Gemeente Amsterdam

Annotatie Stek Oost

Aan Zita Pels
Van Directie Wonen
Kopie aan
Datum 18 september 2023

Inleiding
Naast het gezamenlijke annotatie opgesteld met Stadgenoot en het stadsdeel wat u ook in bezit heeft, hierbij ook een privé annotatie ter voorbereiding van het BO met Anne Wilbers en Carolien de Heer. Deze annotatie dient ter aanvulling op het gezamenlijke document.

Voorkeursscenario 30% statushouders/70% jongeren
Vanwege de druk op de woningmarkt en volkshuisvesting is het advies alleen in te stemmen met het scenario 70% jongeren en 30% statushouders. Stadgenoot is van mening dat we alles in het werk hebben gesteld om deze locatie tot een succes te maken. De gemeente stelt echter dat Stadgenoot al langere tijd in gebreke blijft, voornamelijk op het gebied van beheer.
De gemeente heeft Stadgenoot hierop aangesproken.

Overige scenario's
Bij alle scenario's moet gesproken worden over de reeds verstrekte subsidie van 1.975 miljoen en dat dit dan naar rato teruggestort moet worden naar de gemeente.

Inzet extern beheer
De gemeente zou eventueel extra inzet kunnen verlenen en meer bijdragen aan sociaal beheer door één gespecialiseerde partner. Deze partij zou dan alles op zich kunnen nemen met uitzondering van het technisch beheer wat nog in handen blijft van Stadgenoot.

Laatste nieuws

1. Dinsdag 12 september heeft er wederom een incident plaatsgevonden op Stek Oost. Het betreft een uit de hand gelopen ruzie tussen 5.1, 2, e . De overlastgever is bekend en is vaker betrokken bij zaken op Stek Oost. De politie is gebeld, er zijn geen aanhoudingen verricht. Bewoner is al langere tijd zorgelijk in beeld en 5.1, 2, e Dit is in gang gezet door het meldpunt zorg- en woonoverlast. Zij verzamelen nu ook de info voor verdere actie. De bewoonster heeft al eerder en nu wederom een brief gestuurd naar het meldpunt zorg- en woonoverlast en Stadgenoot en eist onmiddellijke actie van Stadgenoot.

Gemeente Amsterdam

2. Op donderdag 14 september staat in de Parool een ervaringsstuk van een ex-bewoonster van Stek Oost. Ze stelt vooral dat het ‘onbegeleid samenwonen met getraumatiseerde mensen al snel loodzwaar was’ en dat ze ‘aan elkaar werden overgelaten’. Ze refereert daarnaast aan enkele incidenten en stelt dat ze liever niet thuis was vanwege het gevoel van onveiligheid.