeling Gronduitgifte - Projectmanager
	7.	- het ingebreke of aansprakelijk stellen van de wederpartij of een derde - het innemen van een gemeentelijk standpunt ten aanzien van een aan de gemeente gerichte ingebreke- of aansprakelijkheidsstelling van de wederpartij of een derde	Hoofd sector Projecten na advies Hoofd afdeling Juridische Zaken	Hoofd sector Projecten na advies Hoofd afdeling Juridische Zaken

