Gemeente Amsterdam

Opmerkingen voor publicatie:

Te publiceren in:	Gemeenteblad
Uiterlijk bekendmaken op:	zo snel mogelijk
Niet eerder bekendmaken dan op:	n.v.t.
Consolideren op overheid.nl	Ja
Gevolgen voor de werking van een andere regeling:	Wijzigt de Subsidieregeling duurzame Amsterdamse gebouwen
Externe informatieve bijlage voor de leesbaarheid:	n.v.t.
Andere bijzonderheden:	n.v.t.

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam tot wijziging van de Subsidieregeling duurzame Amsterdamse gebouwen in verband met een uitbreiding van subsidie in de vorm van pilotregeling voor het verwijderen van rookkanalen voor houtstook (Wijzigingsbesluit 2025 Subsidieregeling duurzame Amsterdamse Gebouwen in verband met pilot voor verwijderen rookkanalen houtstook).

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,

gelet op artikel 3, eerste lid van de Algemene Subsidieverordening Amsterdam 2023,

besluit:

Artikel I Wijziging in verband met subsidie in de vorm van pilot voor verwijderen rookkanalen houtstook
De Subsidieregeling duurzame Amsterdamse gebouwen te wijzigen door een nieuw hoofdstuk 9 in te voegen.

a. de titel van Hoofdstuk 9 komt te luiden:

‘Hoofdstuk 9 Pilot voor verwijderen rookkanalen houtstook’

b. Hoofdstuk 9 komt te luiden:

‘Artikel 9.1 Definities
In dit hoofdstuk wordt verstaan onder:

- aannemer: een persoon of bedrijf dat beroepsmatig bouwopdrachten uitvoert;
- Actieplan schone lucht; actieplan van de Gemeente Amsterdam, zoals vastgesteld op 1 oktober 2019, dat op hoofdlijnen beschrijft hoe de stad tot 2030 toewerkt naar schonere en gezondere lucht;
- ASA 2023: Algemene subsidieverordening Amsterdam 2023;
- BRP: basisregistratie personen;
- college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam;
- houtkachel: toestel voor lokale ruimteverwarming, in het rookkanaal geplaatst, specifiek bedoeld om hout of houtachtige biomassa als vaste brandstof te verbranden;
- open haard: een op het rookkanaal aangesloten open vuurplaats of stookplaats binnenshuis voor het stoken van hout;
- pelletkachel: een moderne, volautomatisch gestuurde verbrandingskachel waarin houtpellets verbrand worden;

- rookkanaal: een afvoersysteem voor rookgassen, afkomstig van een houtkachel, open haard of pelletkachel;
- stadspashouder: inwoner van de gemeente Amsterdam aan wie een stadspas is verstrekt;
- VVE: Vereniging van Eigenaren als bedoeld in afd. 2, Titel 9 van Boek 5 BW;
- woning: een gebouw of verblijfsobject die bestemd is voor bewoning door particulieren.

Artikel 9.2 Toepasselijkheid ASA 2023
De ASA 2023 is van toepassing op dit hoofdstuk, tenzij hiervan uitdrukkelijk wordt afgeweken.

Artikel 9.3 Doel van de in het hoofdstuk omschreven subsidie
Het doel van dit hoofdstuk is het verminderen van de uitstoot door houtstook en de daarmee samenhangende gezondheidsklachten en overlast in Amsterdam. Een bijkomend doel van de pilot is het verkrijgen van inzicht in de behoefte aan het verwijderen van rookkanalen in de stad.

Artikel 9.4 Subsidiabele activiteiten
Het college kan een aanvrager op grond van dit hoofdstuk een eenmalige subsidie verlenen voor het laten verwijderen of het duurzaam onbruikbaar maken van een rookkanaal waarop een werkende houtkachel, pelletkachel of open haard is aangesloten.

Artikel 9.5 Hoogte van de subsidie
1. In geval de aanvrager een eigenaar-bewoner of een huurder is bedraagt het subsidiebedrag €1.500- per woning;
2. In geval de aanvrager een VvE is bedraagt het subsidiebedrag €1500- per woning met een maximum van €6.500,-;
3. In geval de aanvrager een stadspashouder is bedraagt de hoogte van het subsidiebedrag € 1.500 of €3.000,- per woning, afhankelijk van de offerte van de aannemer.

Artikel 9.6 Subsidieplafond
Het subsidieplafond voor verlening van subsidie voor de in artikel 8.4 genoemde activiteiten voor het tijdvak lopende van de dag van inwerkingtreding van dit hoofdstuk van de regeling tot 1 juli 2026 bedraagt € 120.000,-.

Artikel 9.7 Volgorde behandeling aanvragen
1. Subsidieaanvragen op grond van dit hoofdstuk worden in behandeling genomen in de volgorde van ontvangst daarvan.
2 Als ontvangstdatum bedoeld in het eerste lid geldt de datum waarop de aanvraag als volledig wordt beschouwd.

Artikel 9.8 De aanvrager
Subsidie op grond van dit hoofdstuk kan eenmalig worden aangevraagd door een:
a. Eigenaar-bewoner van een woning in de gemeente Amsterdam;
b. Huurder die geregistreerd staat in de BRP op het adres van de woning in de gemeente Amsterdam waarvoor de aanvraag wordt gedaan;
c. Kleinschalige VvE bestaande uit maximaal 6 woningen in de gemeente Amsterdam;
d. Stadspashouder die eigenaar-bewoner of huurder is als bedoeld in sub a of sub b.

Artikel 9.9 bij de subsidieaanvraag in te dienen gegevens
In aanvulling op artikel 6, tweede lid van de ASA 2023, bevat een subsidieaanvraag:

a. adresgegevens van de woning;
b. offerte van de aannemer, gericht aan de aanvrager, die is gedateerd op of na de datum van inwerkingtreding van deze regeling;
c. als aanvrager een huurder is, een toestemmingsverklaring voor de subsidiabele activiteit van de verhuurder;
d. als aanvrager een VvE is, een beslissing van de algemene ledenvergadering strekkende tot het uitvoeren van de subsidiabele activiteit;
e. als aanvrager een stadspashouder is, een kopie van de geldige stadspas;
f. foto's van de woning, waaronder foto's waarop zichtbaar is dat de openhaard, houtkachel, of pelletkachel is aangesloten op het rookkanaal en indien praktisch mogelijk, de schoorsteen.

Artikel 9.10 Aanvullende verplichtingen
In aanvulling op artikel 9 van de ASA 2023 zijn aan de subsidie op grond van dit hoofdstuk de volgende verplichtingen verbonden:
a. De subsidieontvanger voert de activiteiten binnen 6 maanden na datum van de subsidiebeschikking uit;
b. In geval van een controle als bedoeld in artikel 9 lid 5 van de ASA 2023 zal de subsidieontvanger hieraan meewerken overeenkomstig de door de gemeente aangegeven instructies. Deze controle zal steekproefsgewijs plaatsvinden.

Artikel 9.11 Inwerkingtreding en toepassingsduur
1. Dit hoofdstuk treedt in werking op de dag na de bekendmaking in het gemeenteblad.
2. Dit hoofdstuk vervalt op 31 december 2026. Subsidieaanvragen die vóór deze datum zijn ingediend, worden behandeld op basis van deze regeling.
3. Na de vervaldatum blijft dit hoofdstuk van toepassing voor de afhandeling van reeds ingediende of toegekende subsidieaanvragen.'

c. de artikelsgewijze toelichting komt te luiden:

'Artikel 9.4 Subsidiabele activiteiten

Deze regeling is opgesteld voor subsidies die voorafgaande aan de activiteit worden verstrekt en direct vastgesteld. Het verwijderen van een rookkanaal is subsidiabel. In sommige woningen kan volledige verwijdering echter complex zijn. Daarom komt naast volledige verwijdering ook het onbruikbaar maken van een rookkanaal, bijvoorbeeld door middel van het dichtgieten met beton, in aanmerking voor subsidie. Een maatregel die eenvoudig ongedaan gemaakt kan worden, zoals het enkel afdichten van een gat, is niet subsidiabel.

Artikel 9.5 Hoogte van de subsidie

Een stadspashouder kan een bedrag van € 1.500 of €3.000,- per woning aanvragen. Indien de aannemer een prijs offreert lager dan € 3.000 voor de activiteiten dan komt de stadspashouder in aanmerking voor een subsidie van € 1.500.

Artikel 9.8 De aanvrager

Subsidie kan worden aangevraagd door een eigenaar-bewoner, een huurder, en een kleinschalige VVE in de gemeente Amsterdam. Onder eigenaar-bewoners worden natuurlijke personen verstaan

die eigenaar zijn van de woning waarin zij zelf woonachtig zijn. Huurders zijn natuurlijke personen die een woning huren. Woningcorporaties en verhuurders behoren niet tot de doelgroep en komen derhalve niet in aanmerking voor subsidie.

Vanwege het pilotkarakter van de regeling en de hoogte van het beschikbare subsidieplafond komen uitsluitend VvE's bestaande uit maximaal zes woningen in aanmerking voor subsidie. Deze beperking bevordert de uitvoerbaarheid van de regeling, en een evenredige verdeling van de subsidie over de inwoners van de gemeente Amsterdam.

Artikel 9.9 bij de subsidieaanvraag in te dienen gegevens

De aanvraag moet voldoen aan de in dit artikel gestelde eisen. De aanvraag wordt daarnaast getoetst aan de weigeringsgronden van artikel 8 ASA 2023. Dat brengt bijvoorbeeld mee dat het college de aanvraag weigert, indien uit de offerte van de aannemer blijkt dat de kosten lager zijn dan het subsdiabele bedrag als bedoeld in artikel 9.5.

Artikel 9.10 Aanvullende verplichtingen

Een subsidieontvanger is verplicht om de activiteiten uit te laten voeren in lijn met de offerte die bij de aanvraag is ingediend. Dat betekent dat de aannemer de werkzaamheden uitvoert zoals beschreven in de offerte.

Artikel II Wijziging Slotbepalingen Subsidieregeling duurzame Amsterdamse Gebouwen
De Subsidieregeling duurzame Amsterdamse gebouwen te wijzigen door de slotbepalingen in hoofdstuk 9 om te nummeren naar hoofdstuk 10, in die zin dat artikel 9.1 wordt omgenummerd naar artikel 109.1 en artikel 9.2 wordt omgenummerd naar artikel 10.2.

Artikel III Inwerkingtreding
Deze regeling treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking.

Artikel IV Citeertitel
Deze regeling wordt aangehaald als Wijzigingsbesluit 2025 Subsidieregeling duurzame Amsterdamse Gebouwen in verband met pilot voor verwijderen rookkanalen houtstook.

Aldus vastgesteld in de vergadering van xx xxxx 2025.

De burgemeester
Femke Halsema

De gemeentesecretaris
Peter Teesink