VN2026-006491
rve grond en ontwikkel

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Zuidoost van 26 mei 2026

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)

Agendapunt: B2

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Instemmen met de concept Nota van Beantwoording op de inspraak van het voorlopig ontwerp De Venser.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Zuidoost besluit

1. Instemmen met de concept Nota van Beantwoording op de inspraak van het voorlopig ontwerp De Venser.
2. In te stemmen met het doorgeleiden van de Nota van Beantwoording aan de Stadsdeelcommissie ter kennisname.

Kernboodschap

Het DB stemt in met de Nota van Beantwoording op de inspraak van het voorlopig ontwerp openbare ruimte de Venser. Het DB stemt in voor het doorgeleiden van deze Nota van Beantwoording aan de Stadsdeelcommissie ter kennisname.

Bestuurlijke achtergrond

In december 2023 is het Stedenbouwkundig Plan De Venser bestuurlijk vastgesteld. Hierin is tevens een inrichtingsplan voor de openbare ruimte voor het gebied opgenomen. Het voorlopig ontwerp van de openbare ruimte van De Venser is een verdere uitwerking hiervan en is vastgesteld door het DB op 20 januari 2026. De stadsdeelcommissie heeft op 26 november 2025 advies gegeven op het voorlopig ontwerp openbare ruimte.

Het ontwerp heeft vervolgens ter inzage gelegen. De concept Nota van Beantwoording is de beantwoording op de reacties op het ontwerp ontvangen tussen 26 januari en 9 maart 2026.

In lijn met ambitie 2.11 uit het Masterplan Zuidoost (2022) wordt met dit ontwerp openbare De Venser ruimte stevig ingezet op een kwalitatieve inrichting van een stuk openbare ruimte in de Venserpolder.

Bestuurlijke prioriteit

Hoog

Wettelijke grondslag

Conform het ondermandaatregister, onderdeel 21 Inspraak, initiatief en burgerparticipatie, punt V.1 is het Dagelijks Bestuur gemandateerd tot het uitvoeren van de Inspraakverordening bij het verlenen van inspraak van beleidsvoornemens van de bestuurscommissies. Dit ter uitvoering van taak 21. Inspraak, initiatief en burgerparticipatie, punt 21.4. het organiseren en uitvoeren van communicatie, inspraak en participatie bij de inrichting [] van de openbare ruimte, groen, parken en wegen. De Verordening op de stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022, art. 19, lid 2.

Gemeente Amsterdam

DB

Onderbouwing besluit

Ad 1) Instemmen met de concept Nota van Beantwoording op de inspraak van het voorlopig ontwerp De Venser.

Het DB heeft het voorlopig ontwerp openbare ruimte in januari 2026 vrijgegeven voor inspraak. Het ontwerp heeft ter inzage gelegen van 26 januari tot 9 maart 2026. In die periode konden bewoners, belanghebbenden en geïnteresseerden een inspraakreactie indienen. In totaal zijn er zeven inspraakreacties op het voorlopig ontwerp ingediend.

De inspraak heeft ervoor gezorgd dat het definitief ontwerp zal worden aangepast op een aantal onderdelen. Op onderdelen spelen, toevoegen extra groen en verkeersveiligheid voor wandelaars zal het plan worden aangepast. Het ontwerp is hierdoor meer lijn met wensen en belangen van omwonenden.

Tijdens de terinzagelegging van het onderliggende Stedenbouwkundigplan van de Venser in 2022 zijn veel reacties over de openbare ruimte ontvangen en verwerkt in het ontwerp. Op Themas groen, spelen, verkeer en parkeren zijn reacties ontvangen en daar waar mogelijk is het plan aangepast in het voorlopig ontwerp dat ter inzage heeft gelegen.

Ad 2) Instemmen met het doorgeleiden van de Nota van Beantwoording aan de Stadsdeelcommissie ter kennisname.

Aan het DB wordt gevraagd de Nota van Beantwoording ter kennisname aan te bieden aan de Stadsdeelcommissie. Het VO openbare ruimte de Venser is reeds ter advies aangeboden aan de Stadsdeelcommissie in november 2025. Daaropvolgend heeft het DB een beantwoording verzorgd op 20 januari 2026

Advies en afstemming

R&D

Duurzaamheid

Dit plan voor de openbare ruimte omvat meerdere duurzaamheidsambities van de gemeente Amsterdam.

Zo wordt het gebied meer natuur inclusief en klimaatbestendig. Ook wordt de buurt autoluw ingericht.

In het plan zijn de volgende elementen opgenomen:

Natuurinclusief: zo veel mogelijk behoud van het groene karakter van de buurt, het toevoegen van gevarieerde beplanting, ecologische oevers en er wordt rekening gehouden met vleermuizen door o.a. de verlichting en de aanvliegroutes te behouden. De bomen en het beplantingsplan worden beheerd volgens beheerniveau C.

Klimaatbestendig: om het overtollig hemelwater op te vangen wordt de Anna Blamansingel verbreed volgens het rainproofprincipe. Verder is het ontwerp hittebestendig omdat er is gelet op het behoud van volwassen bomen en het plaatsen van nieuwe bomen waardoor koele plekken en schaduwpassages ontstaan.

Autoluw: De Bertold Brechtstraat wordt ingericht als een fietsstraat en een deel van de bestaande parkeerplaatsen worden opgeheven om ruimte te maken voor meer groen in de wijk. Daarnaast komt er meer verblijfsruimte en ruimte voor fietsers en voetgangers.

Toegankelijkheid: De openbare ruimte wordt meer toegankelijk gemaakt voor ouderen door leeftijdsvriendelijke aanpassingen zoals voldoende zitelementen en het plaatsen van speciale trainingsstoestellen.

Hergebruik materialen: In de verdere uitwerking van de openbare ruimte wordt onderzocht hoe hergebruik van materialen toegepast kan worden volgens de Puccinimethode, zoals hergebruik van aanwezige bestrating uit het bestaand gebied en een circulaire brug waarbij zuinig wordt omgegaan met grondstoffen.

Participatie

Ten tijde van het maken van het SP (2021-2023) is er uitvoerig met de buurt geparticipeerd over de nieuwe ontwikkeling en de openbare ruimte. Zo zijn er speciale sessies geweest voor de inrichting van de openbare ruimte. De opgehaalde wensen zijn zo veel als mogelijk verwerkt in het SP en uitgewerkt in het VO openbare ruimte.

De aanpassingen aan het ontwerp, door middel van het participatietraject, zijn als volgt:

- De Bertold Brechtstraat als veilige fietsroute;
- Een speelterrein voor kinderen in de leeftijd van vier tot acht jaar naast het Abcouderpad;
- Het behoud van het groene karakter van het gebied door het ontwikkelen van een parkstrook naast het water;
- Het toevoegen van extra groen in de straten.

Financiële onderbouwing

Consequenties gedekt? Gedeeltelijk
Overige toelichting
Het voorliggend besluit betreft enkel het vaststellen van de Nota van Beantwoording en heeft daarom geen financiële gevolgen. Het vaststellen van deze nota veroorzaakt geen nieuwe investeringsbehoefte. Conclusie de genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Conclusie

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente: De nota van beantwoording zal worden gepubliceerd op de projectwebsite van de gemeente.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-029104	Stadsdeel Zuidoost Voordracht (pdf)
AD2026-029679	Concept Nota van Beantwoording VO OR De Venser.docx (msw12)

Gemeente Amsterdam

DB

Uitslag

A Akkoord