Splitsingsvergunning aanvragen

Hoe wilt u uw naam en adres invullen?	**Ik ga inloggen met eHerkenning.**
Bent u de eigenaar van het pand waarvoor u de vergunning aanvraagt?	**Ik ben gemachtigd door de eigenaar**
Is de eigenaar van het pand een persoon of een bedrijf?	**De eigenaar is een bedrijf**

Gegevens eigenaar

Vul hier de naam van het bedrijf in	**Keizer Vastgoed B.V.**
KvK-nummer:	**33284262**
Straat, huisnummer en huisnummertoevoeging	**Molenpad 2**
Postcode en plaats	**1016GM Amsterdam**
Contactpersoon	
Voorletters	5.1, 2, e
Achternaam	
E-mail	**hotmail.com**
Telefoonnummer	5.1, 2, e

Gegevens gemachtigde

Wie is de gemachtigde?	**Ik ben een bedrijf**
Uw gegevens	
Vul hier de naam van uw bedrijf in	**HouseCheck B.V.**
KvK-nummer	**76683273**
Adres	**Max Euweplein 30 A** **1017MB Amsterdam**
Kloppen deze gegevens?	**Ja**
Contactpersoon	
Voorletters	5.1, 2, e
Achternaam	
E-mail	5.1, 2, e **housecheck.nl**
Telefoonnummer	**0207372675**

Uw aanvraag

Adres van het pand

Straat en nummer (inclusief eventuele toevoeging):	**Leidsegracht 57 A**
Postcode en woonplaats:	**1017NB Amsterdam**
Wat is de eigendomssituatie van het pand?	**Het pand staat op eigen grond**

Aantal appartementsrechten dat ontstaat

Is de huurprijs (conform huurpunten) van één van de woningen lager dan of gelijk aan de huurtoeslaggrens?	**Nee**
In hoeveel appartementsrechten wil u het pand gaan splitsen?	**5**
Aantal woningen met een huur gelijk aan of lager dan € 932,93:	**0**
Aantal woningen met een huurprijs (conform huurpunten) hoger dan de huurtoeslaggrens:	**5**
Aantal woningen met eigenaar-bewoners:	**0**
Aantal bedrijfsruimten:	**0**

Wat is het indexnummer van de woningen boven de huurtoeslaggrens?

Indexnummer 1	**1**
Indexnummer 2	**2**
Indexnummer 3	**3**
Indexnummer 4	**4**
Indexnummer 5	**5**

Ondersplitsen

Gaat u een pand dat al eerder is gesplitst, ondersplitsen?	**Nee**
Is één van de woonruimten in het pand op dit moment verhuurd?	**Nee**

Documenten

U hebt deze documenten toegevoegd:	**4.Splitsingstekening.pdf, 2.Bouwkundige tekening.pdf, 7.Funderingsrapport.pdf, 2.Bouwkundige tekening_Z2020-C017962 B002 Laatst vergunde toestand OLO 3857989.pdf, 7.Verleende vergunning funderingsherstel.pdf, 5.Bouwkundige opnamerapport.pdf, Leidsegracht 57A.pdf, Leidsegracht 57B.pdf, Leidsegracht 57C.pdf, Leidsegracht 57D.pdf**

Kosten

De kosten voor een splitsingsvergunning voor één pand zijn € 5.287,50. Het tarief voor elk volgend (aangrenzend) pand is € 3.382,80.

Overige opmerkingen

Hebt u nog vragen of opmerkingen die u niet kwijt kon in het formulier?	**u mist 1 puntentelling, de energielabels van 5 woningen. Door het maximaal aan te leveren bestanden online van 10 stuks.**

Datum indienen

Datum van indienen:	**18-6-2026**