VN2025-012655
bc nieuw-west

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Nieuw-West van 23 september 2025

Portefeuille: Monumenten en Erfgoed (52)

Agendapunt: B1

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Start monumentenaanwijzingsprocedure één portieketageflat aan Burgemeester Fockstraat 21-H t/m 47-3 en Theodorus Dobbestraat 75

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Nieuw-West besluit

1. Kennis te nemen van de monumentbeschrijving van vier portieketageflats aan de Burgemeester Fockstraat e.o. door Monumenten en Archeologie;

2. Kennis te nemen van het positieve advies van de Commissie Omgevingskwaliteit ten aanzien van de monumentaanwijzing van het bovengenoemde ensemble;

3. In te stemmen met het starten van de procedure tot het al dan niet aanwijzen van één portieketageflat aan de Burgemeester Fockstraat 21-H tot en met 47-3 en Theodorus Dobbestraat 75 als gemeentelijk monument, kadastraal bekend als STN02 D 03370 G 0000 en STN02 D 12524 G 0000.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur Nieuw-West besluit in te stemmen met het starten van de procedure tot het al dan niet aanwijzen als gemeentelijk monument van één portieketageflat aan de Burgemeester Fockstraat 21-H t/m 47-3 en Theodorus Dobbestraat 75

Bestuurlijke achtergrond

Op 15 februari 2022 is de lijst van potentiële monumenten in stadsdeel Nieuw-West vastgesteld.

De Commissie Omgevingskwaliteit heeft op 3 maart 2025 positief geadviseerd over de monumentaanwijzing.

Vanaf 25 september tot 7 november 2025 mogen belanghebbenden hun zienswijze indienen.

Bestuurlijke prioriteit

N.v.t.

Wettelijke grondslag

Erfgoedverordening, Artikel 3 - De aanwijzing tot gemeentelijk monument

Lid 1: Het college kan, al dan niet op aanvraag van een belanghebbende, een monument aanwijzen als gemeentelijk monument.

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022, Bijlage 3 Bevoegdhedenregister dagelijks bestuur, onderdeel 4: Monumenten en archeologie, E.5 & E.6:

Aanwijzen, intrekken en wijzigen van een aanwijzing van een gemeentelijk monument.

Bepalen dat een beschrijving wordt opgesteld van het beoogde aan te wijzen gemeentelijk monument.

Onderbouwing besluit

Ad 1. **Kennis te nemen van de monumentbeschrijving van het complex**

Ten behoeve van de gemeentelijke monumentenaanwijzingsprocedure heeft Monumenten en Archeologie een beschrijving opgesteld (bijlage 1). In de beschrijving wordt geconcludeerd dat het complex architectonische, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarde heeft. Tevens is het laatstgenoemde ensemble van belang vanwege de gaafheid en zeldzaamheid.

Ad 2. **Kennis te nemen van het positieve advies van de Commissie Omgevingskwaliteit**

De Commissie Omgevingskwaliteit heeft op 3 maart 2025 positief geadviseerd over de monumentaanwijzing en noemt tevens de architectonische, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarde, gaafheid en zeldzaamheid (bijlage 2).

Ad 3. **In te stemmen met het starten van de procedure tot het al dan niet aanwijzen van één portieketageflat aan de Burgemeester Fockstraat 21-H tot en met 47-3 en Theodorus Dobbestraat 75 als gemeentelijk monument, kadastraal bekend als STN02 D 03370 G 0000 en STN02 D 12524 G 0000.**

Gelet op het bovenstaande wordt het dagelijks bestuur voorgesteld om in te stemmen met het starten van de procedure tot het al dan niet aanwijzen als gemeentelijk monument van de bovengenoemde portieketageflat volgens eerdergenoemde kadastrale aanduidingen en contour (bijlage 3).

Met het starten van de procedure (en met name met het verzenden van verzoeken om zienswijzen aan directe belanghebbenden) treedt voorbescherming in werking, waarmee de artikelen 10 t/m 14 van de Erfgoedverordening Amsterdam van kracht zijn.

Advies en afstemming

Afstemming heeft plaatsgevonden met:

communicatieadviseur Nieuw-West

communicatieadviseur Monumenten en Archeologie

Duurzaamheid

Participatie

Vanaf 25 september tot 7 november 2025 mogen belanghebbenden hun zienswijze per post of e-mail indienen.

Financiële onderbouwing

Gemeente Amsterdam

DB

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente

Na de start van de procedure zullen directe belanghebbenden om hun zienswijze worden gevraagd.

De zienswijzetermijn is 6 weken (conform de Algemene wet bestuursrecht).

De brieven met verzoek om zienswijze worden met de voordracht meegestuurd (brief 1). De zienswijze(n) worden meegewogen bij het nemen van het uiteindelijke besluit.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-056392	Stadsdeel Nieuw-West Voordracht (pdf)
AD2025-056393	bijlage 1_Beschrijving_BurgemeesterFockstraat21tm48 e.o (1).pdf (pdf)
AD2025-056394	bijlage 2_COK_advies Airey blokken Burgemeester Fockstraat (1).pdf (pdf)
AD2025-056395	bijlage 3_Contour Burg. Fockstraat e.o._CONCEPT 30042025 (1).pdf (pdf)
AD2025-056404	VERTROUWELIJK - brief 1 zienswijze De Alliantie (4).docx (msw12)

Uitslag

A Akkoord