From 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **RE: Persbeantwoording Werkspoorhal.**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e msterdam.nl>
Date December 31, 2024 at 7:40:09 PM UTC

Dank je wel 5.1, 2, e voor je hulp. En hopelijk blijft het rustig inderdaad.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Teammanager Bestuurs-en Managementondersteuning

Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

Tel: 5.1, 2, e

Amstel 1, 1000 AE Amsterdam

Op de woensdagmiddag afwezig

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Verzonden: dinsdag 31 december 2024 16:52
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e ; 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Onderwerp: RE: Persbeantwoording Werkspoorhal.

Hi 5.1, 2, e

Ik heb gisteren en vandaag geen telefoontjes of mails van media ontvangen, dus niks over te dragen.

Fijne jaarwisseling alvast, hopelijk blijft het rustig :)

Groet, 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
Verzonden: zondag 29 december 2024 12:50
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >; 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
Onderwerp: Persbeantwoording Werkspoorhal.

Dag 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Omdat jullie allebei een dag de woordvoering opvangen stuur ik jullie de beantwoording van persvragen over de situatie rondom de Werkspoorhal een dossier waarop veel speelt.

5.1, 2, e en ik hebben schriftelijk en deels mondeling gedeeld met 5.1, 2, e van het Parool. Mogelijk stelt hij nog vervolgvragen. Willen jullie waar dat mogelijk kijken of de beantwoording van nieuwe vragen kan worden uitgesteld tot 5.1, 2, e terug is en verder zo dicht mogelijk bij onderstaande beantwoording blijven?

Mochten er nog meer vragen komen, blijf dan zo dicht mogelijk bij onderstaande beantwoording en stem waar nodig af met 5.1, 2, 5.1, 2, e (onze huisadvocaat op dit dossier, 5.1, 2, e 5.1, 2, e (projectleider) en Amelie. Schroom niet om mij even op m'n privé-nummer te bellen als je wilt overleggen, mn werktelefoon laat ik thuis.

5.1, 2, e heeft toegezegd dat we nog even kunnen meelezen met een artikel (als dat er komt). Het is denk ik goed als Amelie het ook even ziet.

Groeten,

5.1, 2, e

- Waarom heeft het stadsdeel druk uitgeoefend op Stadgenoot om alsnog van aanpassing van het kettingbeding af te zien?

Gemeente Amsterdam en Stadsgenoot hebben in het verleden voor de hele herontwikkeling van Oostenburg (inclusief de Werkspoorhal) afspraken gemaakt over de invulling en uitvoering. Bij een eventuele verkoop van een van de onderdelen zouden die afspraken doorgelegd worden aan de volgende eigenaar.

Gemeente Amsterdam is nu in gesprek met Stadsgenoot over de Werkspoorhal en hoe de afspraken die tussen het stadsdeel en Stadsgenoot in het verleden zijn gemaakt, op de lange termijn uitgevoerd moeten worden. We hebben daarover gesproken en na het reces worden die gesprekken verder hervat. Gemeente Amsterdam heeft ook aangeboden om met Nedstede daarover in gesprek te gaan.

- Klopt het dat M&A en Welstand aan Nedstede hebben laten weten dat de vergunningen rond waren, maar dat de gemeente wilden wachten tot na de kerst, omdat ze nog bezwaren uit de buurt verwachten en die mensen te woord wilden staan?

Nedstede heeft een tijdelijke vergunning aangevraagd voor het realiseren van padelbanen in de Werkspoorhal. De aanvraag is in behandeling en half januari wordt bekend of deze vergunning verleend gaat worden.

Voor een vergunningsaanvraag gelden wettelijke beslistermijnen. Een vergunningsaanvraag wordt doorgaans binnen deze termijnen afgehandeld. Als de vergunning verleend wordt, hebben belanghebbenden 6 weken om in bezwaar te gaan.

- In hoeverre is het stadsdeel een partij in deze onderhandeling? Tot nu toe wilde het stadsdeel niet reageren, omdat het een zaak tussen Stadgenoot en de eigenaar van de Werkspoorhal zou zijn

Zie antwoord volgende vraag

& Wat wil het stadsdeel dat er met de Werkspoorhal gaat gebeuren?

De gemeente toetst een vergunningsaanvraag voor de werkspoorhal aan de geldende wet- en regelgeving en aan het bestemmingsplan. We hebben daarnaast bij het begin van de gebiedsontwikkeling afgesproken dat de Werkspoorhal voor het openbaar toegankelijk wordt. Het idee van de gebiedsontwikkeling was om van de Werkspoorhal een overdekt plein of doorloopstraat te maken. Binnen deze kaders kan de eigenaar een eigen invulling aan de hal geven. Het bestemmingsplan voorziet onder andere maar niet alleen in de ontwikkeling van horeca of sportfaciliteiten.

5.1, 2, e

Woordvoerder dagelijks bestuur stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e amsterdam.nl | 5.1, 2, e