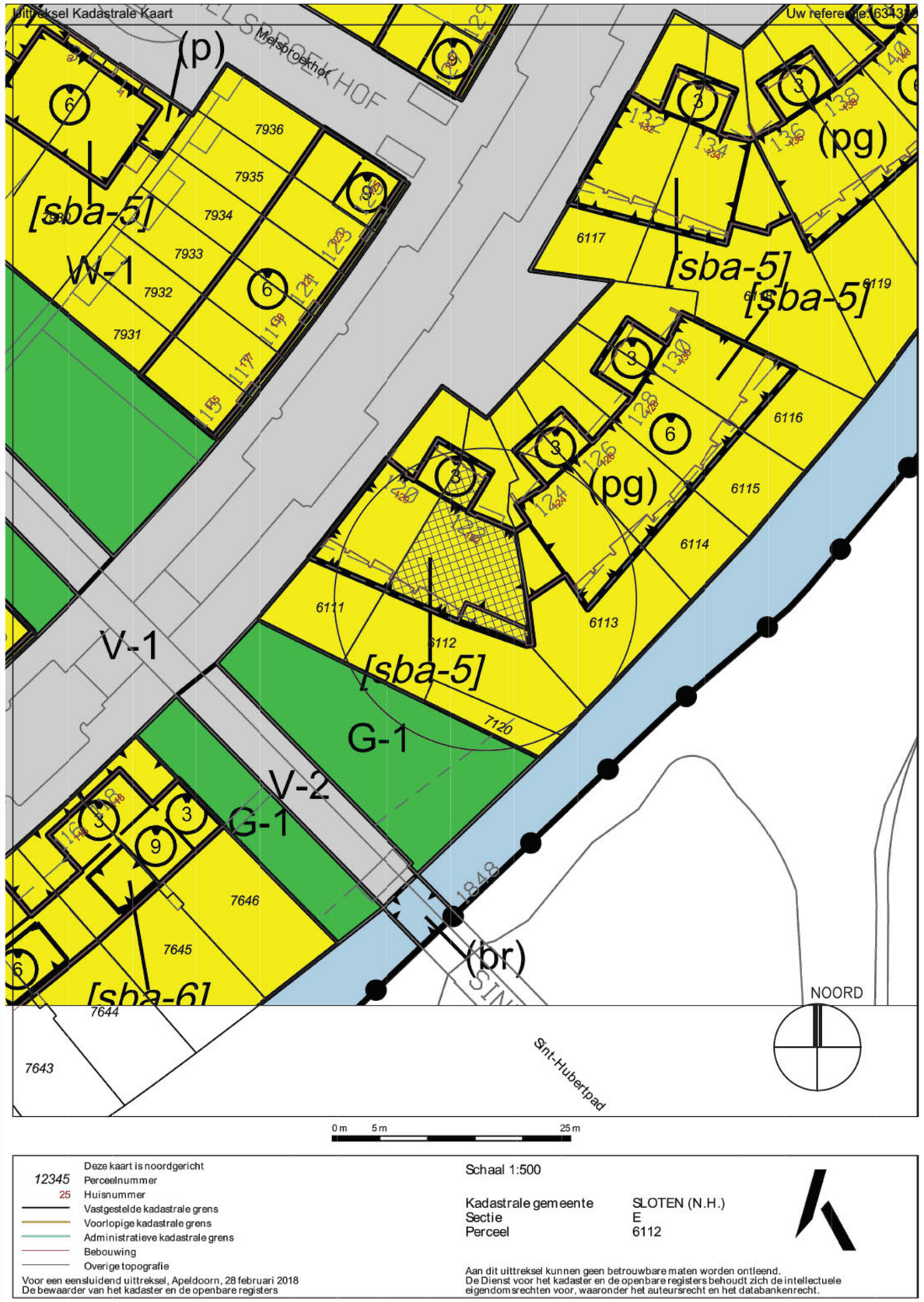


WONING
BVO BG = 125m²
BVO 1 = 123m²
BVO totaal= 248m²

BRUTO INHOUD = 713m³

GO BG = 91m²
GO 1 = 110m²
GO totaal = 201m²

VO BG = 73m²
VO 1 = 68m²
VO totaal = 141m²

OMGEVINGSVERGUNNING

betreft:

– WIJZING VOORGEVEL,
aanpassingen gevel/deur, tov.
eerdere (nog niet uitgevoerde)
goedgekeurde vergunning
OLO 3509649 / 79505–UIT–18–03255

– INTERNE VERBOUWING MET
CONSTRUCTIEVE WIJZIGING:
PLAATSEN VAN TRAP

lokatie:
[redacted]
AMSTERDAM

KADASTELE GEMEENTE: SLOTEN
sectie E
perceel 6112

opdrachtgever:
[redacted]

constructeur:
Vrieling bouw engineering b.v.
Pascalweg 9b
4104 BE Culemborg
info@vrielingadvies.nl
0345 517447

tek.nr		schaal	datum	wijz1	wijz2
OV 00	VOORBLAD –SITUATIE	1:500	07–04–20		
OV 01	PLATTEGRONDEN BG. en 1e VERD.	1:100	07–04–20		
OV 02	DAK	1:100	07–04–20		
OV 03	GEVEL ZUID / DOORSNEDE C–C	1:100	07–04–20		
OV 04	GEVEL NOORD–OOST / DRS A–A	1:100	07–04–20		
OV 05	DEEL B.G. – VERDIEPING	1:50	07–04–20		
BES 01	BESTAAND –PLG B.G. en 1e VERD.	1:100	07–04–20		
BES 02	BESTAAND –DAK	1:100	07–04–20		
BES 03	BESTAAND –GEVELS/DOORSNEDEN	1:100	07–04–20		
BES 04	BESTAAND –GEVELS/DOORSNEDEN	1:100	07–04–20		
BES 05	SITUATIE FOTO'S – 3d BEST. SITUATIE		07–04–20		
CONSTRUCTIE			VOLGT		

project VERBOUWING EN DAKUITBREIDING [redacted] AMSTERDAM
onderwerp OMGEVINGSVERGUNNING
VOORBLAD – SITUATIE
Affuitenhal 1 1505 RE Zaandam info@HenNK.nl www.HenNK.nl
datum 07–04–20
schaal 1 : 500
werk 17.25–SUWA
wijziging . . .
blad OV 00

H&K ARCHITECTUUR & INTERIEUR

BEGANE GROND

BUURPAND

TOTAAL
nvo= 32.5m²
WOONKAMER
nvo= 23.2m²

ventilatie:
verblijfsgebied
33m²x0.9=30dm3

ventilatie vg:
8m²x0.9=7dm3

WOONKEUKEN
nvo= 27.3m²

BERGING 1
nvo= 7.5m²

BERGING 2
nvo= 11.5m²

wasruimte
nvo= 2.2m

SLAAPKAMER
nvo= 12.8m²

BESTAAND,
ONGEWIJZIGD

nieuwe trap
nieuwe m.k.
gord.
dichtzetten doorgang
tegelwerk tot plafond
dangepaste voorgevel
splitsing berging
BEST.TRAP 13 treden
peil= 0.00
mv.
hwa

1e VERDIEPING

BUURPAND

balkon buren 2550+

KAMER
nvo= 9.3m²
ventilatie:
verblijfsgebied
10m²x0.9=9dm3

TERRAS
balustrade 1000+vl.

techniek
w.m.

BADK.
5.0m²

SLAAPKAMER
nvo= 12.6m²
ventilatie:
verblijfsgebied
13m²x0.9=12dm3

KAST
nvo= 2.0m²

OVERLOOP

SLAAPKAMER
nvo= 15.1m²
ventilatie:
bestaand

vide

BADKAMER
nvo= 6.8m²

SLAAPKAMER
nvo= 10.3m²
ventilatie: bestaand

BESTAAND,
ONGEWIJZIGD

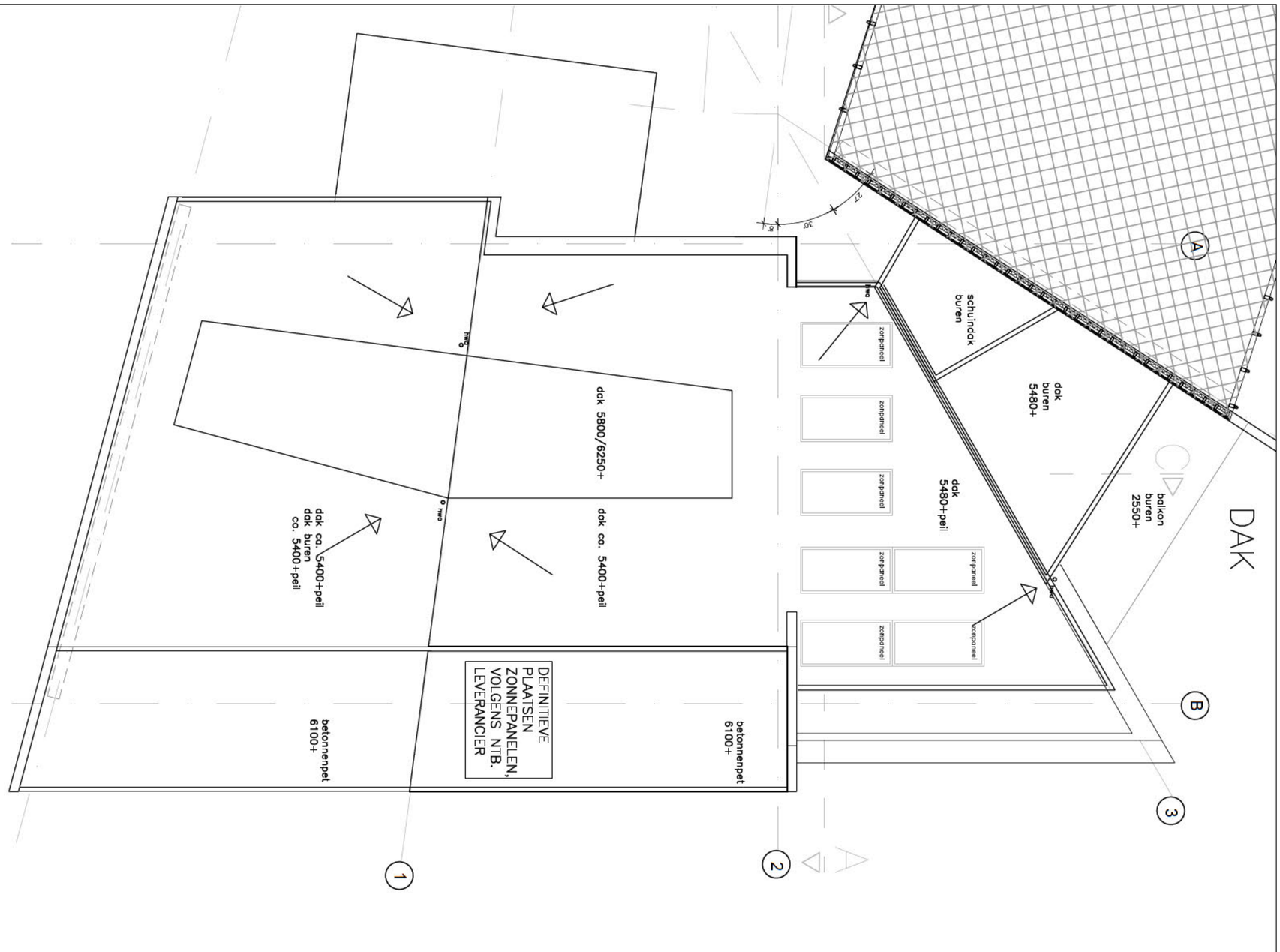
tegelwerk tot plafond
kast
hwa

NOORD

project VERBOUWING EN DAKUITBREIDING AMSTERDAM
onderwerp BG – 1eVERDIEPING OMGEVINGSVERGUNNING
Affuitenhal 1 1505 RE Zaandam info@HenNK.nl www.HenNK.nl

datum 07-04-20
schaal 1 : 100
werk 17.25-SUWA2
blad OV 01
wijziging . . .

H&K ARCHITECTUUR & INTERIEUR



NOORD

ARCHITECTUUR H&NK INTERIEUR

project VERBOUWING EN DAKUITBREIDING [redacted] AMSTERDAM

OMGEVINGSVERGUNNING

onderwerp DAK

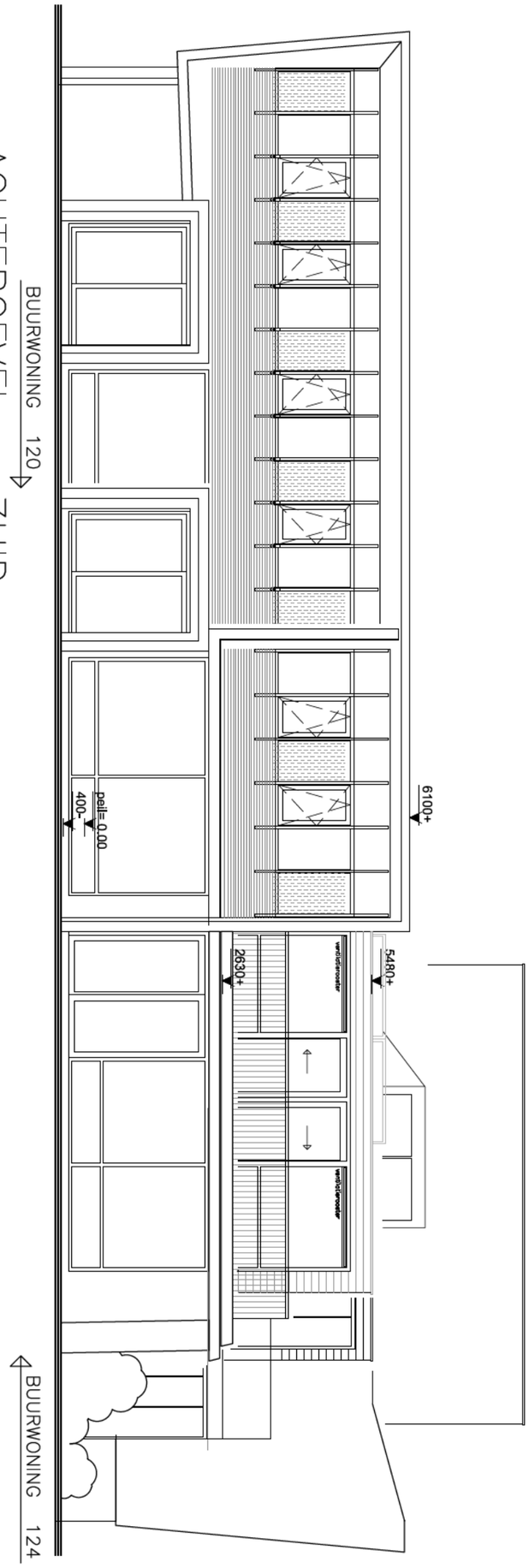
datum 07–04–20 | wijziging . . .

schaal 1 : 100

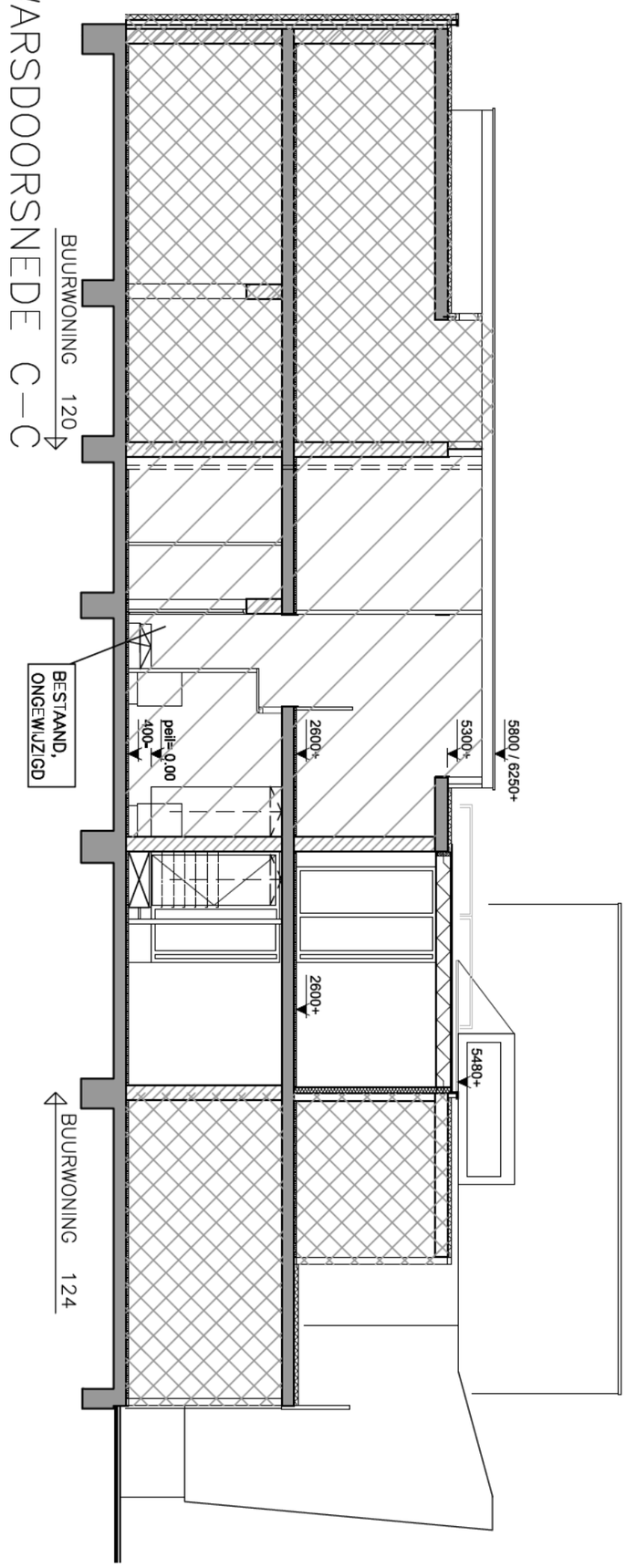
werk 17.25–SUWA2 | blad OV 02

Affuitenhal 1 1505 RE Zaandam info@HenNK.nl www.HenNK.nl

ACHTERGEVEL – ZUID



DWARSDOORSNEDE C–C



MATERIAAL:

GEVELS
- metselwerk antraciet stenen, grijze voeg
- blank geanodeerde aluminium golfplaten
- blank houten rabatdelen, red ceder
- stucwerk – licht grijs
- grijs betonnen elementen
- donker gebeitste kozijnen en beweegbare delen
- licht blankhouten voordeur
- licht grijzen pyrobel invulling
- aluminium dakrand

VOORGEVEL /NOORD
b.g – BESTAAND

1e verdieping
in hoek/aansluiting buren 124
- nieuwe pui, donker gebeitste houten kozijn. maatvoering en uitvoering als bestaand (als pui buren)
- red ceder rabatdelen

ZIJGEVEL OOST
- bestaande aluminium golfplaat, blank geanodiseerd
- red ceder rabatdelen, hergebruik

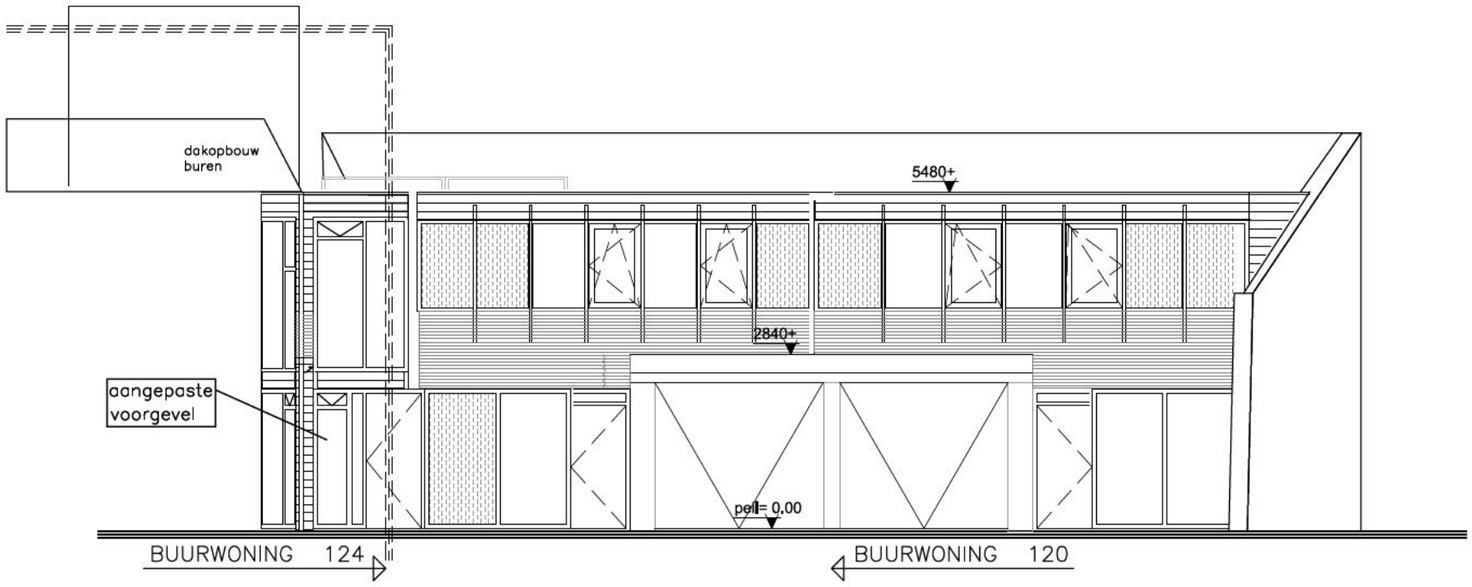
ACHTERGEVEL /ZUID
1e verdieping
- donker gebeitste kozijnen, detailering als bestaand
- terug liggende stijlen balustrade, antraciet, op bestaande betonnen dakrand bg.
- dakrand als buurpand, red ceder rabatdelen, met aluminium dakrand

DAK
- 2 laags bitumen
- zonnepanelen helling 15 graden definitieve uitvoering volgens leverancier

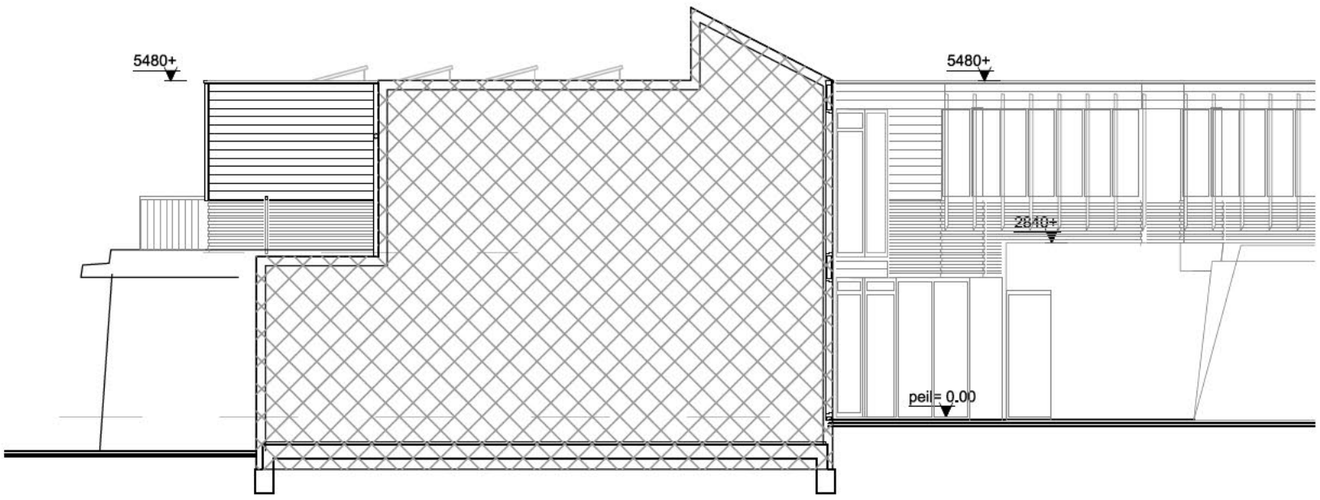
H&NK ARCHITECTUUR & INTERIEUR
Affuitenhal 1 1505 RE Zaandam info@HenNK.nl www.HenNK.nl

project VERBOUWING EN DAKUITBREIDING [redacted] AMSTERDAM
onderwerp OMGEVINGSVERGUNNING GEVEL ZUID – DOORSNEDE C–C

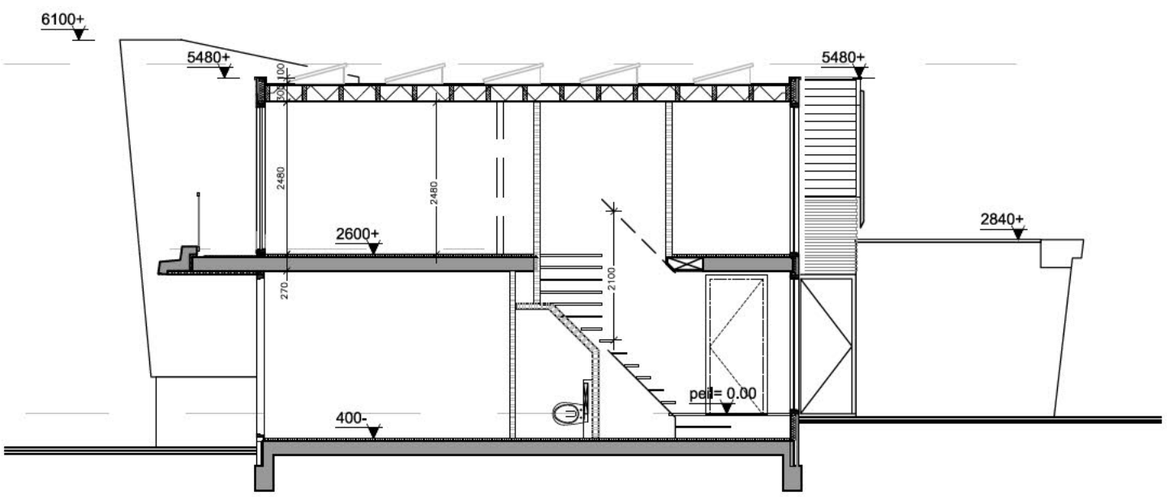
datum 07–04–20 | wijziging . . .
schaal 1 : 100
werk 17.25–SUWA2 | blad OV 03



VOORGEVEL – NOORD



ZIJGEVEL – OOST



LANGSDOORSNEDE A–A

RENVOOI

bestaande metselwerk
bestaande kzs muren
bestaande binnenwanden
bestaande muur
isolatie – golfplaat/stuc

blank modiwood rabat delen
verduurzaamde verticale regels 32x60,
waterdicht – dampopen folie
stijl–regelwerk 184x38mm /
185mm isolatie /dampremmende folie
18mm OSB / 12.5 gipsplaat / afwerking
Rc– min. 4.5m²K/W 30min. WBDBO

waterdichte damp open folie
stijl en regelwerk 38x 89 /90mm isolatie,
dampremmende p.e. folie
15mm OSB / 12.5mm gipsplaat
afwerking 30min.WBDBO

gyproc scheidingswand
GF155–2.50*50.2AA
afwerking 30min.WBDBO

dakbedekking /afschotdakplaat
18mm obs /dakbalken – stalen liggers
houtvezelisolatie /dampremmende folie
tengels / gipsplaten / stucwerk
Rc= min 6.0m2K/W

systeemwand 120mm (HSB)
9mm gipsplaat, 15mm osb
stijl en regelwerk, 70 geluidisolatie
9mm gipsplaat, 15mm osb

R

niet–ioniserende rookmelder,
onderling gekoppeld en aangesloten
op het lichtnet, volgens NEN 2555

ventilatie toevoer:
– ventilatiestand in kozijnen
– roosters in pui

mv. o
mechanische ventilatie
afzuiging vanuit badkamer, toilet en
keuken, in dm3/s
volgens NEN 8087

AF
nieuwe ramen zijn voorzien van ventilatie rooster en
Hr++ glas
inbraakwerendheid klasse 2 (volgens NEN 5096)
van deuren, ramen en kozijnen

CONSTRUCTIEVE VOORZIENINGEN:
VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR
HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE 30 min. wbdbo

MATEN IN WERK CONTOLEREN

H&NK ARCHITECTUUR & INTERIEUR

project VERBOUWING EN DAKUITBREIDING [redacted] AMSTERDAM

onderwerp OMGEVINGSVERGUNNING
GEVELS NOORD – OOST – DRS A–A

datum 07–04–20
schaal 1 : 100
werk 17.25–SUWA2
wijziging .
.
.
blad OV 04

Affuitenhal 1 1505 RE Zaandam info@HenNK.nl www.HenNK.nl

BEGANE GROND

BUURPAND

hwa

12026

TOTAAL
nvo= 32.5m²
WOONKAMER
nvo= 23.2m²

mv.

AF 21

R

ventilatie:
verblijfsgebied
33m²x0.9=30dm3

gard.

400–

nieuwe trap

2600+

AF 7

peil= 0.00

R

nieuwe m.k.

13 treden
o=200
a=200

mv.

tegelwerk tot plafond

dichtzetten doorgang

m.k.

aangepaste voorgevel

m.k.

4500

100

4020

1450

2700

2700

1770

200+

BEST.TRAP

buren
2550+

8031

437

1020

409

1e VERDIEPING

BUURPAND

11687

2815

TERRAS

hwa

KAMER
nvo= 9.3m²
ventilatie:
verblijfsgebied
10m²x0.9=9dm3

2550+

7407

techniek

w.m.

R

SLAAPKAMER
nvo= 12.6m²
ventilatie:
verblijfsgebied
13m²x0.9=12dm3

balustrade
1000+vl.

7903

6473

437

hwa

tegelwerk tot plafond

mv.

AF 21

BADK.
5.0m²

2600+

2600+

kast

kast

KAST
nvo= 2.0m²

690

100

1200

1000

1809

27°

30°

8°

NOORD

ARCHITECTUUR & INTERIEUR

project VERBOUWING EN DAKUITBREIDING [redacted] AMSTERDAM

onderwerp OMGEVINGSVERGUNNING
DEEL BG – 1eVERDIEPING

datum 07–04–20
schaal 1 : 50
werk 17.25–SUWA2

wijziging . . .
blad OV 05

Affuitenhal 1 1505 RE Zaandam info@HenNK.nl www.HenNK.nl