Gemeente
Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 256 4433
centrum.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

[redacted]
1081 BA Amsterdam

Datum 20 AUG. 2019
Ons kenmerk BWT 50-13-0054
Adres [redacted] te Amsterdam
Kadastrale aanduiding;
Behandeld door [redacted], afdeling VTH, 06-[redacted], [redacted]@amsterdam.nl
Bijlage Bijlage Bezwaar- en Beroepsprocedure

Onderwerp verlengen begunstigingstermijn

Geachte [redacted],

Wij hebben op 20 april 2018 aan de eigenaren van het pand [redacted] in Amsterdam een last onder dwangsom opgelegd. De last onder dwangsom hield in dat de eigenaren ervoor dienen zorg te dragen dat binnen een termijn van 6 maanden na 20 april 2018 de voorzieningen uit de voorzieningenlijst zijn voltooid. Indien niet aan de lastgeving wordt voldaan, wordt een dwangsom verbeurd van € [redacted] De voorzieningen die nog uitgevoerd moeten worden betreffen alleen nog het vernieuwen van de fundering aan de gemeenschappelijke bouwmuur met [redacted].

De begunstigingstermijn voor het voltooien van de voorzieningen behorende bij de last onder dwangsom van 20 april 2018 is verlengd tot 1 september 2019.

Verzoek verlenging begunstigingstermijn
U heeft op 6 augustus 2019, bij ons binnengekomen op 7 augustus 2019, namens de eigenaren van [redacted] verzocht om de begunstigingstermijn nogmaals te verlengen. U geeft in uw verzoek aan dat de beheerder van [redacted] heeft aangegeven dat de fundering onder de gemeenschappelijke bouwmuur is aangebracht maar dat er problemen zijn bij het storten van het beton voor de verdiepte kelderbak van [redacted]. De vrachtwagen die normaliter het beton zou komen storten is te zwaar voor de kademuur zodat er met kleinere auto's gewerkt gaat worden. Hierover is nog geen duidelijkheid. De eigenaren van [redacted] zijn afhankelijk van de voortgang van de werkzaamheden van [redacted].

Wij hebben vernomen van de problemen van de beheerder van [redacted]. De fundering is inmiddels gelegd doch het beton dient nog gestort te worden. Doordat het beton met kleinere wagens gestort moet worden, is de planning uitgelopen. Wij zijn dan ook bereid de begunstigingstermijn te verlengen.

Ons besluit
Wij verlengen de begunstigingstermijn voor het voltooien van de voorzieningen behorende bij de last onder dwangsom van 20 april 2018 tot 1 januari 2020.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Het college van burgemeester en wethouders,
Namens hen

[redacted]

Teammanager Bouwtoezicht

Bijlage

Rechtsbescherming

Niet mee eens?
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als belanghebbende binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken. Het poststempel geldt als datum waarop uw bezwaarschrift is verzonden.

Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van burgemeester en wethouders
Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

U kunt online bezwaar maken via www.amsterdam.nl/bezwaar/jb

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:
- uw naam, adres en telefoonnummer;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening;
- de datum en het kenmerk van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- waarom u bezwaar maakt.

Dient iemand anders namens u het bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Voorlopige voorziening
Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Het besluit waartegen u bezwaar maakt blijft geldig totdat op uw bezwaar is beslist.
Om te voorkomen dat door het besluit een onomkeerbare situatie ontstaat kan een belanghebbende een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Met een voorlopige voorziening kan de inwerkingtreding van het besluit worden opgeschort.

Een verzoek om een voorlopige voorziening dient u in bij:
De voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - team bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM