Bestuursrecht - Verzoek - 018-761-319-119, afgedrukt: 09-10-2024 08:27
Stuknummer: 015-588-277-221
Ontvangen op: 08-10-2024 21:01
A1

Amsterdam
Centrum

1011 PN Amsterdam
Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 256 4433
amsterdam.nl

Retouradres Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Aangetekend en per gewone post verzonden
De heer 5.1, 2, e
Lange Leidsedwarsstraat 5.1, 2, e
5.1, 2, e Amsterdam

Datum	**20 september 2024**
Ons kenmerk	Z2024-011511
Behandeld door	afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving, 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Bijlage	Last onder dwangsom d.d. 20 september 2024
Onderwerp	**Uw handhavingsverzoek van 25 maart 2024**

Geacht heer 5.1, 2, e

Wij ontvingen op 25 maart 2024 uw handhavingsverzoek met betrekking tot het adres Lange Leidsedwarsstraat 70. Uw verzoek betrof het terras en het zonnescherm.
Op 3 juli jl. is het handhavingsverzoek met betrekking tot het terras afgewezen.

Bij deze mail ik u het besluit dat is genomen naar aanleiding van uw handhavingsverzoek met betrekking tot het zonnescherm.
Hiermee hebben wij voldaan aan uw handhavingsverzoek van 25 maart 2024.

Ingebrekestelling d.d. 13 september 2024
Op 13 september 2024 heeft u een ingebrekestelling verstuurd, waarin u aangeeft dat wanneer wij niet binnen twee weken alsnog een besluit nemen, wij een dwangsom verschuldigd zijn.
Aangezien wij binnen deze twee weken alsnog een beslissing hebben genomen zijn wij u geen dwangsom verschuldigd.

Vragen of meer informatie
Misschien hebt u nog vragen. Of wilt u meer informatie. Neem dan contact op met de in het briefhoofd vermelde medewerker.

Stuknummer: 015-588-276-241
Ontvangen op: 08-10-2024 21:0 A2

de Rechtspraak

Verzoek aan rechtbank om voorlopige voorziening bij bezwaarprocedure

Gegevens van het bezwaar

Om welke overheidsinstantie gaat het?
Gemeente (college van B&W)

Vestigingsplaats van deze overheidsinstantie
Amsterdam

Rechtbank
Rechtbank Amsterdam

Behandellocatie
Amsterdam

Datum van de brief met de beslissing
20-09-2024

Kenmerk van de brief met de beslissing
Z2024-011511

Upload de beslissing van de overheidsinstantie en uw bezwaar daartegen
20240920_besluit_hhv_maart.pdf
20241007_bezwaarschrift_zonnescherm_handhavingsverzoek_25_maart_signed.pdf
Verleende exploitatie- en terrasvergunning aan Tapmarin Leidse (20240213_Beschikking exploitatievergunning horecabedrijf-geredigeerd.pdf)

Uw verzoek

Bij welke rechtbank wilt u het verzoek indienen?
Rechtbank Amsterdam

Behandellocatie
Amsterdam

Wat vraagt u aan de rechter?
Schorsen van besluit handhavingsverzoek

Uw argumenten
Het originele handhavingsverzoek is ingediend om geluidsoverlast van nachthoreca te beperken, omdat terrasafmetingen uit vergunning chronisch worden overschreden. Er is tevens verzocht tot handhaving van de zonwering omdat er anders nog steeds een oneigenlijk terras zou bestaan.
Dit terras wordt namelijk door de uitbater gebruikt als verlengde van de onderneming. Deze onderneming bevindt zich op de grens van horecagebied Leidseplein, waardoor het zich ook in een woonwijk bevindt. Met de nieuwe formule die uitbater voorstaat, leidt dit tot een situatie waarbij er 7 dagen per week veel schreeuwende 20-jarigen continu op straat staan, in de uren dat terrasvergunning noch verstrekt is, noch aan voorgeschreven afmetingen is voldaan.
Vandaar ons handhavingverzoek van 25 maart jl. Over de afwikkeling van het handhavingsverzoek heeft gemeente uiterst lang gedaan, daar de overtredingen evident zijn. En met het onjuist verlenen van mogelijkheid tot legalisatie van de zonwering zou er nog langer een onhoudbare overlastsituatie in stand worden gehouden.

Voor motivering van verzoek om schorsing, zie pdf bijlage

Upload uw pdf-bijlagen
20241008_verzoek_om_schorsing_besluit_hhv_zonwering.pdf

Gegevens indiener

Naam
5.1, 2, e

Geboortedatum
5.1, 2, e

Adres
Lange Leidsedwarsstraat 5.1, 2, e
5.1, 2, e Amsterdam

Telefoonnummer
5.1, 2, e

Ik doe dit verzoek voor
Alleen voor mijzelf

Indiening

Ingediend op
08 oktober 2024 om 21:01 uur

Bestuursrecht - Verzoek - 018-761-319-119, afgedrukt: 09-10-2024 08:27
Stuknummer: 015-588-280-253
Ontvangen op: 08-10-2024 21:01

Rechtbank Amsterdam
Sector bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam

Onderwerp: verzoek om schorsing/voorlopige voorziening
Datum: 8-10-2024
Bijlagen: bezwaarschrift, besluit gemeente Amsterdam, beschikking exploitatievergunning

Geachte voorzieningenrechter,

Het college van B&W van Amsterdam heeft bij besluit van 20 september 2024, kenmerk Z2024-011511 beslist op mijn handhavingsverzoek aangaande de zonwering van horecabedrijf Tapmarin Leidse, Lange Leidsedwarsstraat 70, geëxploiteerd door Canecao Rio B.V.
Het heeft het bedrijf een dwangsom opgelegd voor onder meer het zonder omgevingsvergunning aanbrengen en aanwezig hebben van het zonnescherm. Het heeft het bedrijf daarvoor een begunstigingstermijn van zes weken gegeven om het scherm te verwijderen en verwijderd te houden.

Het college van B&W heeft het bedrijf echter tevens de mogelijkheid geboden om het scherm te legaliseren. Juist hiertegen heb ik bezwaar gemaakt omdat de begunstigingstermijn daarvoor naar mijn mening niet is bedoeld. Het college heeft bovendien het bedrijf aangeboden om de begunstigingstermijn te verlengen tot aan het tijdstip van zes weken nadat de eventueel aangevraagde omgevingsvergunning zou zijn verleend. Dit zou betekenen dat het scherm nog geruime tijd aanwezig zal zijn.
Ik acht dit in strijd met de beginselplicht tot handhaving. Bovendien is het besluit innerlijk tegenstrijdig.

Ik verzoek u daarom om het besluit te schorsen voorzover daarmee bedoeld is om de overtreding te legaliseren. Tevens verzoek ik u te bepalen dat de begunstigingstermijn ingekort wordt tot twee weken.

Voor het overige verwijs ik u naar mijn bezwaarschrift.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Lange Leidsedwarsstraat 5.1, 2, e
5.1, 2, e Amsterdam

Bestuursrecht - Verzoek - 018-761-319-119, afgedrukt: 09-10-2024 08:27
Stuknummer: 015-588-278-237
Ontvangen op: 08-10-2024 21:01

Gemeente Amsterdam,
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Datum: 7-10-2024
Betreft: bezwaarschrift handhavingsbesluit zonwering Tapmarin Leidse
Kenmerk besluit: Z2024-011511

Geacht college,

U heeft op 20 september jl. aan Canecao Rio BV een last onder dwangsom opgelegd voor onder andere het zonder omgevingsvergunning aanbrengen van een zonnescherm. Tegen dit besluit maak ik bezwaar.

Op zich zelf verwelkom ik dit besluit. Ik heb immers om de handhaving verzocht.

U heeft evenwel de begunstigingstermijn voor een ander doel gebruikt dan waarvoor deze is bedoeld, namelijk het op zo'n kort mogelijke termijn beëindigen van de overtreding. Het besluit is op dit punt in strijd met artikel 5:32a van de Algemene wet bestuursrecht. Volgens dit artikel wordt bij een last onder dwangsom een termijn gesteld gedurende welke de overtreder de last kan uitvoeren zonder dat een dwangsom wordt verbeurd.

U heeft echter Canecao Rio BV tevens in de gelegenheid gesteld om binnen deze termijn een ontvankelijke aanvraag in te dienen voor een legaal zonnescherm. U heeft haar zelfs een verlenging van deze termijn in het vooruitzicht gesteld, indien die aanvraag in behandeling zou kunnen worden genomen. De termijn zou dan doorlopen tot zes weken na het eventuele besluit tot vergunningverlening. Met deze wijze van invulling van de begunstigingstermijn heeft u van uw handhavingsbesluit in feite een gedoogbesluit gemaakt.

Ik kan de gedoogbenadering niet rijmen met uw opmerking in het besluit naar aanleiding van de zienswijze van de vennootschap dat u gehouden bent tot handhaving, nu er een handhavingsverzoek voorligt. Tevens heeft u daarin gesteld dat het legalisatieonderzoek is afgesloten, vanwege de gebrekkige medewerking van de vennootschap. Toch opent u weer de mogelijkheid tot een legalisatie, zij het dat de vennootschap daarvoor het inititief moet nemen. Uw besluit is daardoor innerlijk tegenstrijdig.

Ik vind de begunstigingstermijn rijkelijk lang. Twee weken lijkt mij voldoende tijd voor de demontage.

Tenslotte deel ik u mede dat ik de bestuursrechter van de rechtbank Amsterdam heb verzocht om schorsing van uw besluit, voorzover u daarmee bedoeld heeft de vennootschap de gelegenheid te geven om de overtreding te legaliseren.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Lange Leidschedwarsstraat 5.1, 2, e
5.1, 2, e Amsterdam
E-mail: 5.1, 2, e@gmail.com

5.1, 2, e

Bestuursrecht - Verzoek - 018-761-319-119, afgedrukt: 09-10-2024 08:27
Stuknummer: 015-588-279-274
Ontvangen op: 08-10-2024 21:01

Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Canecao Rio B.V.
Lange Leidsedwarsstraat 70
1017 NM AMSTERDAM

Datum	13 februari 2024
Ons kenmerk	Z/23/2144815
Behandeld door	5.1, 2, e, medewerker vergunningen APV horecavergunningen.sdc@amsterdam.nl, 14 020
Onderwerp	Besluit verlenen exploitatievergunning horecabedrijf

Beste ondernemer,

U hebt 20 maart 2023 een aanvraag ingediend voor een administratieve wijziging van uw exploitatievergunning horecabedrijf voor Tapmarin Leidse, Lange Leidsedwarsstraat 70, 1017NM te Amsterdam. De wijziging is doorgevoerd en uw exploitatievergunning blijft geldig tot 1 oktober 2026.

Zienswijze
Na de bekendmaking van uw aanvraag op 13 juni 2023 is er een zienswijze ontvangen van een aantal buurtbewoners. De buurtbewoners hebben hierin aangegeven zich zorgen te maken over overlast van publiek, drukte in de avonden, de grootte van het terras. In uw e-mail van 27 september 2023 en 21 november 2023 heeft u antwoord gegeven op de zienswijze. U heeft aangegeven hoe u hiermee wilt omgaan en dat is dat u sterkere drangers op de deuren heeft geplaatst, dat er nauwer overleg en samenwerking met portiers is, verhoging inzet van portiers en dat zij gecoördineerd wegsturen van gasten die eventueel blijven hangen. Beide geluidssystemen heeft u door de gemeente verzegeld en gelimiteerd.
Een portier en de wijkagent hebben bevestigd dat u 15 bezoekers voor de horecazaak mag hebben staan die staan te roken. Dat is 30 bezoekers in totaal in een smalle straat met hoogbouw waar het geluid niet weg kan. Ook is bevestigd dat u veel doet aan de overlast alsmede dat toen het nog Brasil Bar was dat er meer incidenten waren.

Levensgedrag
Graag uw aandacht voor het volgende. Leidinggevende [redacted] is de afgelopen 5 jaar in aanraking gekomen met politie en justitie. Op dit moment zijn de feiten in hun totaliteit geen aanleiding om aan te nemen dat hij niet voldoet aan de eis van goed levensgedrag die geldt voor leidinggevenden in een horecabedrijf. Echter wanneer [redacted] in verband wordt gebracht met nieuwe strafbare feiten kan hij mogelijk niet meer voldoen aan de eisen die worden

Bestuursrecht - Verzoek - 018-761-319-119, afgedrukt: 09-10-2024 08:27

gesteld ten aanzien van het levensgedrag. Ik wil u erop wijzen dat wanneer [redacted] niet meer kan voldoen aan de eis van goed levensgedrag en aanblijft als leidinggevende dit gevolgen kan hebben voor uw vergunning.

Meer informatie
Informatie hierover vindt u ook in het digitaal loket www.amsterdam.nl/ondernemen/vergunningen.

Vragen
Hebt u nog vragen? Neem dan contact op met de contactpersoon die bovenaan deze brief staat.

De burgemeester van Amsterdam,
namens deze,

5.1, 2, e ,
medewerker vergunningen APV

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

Bestuursrecht - Verzoek - 018-761-319-119, afgedrukt: 09-10-2024 08:27

Exploitatievergunning alcoholverstrekkend horecabedrijf met terras

Besluit
De burgemeester van Amsterdam verleent aan:

Canecao Rio B.V.

een vergunning voor het exploiteren van een alcoholverstrekkend horecabedrijf . De exploitatievergunning is toegekend op grond van de artikelen uit hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV).

Voor

horecabedrijf:	Tapmarin Leidse
locatie:	Lange Leidsedwarsstraat 70 1017NM te Amsterdam
geldig tot:	1 oktober 2026
kenmerk:	Z/23/2144815-4525215

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteiten (binnen-/buitenruimtes):

Lokaliteit(en)	Oppervlakte in m²
Voorgedeelte benedenlokaliteit	26,70
Achtergedeelte benedenlokaliteit	73,40
Ongebouwd terras	6,33

Openingstijden

zondag t/m donderdag:	van 9.00 tot 4.00 uur
vrijdag en zaterdag:	van 9.00 tot 5.00 uur

Terras

zondag t/m donderdag:	uiterlijk tot 1.00 uur
vrijdag en zaterdag:	uiterlijk tot 2.00 uur

Winterterras: 1 november tot 1 maart
Hiervoor gelden afwijkende openingstijden. Zie hiervoor verder in de vergunning voor winterterrasregeling.

Het bedrijf wordt geëxploiteerd als: Nachtzaak (Horeca II)

Leidinggevenden
Zoals opgenomen in het Aanhangsel van de Alcoholwetvergunning.

Vergunningvoorwaarden en voorschriften
Op deze vergunning zijn van toepassing: hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), het daarop gebaseerde beleid.
Hieronder volgen enkele belangrijke bepalingen daaruit.

1. Het is niet toegestaan het bedrijf inclusief terras op andere tijden dan hierboven vermeld open te hebben voor bezoekers .

Bestuursrecht - Verzoek - 018-761-319-119, afgedrukt: 09-10-2024 08:27

2. Samen met de leidinggevende(n) bent u verantwoordelijk voor de goede gang van zaken in het bedrijf en de directe omgeving. Als vergunninghouder zorgt u dat het komen en gaan van bezoekers ordelijk verloopt.
3. (Eén van) de leidinggevende(n), die in het aanhangsel van de Alcoholwetvergunning staat, moet als leidinggevende in het bedrijf optreden.
   Dat betekent dat er, zolang het bedrijf open is voor publiek, een leidinggevende aanwezig moet zijn die verantwoordelijk is voor de gang van zaken.
4. Wijzigingen van personen die als leidinggevende in het horecabedrijf optreden geeft u door aan de gemeente. Dit moet via het daarvoor bestemde aanvraagformulier bijschrijven en/of uitschrijven leidinggevende(n). Deze kunt u vinden via www.amsterdam.nl/horeca.
5. Als u zich niet houdt aan de regels voor horecabedrijven (een voorschrift uit deze vergunning of de regels uit de APV), kan de gemeente maatregelen nemen op grond van de geldende Handhavingsstrategie Horeca Amsterdam. Deze kunt u vinden via www.amsterdam.nl/horeca.
6. Aanwijzingen van politie en toezichthouders moeten onmiddellijk worden opgevolgd. U moet politie en toezichthouders altijd onmiddellijk tot het bedrijf toelaten. U geeft hun deze vergunning op eerste verzoek ter inzage (digitaal mag ook).
7. U zorgt dat het publiek het bedrijf op het sluitingstijdstip heeft verlaten en voor bezoekers gesloten is.
8. Bij het toelaten en de bejegening van uw publiek mag niet gediscrimineerd worden. Dit geldt ook voor de bedrijfsvoering.
9. De openingstijdenkaart van de gemeente moet van buitenaf altijd duidelijk zichtbaar zijn.
10. De weekendopeningstijden gelden ook voor de nacht die volgt op: eerste kerstdag; eerste paasdag; eerste pinksterdag.
11. Deze vergunning blijft van kracht, zolang de hierin omschreven exploitatie niet verandert.
12. Deze vergunning is niet overdraagbaar aan andere (rechts-)personen.
13. Beëindiging van uw horecabedrijf moet u binnen twee weken schriftelijk melden aan de afdeling Horecavergunningen van de gemeente.

Veiligheidsplan

1. U bent verplicht een transparant en eenduidig toegangsbeleid te voeren. Deze toegangsregels moet u altijd op dezelfde manier toepassen. Ze moeten van buitenaf voor bezoekers duidelijk leesbaar zijn bij de ingang van het horecabedrijf.
2. Het veiligheidsplan en de deurregels maken onlosmakelijk deel uit van deze exploitatievergunning.

Ongebouwd terras

Op het ongebouwd terras zijn van toepassing: hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) en het geldende terrassenbeleid. Hieronder volgen enkele belangrijke bepalingen daaruit.

1. Het terras mag uitsluitend worden geplaatst zoals is aangegeven op de terrastekening die bij deze vergunning hoort. Buiten de afmetingen en locatie zoals aangegeven op de tekening mag geen terrasmeubilair staan en mogen uw bezoekers geen consumpties gebruiken.
2. U moet te allen tijde op de stoep de minimale doorloopruimte die voor uw gebied geldt vrijlaten.
3. Het terras moet zijn gesloten op het tijdstip dat in de exploitatievergunning staat. Buiten de openingstijden van het terras mogen uw bezoekers buiten geen consumpties gebruiken.

Bestuursrecht - Verzoek - 018-761-319-119, afgedrukt: 09-10-2024 08:27

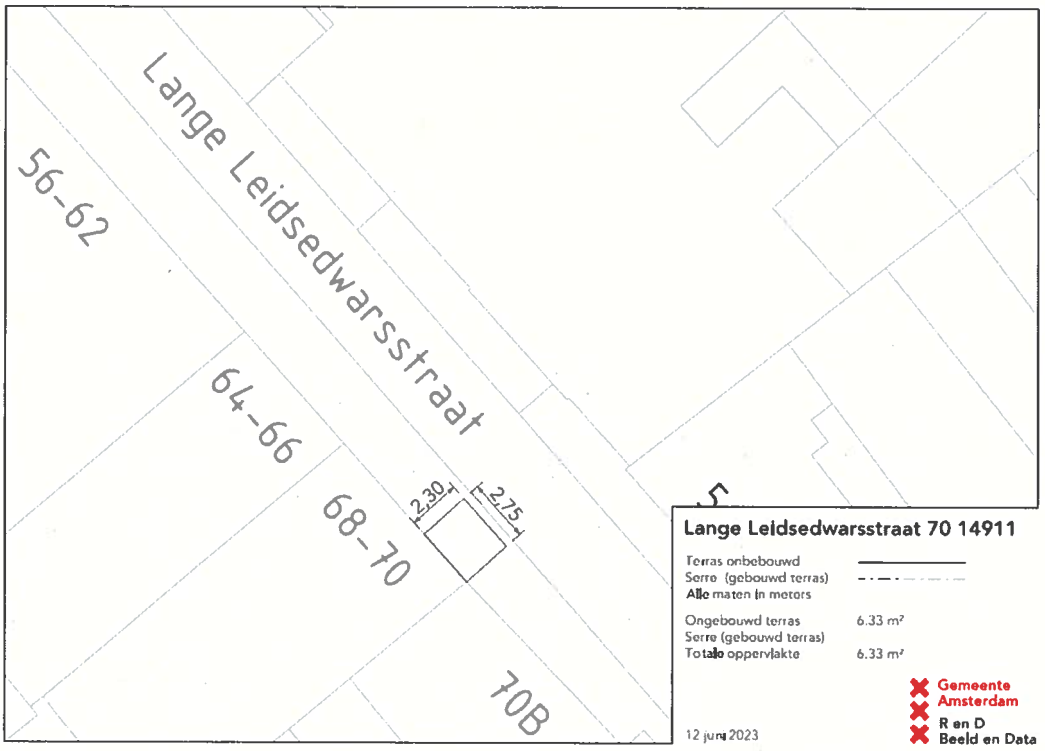
4. Als het terras gesloten is, moeten de tafels en stoelen worden opgeruimd. Als het terrasmeubilair buiten blijft staan, moet het worden opgeruimd zodat het niet gebruikt kan worden. Het opgeslagen terrasmeubilair moet zo min mogelijk openbare ruimte in beslag nemen.
5. Op het terras mogen uitsluitend stoelen, tafels, banken, parasols en zijschotten staan. De hoogte van zijschotten is maximaal 1,5 meter. Zijschotten mogen alleen haaks op de gevel staan.
6. Terrasschotten bij terrasdelen die niet aan de gevel grenzen zijn derhalve niet toegestaan.
7. Het is verboden om zonder vergunning (kleine WIOR-vergunning) parasols en terrasschotten in de grond te verankeren.
8. Het is verboden de openbare ruimte te beschadigen ten behoeve van het terras.
9. Het (gebruik van het) terras mag de toegang tot en het gebruik van brandkranen en andere meld- en blusvoorzieningen niet belemmeren. De brandveiligheid van het horecabedrijf moet gewaarborgd blijven.
10. Het (gebruik van het) terras mag de toegang tot en het gebruik van andere gebouwen en/of door anderen gebruikte ruimten niet belemmeren.
11. U moet het terras tijdig verwijderen als dat volgens bevoegde toezichthouders waarom dan ook nodig is.
12. Het is verboden etenswaren en/of dranken op het terras op te slaan of te bereiden.
13. Reclame: De zaaknaam en een logo van een sponsor zijn toegestaan op de parasols en op de onderkant van het terrasschot. Overige reclame op het terras is verboden.

Winterterrasregeling (1 november tot 1 maart)

Aan het exploiteren van een terras in de winter zijn de volgende voorwaarden verbonden:

1. het terras mag alleen geëxploiteerd worden tussen 07.00 (09:00) en 22.00 uur;
2. na sluiting van het terras, moet het meubilair worden opgestapeld tegen de gevel van het horecabedrijf;
3. terrasmeubilair moet na sluiting van de horecazaak worden binnengehaald;
4. nieuw te bouwen elementen zoals afdaken en luifels (onderdelen van het gebouw) en objecten zoals terrasschotten en parasols zijn niet toegestaan (markiezen en zonnewering zijn geen "gebouwde elementen" en zijn daarom wel toegestaan);
5. het terras mag worden verwarmd, alleen vanuit de gevel. (N.B.: U heeft een omgevingsvergunning nodig om een terrasverwarming aan de gevel aan te brengen)
6. na sluiting van het terras wordt het trottoir door de exploitant schoongemaakt;
7. tijdens Oud & Nieuw (31 december) mogen terrassen tot 20.00 uur geëxploiteerd worden.

Terrastekening



De burgemeester van Amsterdam,
namens deze,

5.1, 2, e ,
medewerker vergunningen APV

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

Bestuursrecht - Verzoek - 018-761-319-119, afgedrukt: 09-10-2024 08:27

Aanhangsel van de Alcoholwetvergunning
bedoeld bij artikel 29, tweede lid, van de Alcoholwet, horende bij de vergunning afgegeven d.d. 30 januari 2019.

Voor

horecabedrijf:	Tapmarin Leidse
locatie:	Lange Leidsedwarsstraat 70 1017NM te Amsterdam
vergunninghouder:	Canecao Rio B.V.
vergunningkenmerk:	Z/23/2144815-4525215
afgegeven op:	13 februari 2024

De leidinggevenden zijn:

	Naam leidinggevende	Voornaam	Geboortedatum
1.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
2.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
3.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
4.	[redacted]	[redacted]	[redacted]

De burgemeester van Amsterdam,
namens deze,

5.1, 2, e
medewerker vergunningen APV

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

Bestuursrecht - Verzoek - 018-761-319-119, afgedrukt: 09-10-2024 08:27

Oneens met dit besluit?
Hier ziet u hoe u bezwaar kunt maken.
Let op: u kunt binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden bezwaar maken.

Het beste en het snelste kunt u via de website bezwaar maken:
- Kijk op www.amsterdam.nl/bezwaar/JB
- Vul het formulier in. U hebt hiervoor DigiD of E-herkenning nodig.
- Stuur het formulier op via de website.

Als u niet in Nederland woont of u geen DigiD/E-herkenning kunt gebruiken.
Een brief versturen met daarin:
- De datum
- Uw naam, adres en telefoonnummer en eventueel uw e-mailadres.
- Waarom u het niet eens bent met het besluit
- Uw handtekening
- Maak een kopie van het besluit en stuur deze mee.

Dient iemand anders namens u het bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

U stuurt uw brief naar:
Gemeente Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL AMSTERDAM

Schorsende werking
Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening
Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u digitaal aan via:

http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor hebt u een DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.

of per post:
De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht –teams bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam

Bestuursrecht - Verzoek - 018-761-319-119, afgedrukt: 09-10-2024 08:27

Wat verder nog van belang is om te weten
Los van bovenstaande voorschriften die verbonden zijn aan de exploitatievergunning, heeft u zich als exploitant ook aan de andere regelgeving te houden. Enkele belangrijke regels waar u ongetwijfeld mee te maken heeft zijn:

- Milieuregelgeving (Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling): Als u muziek draait in uw inrichting met een hoger niveau dan 70 dB(A) (= spraakniveau) en/of u bereidt voedsel in uw inrichting dan bent u verplicht om een milieumelding te doen via http://www.aimonline.nl. Ook als u uw inrichting verandert dan bent u verplicht een milieumelding te doen.
  Voor wat betreft het bereiden van voedsel geldt dat u moet zorgen dat geurhinder zo veel als mogelijk wordt voorkomen door middel van een afvoerpijp die ver genoeg boven het daklandschap uitsteekt of via een goed werkende ontgeuringsinstallatie.
  Voor wat betreft muziekgeluid geldt dat u met een geluidsonderzoek moet kunnen aantonen op welk niveau de muziek maximaal gedraaid kan worden zonder dat de wettelijke geluidsnormen overtreden worden. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.infomil.nl of www.wetten.overheid.nl.
- Milieuregelgeving (Activiteitenbesluit): het kan zijn dat voor het pand waarin u uw horecazaak exploiteert maatwerkvoorschriften (voorheen nadere eis) van toepassing zijn. Of dat in uw geval ook is kunt u navragen bij het stadsdeel waarin uw horecazaak gevestigd is.
- In de maatwerkvoorschriften staan gedragsregels opgenomen waaraan u zich moet houden. Veel voorkomende gedragsregels zijn het verplichte gebruik van een afgeregelde en verzegelde limiter (geluidsbegrenzer) voor het afspelen van muziek en de verplichting om ramen en deuren dicht te houden als u muziek draait.
- Gevelreclame: u mag niet zomaar reclame aan uw gevel ophangen. U heeft hier doorgaans een omgevingsvergunning voor nodig. Ga dit na voor uw stadsdeel. Voorwaarden voor gevelreclame staan in de welstandsnota.
- Reclamebelasting: Het kan zijn dat u voor bepaalde reclame-uitingen reclamebelasting moet betalen. Op www.amsterdam.nl/reclamebelasting vindt u meer informatie.
- Schoon: Uw horecabedrijf en de directe omgeving van uw horecabedrijf (tot 25 meter afstand) moet schoon gehouden worden (artikel 2.13 Activiteitenbesluit milieubeheer).
- Bedrijfsafval: u moet een contract afsluiten voor het ophalen van bedrijfsafval. In de gemeente Amsterdam betalen alle bedrijven Reinigingsrecht bedrijven. Dit is een heffing voor het inzamelen en verwerken van bedrijfsafval. Als u een contract afsluit voor het ophalen van bedrijfsafval hoeft u geen Reinigingsrecht meer te betalen. U kunt dan een ontheffing aanvragen. Meer informatie over bedrijfsafval en reinigingsrecht vindt u op www.amsterdam.nl/veelgevraagd. Vul als zoekterm 'bedrijfsafval' in.
- Gebruiksmelding: Wanneer in uw horecabedrijf meer dan 50 personen aanwezig kunnen zijn, moet u 8 weken voor ingebruikname een gebruiksmelding doen. Dit kunt u doen via www.omgevingsloket.nl. Kijk op www.bouwbesluitonline.nl voor meer informatie.

Bestuursrecht - Verzoek - 018-761-319-119, afgedrukt: 09-10-2024 08:27

A5

Gemeente Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 256 4433
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Aangetekend en per gewone post verzonden
Tapmarin
t.a.v. Canecao Rio BV
Lange Leidsedwarsstraat 70
1017 NM Amsterdam

Datum	**20 september 2024**
Ons kenmerk	Z2024-019075
Behandeld door	afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving, 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Kopie aan	
Bijlage	Bezwaarclausule
Onderwerp	**Besluit opleggen last onder dwangsom op te leggen Lange Leidsedwarsstraat 70 in Amsterdam**

Geacht mevrouw, mijnheer,

Naar aanleiding van een handhavingsverzoek heeft een toezichthouder van stadsdeel Centrum op 4 mei 2024 een controle uitgevoerd bij het adres Lange Leidsedwarsstraat 70. Tijdens deze controle stelde onze toezichthouder vast dat u zonder omgevingsvergunning een zonwering heeft aangebracht.

Op 17 mei 2024 hebben wij u de brief verstuurd met het voornemen opleggen last onder dwangsom voor het zonder omgevingsvergunning aanbrengen van een zonwering.

Het handhavingsverzoek betrof tevens het gebruik van de openbare ruimte ten behoeve van het terras. Hierover bent u separaat geïnformeerd.

Zienswijze en Legalisatie-onderzoek
U heeft telefonisch en via de mail contact gehad met mevrouw 5.1, 2, e, u was het niet eens met met het voornemen opleggen dwangsom.
Mevrouw 5.1, 2, e heeft aan u uitgelegd dat een handhavingsverzoek is ingediend en overgegaan moet worden tot handhaving als er een illegale situatie is geconstateerd.
Er is geen omgevingsvergunning (voorheen bouwvergunning) verleend voor de zonwering.
Met u is afgesproken een legalisatie-onderzoek te doen. Ten behoeve van dit legalisatie-onderzoek waren de afmetingen van de zonwering nodig.
De toezichthouder heeft meerdere keren geprobeerd contact met u op te nemen. U heeft hier niet op gereageerd. Aangezien het legalisatie-onderzoek zo geen doorgang kan vinden hebben we het legalisatie-onderzoek afgesloten. Wij hebben besloten u een last onder dwangsom op te leggen.

Bestuursrecht - Verzoek - 018-761-319-119, afgedrukt: 09-10-2024 08:27

U kan ook alsnog zelf overgaan tot het legaliseren van de zonwering door een aanvraag voor een omgevingsvergunning in te dienen. U dient dat te doen binnen de begunstigingstermijn van zes weken. Als u een ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning heeft ingediend zijn wij bereid de begunstigingstermijn te verlengen tot zes weken na de beslissing op de aanvraag omgevingsvergunning.

Welke regels zijn overtreden
U bent in overtreding omdat u

Omgevingswet

- een omgevingsplanactiviteit hebt verricht zonder omgevingsvergunning. In het tijdelijke deel van het Omgevingsplan gemeente Amsterdam (het Omgevingsplan) staan de gemeentelijke regels voor de fysieke leefomgeving. In artikel 22.26 van het Omgevingsplan staat dat het verboden is zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten en het te bouwen bouwwerk in stand te houden en te gebruiken. U moet zich aan de regels van het Omgevingsplan houden. U overtreedt anders de Omgevingswet (Ow), artikel 5.1 lid 1 sub a. Daarin staat dat het verboden is zonder omgevingsvergunning een omgevingsplanactiviteit te verrichten.
  Dit houdt concreet in dat de zonwering niet zonder omgevingsvergunning geplaatst mocht worden.
- een bouwactiviteit hebt verricht zonder omgevingsvergunning. Of omdat u zich niet aan de regels van een omgevingsvergunning hield. Dat is verboden volgens de Omgevingswet (Ow), artikel 5.1 lid 2 sub a. Daarin staat dat u geen bouwactiviteit mag verrichten zonder omgevingsvergunning. Dat betekent dat u alleen mag bouwen waar u de vergunning voor heeft gekregen.
- een bouwwerk of deel daarvan zonder een omgevingsvergunning in stand laat. Dit is verboden volgens de Omgevingswet, artikel 5.6. Daar staat dat u geen bouwwerk of deel daarvan in stand mag laten dat zonder een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit is gebouwd. Dit geldt ook als u het bouwwerk of deel daarvan niet zelf bouwde of het liet bouwen.

Welstandsnota 2016
In hoofdstuk 6 van de Welstandsnota 2016 staat bij gevelwijzigingen het volgende:
Een zonwering:

- uitvoeren als beweegbaar vlak scherm of in de vorm van een valarm/markisolette voorzien van doek ten behoeve van wering van zonlicht.
- boven de begane grond aanbrengen binnen de raamnegge.
- is ondergeschikt in het gevelbeeld

U moet de gevel in overeenstemming brengen met de Welstandsnota 2016. Voor het aanpassen van de gevel moet u een omgevingsvergunning aanvragen.

Wat is ons besluit
Wij hebben besloten om op te treden tegen de hierboven genoemde overtreding. Dit doen wij op basis van de eerdergenoemde artikelen in dit besluit.

Wij zien Canecao Rio BV als overtreder omdat Canecao Rio BV gebruiker/exploitant van het horecabedrijf aan de Lange Leidsedwarsstraat 70 is.

U, Canecao Rio BV, krijgt de last opgelegd om de overtreding van artikel 5.1 lid 1 sub a Ow, artikel 5.1 lid 2 sub a en artikel 5.6 Ow te beëindigen en beëindigd te houden. U kunt dit doen door de zonwering aan het pand Lange Leidsedwarsstraat 70 in Amsterdam te verwijderen en verwijderd te houden.

Dit moet u doen binnen zes weken na dagtekening van het handhavingsbesluit.

Wat gebeurt er als u het besluit (de last) niet uitvoert
U moet op tijd en volledig deze last uitvoeren. Anders moet u een dwangsom betalen van € 5.000,- ineens.

Betalen van een dwangsom betekent niet dat de illegale situatie mag blijven bestaan. Wij mogen u opnieuw een last onder dwangsom opleggen. Wij mogen dan ook een hogere dwangsom opleggen. Ook kunnen wij besluiten bestuursdwang te gebruiken. Dan maken wij een einde aan de overtredingen. De kosten daarvan moet u dan betalen.

Waarop is de hoogte van de dwangsom gebaseerd
De hoogte van de dwangsom baseren we op ons handhavingsbeleid, VTH-Beleid Fysieke Leefomgeving 2024. Volgens ons is de dwangsom in redelijke verhouding tot de zwaarte van de overtreding. En van wat we willen bereiken met het opleggen van de dwangsom.

Wat gebeurt er als u de dwangsom niet betaalt
U moet een dwangsom betalen, anders vorderen wij de dwangsom in. Dat betekent dat wij het bedrag alsnog bij u innen. Daar schakelen we een incassobureau voor in als dat nodig is. Alle extra kosten brengen wij ook bij u in rekening.

U kunt geen vergunning krijgen
Wij hebben uitgezocht of u toch nog een vergunning voor de zonwering kunt krijgen. Het legalisatie hebben wij niet kunnen voltooien. Zie hiervoor het kopje "Zienswijze en legalisatie-onderzoek".

Waarom wij optreden tegen overtredingen
Bij overtredingen moeten wij handhaven. Wij kunnen alleen afzien van handhaven als er een goede kans is dat u toch nog een vergunning kunt krijgen. Zie hiervoor het kopje "Zienswijze en legalisatie-onderzoek".

Voor wie geldt dit besluit nog meer
Volgens artikel 18.4a van de Omgevingswet geldt dit besluit ook voor rechtsopvolgers. Dat betekent dat als u het bouwwerk verkoopt of als iemand anders het gaat gebruiken, dat die persoon verplicht is dit besluit uit te voeren.

Bestuursrecht - Verzoek - 018-761-319-119, afgedrukt: 09-10-2024 08:27

Informatie besluit in gemeentelijke beperkingenregister en –registratie
Dit besluit komt in het gemeentelijke beperkingenregister en de beperkingenregistratie. Zo kan iedereen de gegevens van dit besluit inzien bij het stadsdeel en bij het kadaster. Ook kan iemand bij het stadsdeel een afschrift opvragen van dit besluit. Of van de gegevens die hierover in de beperkingenregistratie staan.

Wij melden het in het gemeentelijke beperkingenregister en de beperkingenregistratie als u aan het besluit hebt voldaan. Daarom moet u het melden als u hebt voldaan aan het besluit. Via die melding kunnen wij komen controleren of u aan dit besluit hebt voldaan. Als u aan het besluit hebt voldaan, schrijven wij binnen vier dagen een zogenoemde vervallenverklaring in het beperkingenregister in. Die vervallenverklaring wordt in de beperkingenregistratie verwerkt.

Wat zijn onze bevoegdheden om handhavend op te treden
Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam mag met een last onder bestuursdwang optreden tegen overtredingen. Dit staat in artikel 125 Gemeentewet. Wij mogen een last onder dwangsom opleggen in plaats van een last onder bestuursdwang. Dit staat in artikel 5:32 lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht.

Vragen of meer informatie
Misschien hebt u nog vragen. Of wilt u meer informatie. Neem dan contact op met de in het briefhoofd vermelde medewerker.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens het college,

5.1, 2, e

5.1, 2, e Procesuitvoering