From 5.1, 2, e 5.1, 2, e <donotreply@unknown-from-address.net>
Subject **RE: Definitieve versie voorschriften geluidsbeheer McDrive Fusion voorgelegd aan Omgevingsdienst**
To 5.1, 5.1, 2, e | Lingotto 5.1, 2, e@Lingotto.nl>, 5.1, 2, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @bpd.nl>, 5.1, 2, e | Lingotto <5.1, 2, e@lingotto.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date July 15, 2025 at 3:39:12 PM CEST

Beste 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Erg goed nieuws: de OD is ook akkoord met de gewijzigde voorschriften! Er waren op zich nog wel wijzigingen van ons waar ze wat van vonden, maar omdat ook zij vinden dat we allemaal enorm ons best hebben gedaan om tot elkaar te komen laten ze het zo.

De OD heeft ons nog wel verzocht in de versie die we met ze gedeeld hadden ('2025-07-01 DEF OD') een toevoeging op te nemen die toelicht hoe de voorschriften zich verhouden tot het omgevingsplan. Dit verandert dus niks aan de situatie, maar dient slechts om misverstanden te voorkomen. Wij vinden dit daarom een prima toevoeging. 5.1, 2, e schrijft:

> *Op zich ga ik akkoord met de wijzigingen. Maar let wel op het volgende:*
> *Het doel van onderstaande voorschrift is te bepalen wanneer het toezicht wordt opgeschaald. Dus er moet aan één van de voorwaarden wordt voldaan en dan wordt de functie van de toezichthouder veranderd. Echter, als je niet voldoet aan de eerste voorwaarde, dan zal het leiden tot sancties. Dat heeft te maken met de milieuregels in het omgevingsplan. Dus ik wil dat nog één zin wordt toegevoegd aan het voorschrift dat dit duidelijk vermeldt.*

5.1, 2, e en ik hebben de toevoeging net telefonisch met 5.1, 2, e doorgenomen en het volgende opgenomen in bijgevoegde versies d.d. '2025-07-15':

> *Het doel van dit voorschrift is een kader te stellen voor het opschalen en afschalen van de functie van toezichthouder. Bij het niet naleven van de geluidregels van het omgevingsplan kan separaat handhaving plaatsvinden*

In de versie '2025-07-15 TOEVOEGING' is deze toevoeging geel gearceerd. De word-/pdf-versies '2025-07-15 OPGERUIMD' zijn schoon en daarmee definitief.

Geven jullie dit door aan McDonald's? Hopelijk beseft men zich ook daar dat we met z'n allen tevreden mogen zijn dat we zo ver gekomen zijn en kunnen jullie snel de koopovereenkomst met ze effectueren. We hebben morgen nog een call staan. Hopelijk kunnen we jullie daar feliciteren :)

Vriendelijke groeten,

5.1, 5.1, 2, e | projectmanager
Gebiedsontwikkeling Bijlmer D-buurt en K-midden
Projectmanagementbureau 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Gemeente Amsterdam
5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 10 juli 2025 10:31
Aan: 5.1. 5.1, 2, e | Lingotto 5.1, 2, e @Lingotto.nl>; 5.1. 2. e | Lingotto 5.1, 2, e@lingotto.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Definitieve versie voorschriften geluidsbeheer McDrive Fusion voorgelegd aan Omgevingsdienst

Beste 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Bedankt voor het delen van deze laatste versie in pdf. Zoals gisteren afgesproken hebben wij deze versie direct ter beoordeling doorgestuurd naar de Omgevingsdienst. Ondertussen doorloopt deze versie ook de interne besluitvorming bij McDonald's. We anticiperen dus op instemming van McDonald's op deze versie. Nieuwe wijzigingen vanuit McDonald's nemen wij niet in beschouwing en leggen wij niet voor aan de Omgevingsdienst.

Wij gaan uiteraard niet over de agenda van de Omgevingsdienst, maar spannen ons in voor een reactie in de loop van komende week.

Vriendelijke groeten,

5.1, 5.1, 2, e | projectmanager
Gebiedsontwikkeling Bijlmer D-buurt en K-midden
Projectmanagementbureau 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Gemeente Amsterdam
5.1, 2, e

Van: 5.1, 5.1, 2, e | Lingotto 5.1, 2, e @Lingotto.nl>
Verzonden: woensdag 9 juli 2025 15:48
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e | Lingotto <5.1, 2, e@lingotto.nl>
Onderwerp: FW: Conceptdefinitie "controle"

Beste 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Zoals besproken de laatste versie van het maatwerkvoorschrift in pdf, inclusief definitie "controles".

Vriendelijke groeten,

5.1, 5.1, 2, e
Projectontwikkelaar
lingotto

020 560 89 10 / 5.1, 2, e
Kauwgomballenfabriek
Willem Fenengastraat 4D - 1096 BN Amsterdam
Postbus 93081 – 1090 BB Amsterdam
www.lingotto.nl

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 4 juli 2025 15:55
Aan: 5.1, 5.1, 2, e | Lingotto 5.1, 2, e @Lingotto.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Conceptdefinitie "controle"

Hallo 5.1, 2, e
We hadden in ons laatste overleg afgesproken dat wij, na een akkoord van de Mac, de besproken voorschriften naar de OD zouden sturen.
Dit akkoord van de Mac is er helaas nog niet. Ik stel voor dat als dat akkoord er wel is dat wij de voorschriften naar de OD sturen ter bespreking.
Nadat wij de voorschriften met de OD besproken hebben en de eventuele wijzigingen die uit die gesprekken voortvloeien in de voorschriften verwerkt hebben, kunnen we deze set voorschriften weer naar jullie mailen. Als de Mac met deze set akkoord gaat dan zijn we rond en kunnen we de vergunning met de voorschriften afgeven.

Ik denk dus niet dat een overleg volgende week veel zin heeft. Laten we het akkoord van de Mac afwachten, daarna stuur ik de voorschriften naar de OD en ga ze bespreken. Daarna kunnen we overleggen om de eventuele wijzigingen te bespreken. Dat zal, hoop ik, dinsdag 15 of woensdag 16 juli zijn. Eerder gaat niet lukken nu we nog geen akkoord van de Mac hebben.

Groet
5.1, 2, e

Van: 5.1, 5.1, 2, e | Lingotto 5.1, 2, e @Lingotto.nl>
Verzonden: vrijdag 4 juli 2025 14:01
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Conceptdefinitie "controle"

Beste 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Bij deze ook nog de laatste versie zoals samen besproken.

We hebben de controle-definitie met 5.1, 2, e besproken en haar reactie was positief.
Zij bespreekt deze aanstaande dinsdagmorgen met de franchisenemer en haar interne raad,
om samen om tot een definitief en finaal antwoord te komen. Duimen maar!

Zullen wij alvast wat plannen voor volgende woensdag? Tussen 11 en 12, of na 15 uur?

Hartelijk bedankt voor al jullie hulp en tijd. Wordt zeker geapprecieerd. Fijn weekend gewenst.

Vriendelijke groeten,

5.1, 5.1, 2, e
Projectontwikkelaar

lingotto

020 560 89 10 / 5.1, 2, e
Kauwgomballenfabriek
Willem Fenengastraat 4D - 1096 BN Amsterdam
Postbus 93081 – 1090 BB Amsterdam
www.lingotto.nl

Van: 5.1, 5.1, 2, e | Lingotto 5.1, 2, e @Lingotto.nl>
Verzonden: Dinsdag, 1 Juli, 2025 17:30
Aan: 5.1, 2, e @amsterdam.nl 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e | Lingotto <5.1, 2, e@lingotto.nl>;5.1, 2, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @bpd.nl>
Onderwerp: Conceptdefinitie "controle"

Beste 5.1, 2, e

Bedankt voor het goede gesprek en hopelijk heb je 5.1, 2, e nog kunnen spreken.

In bijlage en hieronder de conceptdefinitie van "controles". Benieuwd of we hem zo passend en SMART te pakken hebben. Graag jouw feedback (en misschien ook van 5.1, 2, e , dan zal ik 5.1, 2, e bellen.

Toelichting controle
Controles volgen op klachten/meldingen en worden door onafhankelijke toezichthouders van de Gemeente uitgevoerd. Hierbij wordt beeldmateriaal gemaakt (film of een reeks foto's met tijdsvermelding), dat bevestigt of ontkracht dat auto's langer dan 60 seconden stil staan voorbij de luifel.

Tot morgen!

Vriendelijke groeten,

5.1, 5.1, 2, e
Projectontwikkelaar

lingotto

020 560 89 10 / 5.1, 2, e
Kauwgomballenfabriek
Willem Fenengastraat 4D - 1096 BN Amsterdam
Postbus 93081 – 1090 BB Amsterdam
www.lingotto.nl

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.