Gemeente Amsterdam
Ontwikkelingsbedrijf
Portefeuille Programma en Regie

Memo

Aan 5.1.2e 5.1.2e
Van Projectgroep CHET en CHBO beleid

Datum 24 april 2014

Onderwerp Einddocument afsluiting vernieuwing jaar 2013 werkgroep CHET&CHBO

Inleiding
In 2013 heeft de projectgroep 'CHET en CHBO beleid' de opdracht gekregen de volgende beleidsstukken te (her)schrijven:

- beleid inzake Canonherziening einde tijdvak;
- beleid Canon Herziening Bij Overdracht (nieuw beleid);
- canonherziening bij commercieel vastgoed. (nieuw beleid).
- investeringspremie
- ingroeiregeling.

De projectgroep was als volgt opgebouwd:
Trekker: 5.1.2e
Schrijver: 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e 5.1.2e
Leden: 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e
5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e en 5.1.2e 5.1.2e
Meelezers: 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e 5.1.2e

Eind 2013 werd de vernieuwing on hold gezet.

In dit memo wordt een verwijzing gemaakt naar de belangrijkste stukken.

Algemene map

De ingeleverde stukken zijn te vinden onder deze link

"Ingeleverde stukken" kan via de volgende koppeling worden geopend:
(10)(2g)

Openstaande punten
Eind 2013 is de vernieuwing on hold gezet. De laatste versie van de actielijst waarop te zien is welke punten nog open staan, is in het mapje te vinden onder deze link:
(10)(2g)

Mocht er ooit nog worden doorgegaan met deze plannen, dan moeten deze e-mails bekeken/verwerkt worden: "Stop december 2013 openstaande punten" kan via de

volgende koppeling worden geopend:
(10)(2g)

De investeringspremie
Het beleid en de Memorie van toelichting (versie november 2013) is te vinden onder de volgende link:
(10)(2g)

De ingroeiregeling
Het beleid en de memorie van toelichting van de ingroeiregeling (versie november 2013) is te vinden onder de volgende link
(10)(2g)

Het beleid canonherziening bij overdracht (CHBO)
De laatste versie van het beleid CHBO en de MvT hierbij is te vinden onder deze link.
(10)(2g)

Alle oude versies zijn weggehaald. Wel heb ik deze versie laten staan, omdat hier duidelijk in te vinden is welke punten nog open staan/ nog ter discussie staan.
Voor wat betreft de MvT (10)(2g)

Het beleid is hieronder te vinden (10)(2g)

Het huidige CHET beleid
Het advies van de werkgroep om het huidige CHET-beleid op een aantal punten aan te passen is te vinden in deze map. Dit advies is tot stand gekomen naar aanleiding van knelpunten in de huidige praktijk en de jurisprudentie.
(10)(2g)

Beleid Canonherziening bij Commercieel vastgoed (CCV)
in juni 2013 heeft 5.1.2e i.s.m. de projectgroep CHET&CHBO een memo voorgelegd aan 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e 5.1.2e over overige bestemmingen onder de AB 2013.

Dit memo is te vinden onder:
(10)(2g)

Beleid Canonherziening bij Commercieel vastgoed (CCV) is daarna buiten deze projectgroep gevallen.