Van: VTH administratie SDZ
Verzonden: woensdag 8 september 2021 11:02
Aan:
CC:
Onderwerp: FW: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]
Bijlagen: 210907 -uit- Bri verzoek toezicht.pdf

Staat nu in PB op jouw naam, mail voeg ik toe aan de zaak.

Z2021-Z005846

Z2021-Z005846



Behandelaar
SD

Adres mbt zaak
Sarphatipark 88-H 1073EB Amsterdam
Sarphatipark 90-H 1073EB Amsterdam

Zaak initiator

Zaaknummer
Z2021-Z005846

Status
Intake

Omschrijving
TZ-HHV Handhavingsverzoek Sarphatipark 88-90

Toelichting
Handhavingsverzoek Sarphatipark 88-90 - Wieringa Advocaten namens cliënt

Zaaktype
Handhavingsverzoek behandelen

Producttype
Bouwtoezicht

Startdatum
07-09-2021

Geplande einddatum
02-11-2021

Bevoegd gezag

Monument aanwezig

Overzicht | Formulier | Koppelingen (8) | Wizard | Memo | Maps | Documenten | Taken (1) | Checklists | Procedure (1) | Publicaties | Geschiedenis

Zaak

Data eigenaar	Bevoegd gezag	Uitvoerende
Zuid	Gemeente Amsterdam	Stadsdeel

Soort	Zaaknummer	Extern zaaknummer
Hoofdzaak	Z2021-Z005846	

Zaaktype	Producttype	Subproduct
Handhavingsverzoek behandelen	Bouwtoezicht	

BIBOB	Monument	BOM categorie
	Geen monument	

Status

Archief status	Zaakstatus
Dynamisch	Intake

Algemeen

Ontvangen via: Email

Zaakomschrijving: TZ-HHV Handhavingsverzoek Sarphatipark 88-90

Toelichting: Handhavingsverzoek Sarphatipark 88-90 -

Planning

Startdatum	Einddatum (afsluitdatum dossier)
07-09-2021	

Streefdatum	Fatale datum
02-11-2021	01-11-2021

Met vriendelijke groet,

Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Team Procesuitvoering
Stadsdeel Zuid

Gemeente Amsterdam

President Kennedylaan 923, 1079 MZ Amsterdam
Werkdagen: ma, di, woe, do, vrij

Van:
Verzonden: dinsdag 7 september 2021 21:37
Aan: VTH administratie SDZ <VTH.administratie.sdz@amsterdam.nl>
CC:
Onderwerp: FW: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Hoi,

Zou deze brief alsjeblieft als handhavingsverzoek ingeboekt kunnen worden? Mag meteen op mijn naam.

Met vriendelijke groet,

Jurist
Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Procesuitvoering

President Kennedylaan 923, 1079 MZ, Amsterdam

werkdagen: ma, di, wo ochtend, do, vr.

Van:
Verzonden: dinsdag 7 september 2021 15:53
Aan:
CC:
Onderwerp: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Geachte

Bij gebreke aan een (mij bekend) algemeen e-mailadres van de afdeling handhaving van de gemeente Amsterdam/stadsdeel Zuid, zend ik u een afschrift van mijn brief van heden aan het college per adres van stadsdeel Zuid. Ik verzoek u ertoe te leiden dat deze brief op het juiste bureau terecht komt.

Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

Van:
Verzonden: donderdag 9 september 2021 7:39
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Geachte

Het per email gedane verzoek is ontvangen. Binnen afzienbare tijd zal de toezichthouder een bezoek brengen aan het onderhavige pand. Na de ontvangst van het per post gedane verzoek zal er t.z.t. een besluit volgen.

Voor zover het verzoek ziet op de openbare ruimte (gebruik parkeerplaatsen, open oplaadwagen, etc.) is e.e.a. doorgestuurd naar de afdeling THOR (Toezicht en Handhaving Openbare Ruimte), bereikbaar via communicatie.handhaving@amsterdam.nl.

Vertrouwende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

Jurist

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Procesuitvoering

President Kennedylaan 923, 1079 MZ, Amsterdam

werkdagen: ma, di, wo ochtend, do, vr.

Van:
Verzonden: woensdag 8 september 2021 14:18
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]
Urgentie: Hoog

Geachte heren,

Kunt u bevestigen dat bijgaand verzoek in goede orde is ontvangen en in behandeling is genomen?

Met vriendelijke groet,

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam
www.wieringa.nl

The information contained in this message and in any attachment thereto is confidential. If you have received it by mistake, please call us at +31 20 624 6811 or e-mail the sender, and delete this message and its attachment(s) from your system. Any unauthorised use or dissemination in whole or in part is strictly prohibited. Any relation between our clients, including partners, staff and agents, and Wieringa Advocaten, including partners, staff and agents, will be subject to Dutch law only, and any unsolved dispute related thereto shall be submitted to authorities and courts in the Netherlands only. Any liability for services provided by Wieringa Advocaten or its partners shall be limited to the amount which is paid out under the firm's professional liability insurance in the matter concerned. KvK no.: 34372239

Van:
Verzonden: dinsdag 7 september 2021 15:53
Aan:
CC:
Onderwerp: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Geachte heer

Bij gebreke aan een (mij bekend) algemeen e-mailadres van de afdeling handhaving van de gemeente Amsterdam/stadsdeel Zuid, zend ik u een afschrift van mijn brief van heden aan het college per adres van stadsdeel Zuid. Ik verzoek u ertoe te leiden dat deze brief op het juiste bureau terecht komt.

Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam
www.wieringa.nl

The information contained in this message and in any attachment thereto is confidential. If you have received it by mistake, please call us at +31 20 624 6811 or e-mail the sender, and delete this message and its attachment(s) from your system. Any unauthorised use or dissemination in whole or in part is strictly prohibited. Any relation between our clients, including partners, staff and agents, and Wieringa Advocaten, including partners, staff and agents, will be subject to Dutch law only, and any unsolved dispute related thereto shall be submitted to authorities and courts in the Netherlands only. Any liability for services provided by Wieringa Advocaten or its partners shall be limited to the amount which is paid out under the firm's professional liability insurance in the matter concerned. KvK no.: 34372239

Van:
Verzonden: vrijdag 10 september 2021 8:37
Aan:
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 OLO 5695409

Goedemorgen ,

Dank voor uw bericht. Het is bij ons onbekend dat er al gestart is met de bouwwerkzaamheden. Wij gaan dit navragen bij onze opdrachtgever.

Met vriendelijke groet,

Disclaimer:
Dit bericht (inclusief de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn. Wanneer u dit bericht ten onrechte heeft ontvangen, verzoeken wij u vriendelijk ons hiervan onmiddellijk per kerende e-mail op de hoogte te brengen. U wordt erop gewezen dat e-mailberichten aan veranderingen onderhevig kunnen zijn.
Amsterdams Vastgoed Beheer is niet aansprakelijk voor de onjuiste en onvolledige overdracht van de informatie in dit bericht noch voor mogelijke vertraging in de ontvangst van dit bericht of schade aan uw systeem als gevolg van dit bericht. Amsterdams Vastgoed Beheer staat er niet voor in dat de integriteit van dit bericht behouden is gebleven noch dat dit bericht vrij is van virussen, niet is onderschept of vatbaar is geweest voor tussenkomst (door derden).

Van:
Verzonden: donderdag 9 september 2021 08:00
Aan
CC:
Onderwerp: Sarphatipark 88-90 OLO 5695409

Geachte

Ik heb begrepen dat de werkzaamheden zijn gestart op het adres Sarphatipark 88-90.
Er zijn alleen nog geen constructieve gegevens via het Omgevingsloket ingediend zoals vermeld in de beschikking;

Later aan te leveren gegevens en bescheiden Bouwen
U moet de volgende gegevens en bescheiden minimaal drie weken voor de start van de betreffende werkzaamheden indienen via het omgevingsloket. Met deze werkzaamheden mag niet gestart worden voordat de hieronder nader in te dienen gegevens door het stadsdeel zijn goedgekeurd, gewaarmerkt, retour zijn gezonden en ontvangen door de vergunninghouder en/of zijn gemachtigde.
Gegevens en bescheiden met betrekking tot de activiteit bouwen:
♣ Constructiegegevens (artikel 2.7, eerste lid, onder a, van de Regeling omgevingsrecht) Gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk en van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft.
♣ Veiligheidsplan (artikel 2.7, derde lid, van de Regeling omgevingsrecht) Gegevens en bescheiden als beschreven in artikel 8.7 van het Bouwbesluit 2012.
♣ Welstand (artikel 2.7, derde lid, van de Regeling omgevingsrecht) Detailtekeningen van de te plaatsen ramen.

Kunt u deze gegevens via het Omgevingsloket indienen?
Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

Van:
Verzonden: maandag 13 september 2021 14:41
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 OLO 5695409

Goedemiddag

Van mijn opdrachtgever heb ik begrepen dat er enkel is begonnen met lichte sloopwerkzaamheden/ opschonen van het pand in verband met krakers conform sloopmelding. Wij wachten nog op de omgevingsvergunning voordat er zal worden begonnen met de daadwerkelijke werkzaamheden.

Met vriendelijke groet,

Disclaimer:
Dit bericht (inclusief de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn. Wanneer u dit bericht ten onrechte heeft ontvangen, verzoeken wij u vriendelijk ons hiervan onmiddellijk per kerende e-mail op de hoogte te brengen. U wordt erop gewezen dat e-mailberichten aan veranderingen onderhevig kunnen zijn.
Amsterdams Vastgoed Beheer is niet aansprakelijk voor de onjuiste en onvolledige overdracht van de informatie in dit bericht noch voor mogelijke vertraging in de ontvangst van dit bericht of schade aan uw systeem als gevolg van dit bericht. Amsterdams Vastgoed Beheer staat er niet voor in dat de integriteit van dit bericht behouden is gebleven noch dat dit bericht vrij is van virussen, niet is onderschept of vatbaar is geweest voor tussenkomst (door derden).

Van:
Verzonden: vrijdag 10 september 2021 08:37
Aan:
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 OLO 5695409

Goedemorgen

Dank voor uw bericht. Het is bij ons onbekend dat er al gestart is met de bouwwerkzaamheden. Wij gaan dit navragen bij onze opdrachtgever.

Met vriendelijke groet,

Disclaimer:
Dit bericht (inclusief de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn. Wanneer u dit bericht ten onrechte heeft ontvangen, verzoeken wij u vriendelijk ons hiervan onmiddellijk per kerende e-mail op de hoogte te brengen. U wordt erop gewezen dat e-mailberichten aan veranderingen onderhevig kunnen zijn.

Amsterdams Vastgoed Beheer is niet aansprakelijk voor de onjuiste en onvolledige overdracht van de informatie in dit bericht noch voor mogelijke vertraging in de ontvangst van dit bericht of schade aan uw systeem als gevolg van dit bericht. Amsterdams Vastgoed Beheer staat er niet voor in dat de integriteit van dit bericht behouden is gebleven noch dat dit bericht vrij is van virussen, niet is onderschept of vatbaar is geweest voor tussenkomst (door derden).

Van:
Verzonden: donderdag 9 september 2021 08:00
Aan:
CC:
Onderwerp: Sarphatipark 88-90 OLO 5695409

Geachte

Ik heb begrepen dat de werkzaamheden zijn gestart op het adres Sarphatipark 88-90.
Er zijn alleen nog geen constructieve gegevens via het Omgevingsloket ingediend zoals vermeld in de beschikking;

Later aan te leveren gegevens en bescheiden Bouwen
U moet de volgende gegevens en bescheiden minimaal drie weken voor de start van de betreffende werkzaamheden indienen via het omgevingsloket. Met deze werkzaamheden mag niet gestart worden voordat de hieronder nader in te dienen gegevens door het stadsdeel zijn goedgekeurd, gewaarmerkt, retour zijn gezonden en ontvangen door de vergunninghouder en/of zijn gemachtigde.
Gegevens en bescheiden met betrekking tot de activiteit bouwen:
♣ Constructiegegevens (artikel 2.7, eerste lid, onder a, van de Regeling omgevingsrecht) Gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk en van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft.
♣ Veiligheidsplan (artikel 2.7, derde lid, van de Regeling omgevingsrecht) Gegevens en bescheiden als beschreven in artikel 8.7 van het Bouwbesluit 2012.
♣ Welstand (artikel 2.7, derde lid, van de Regeling omgevingsrecht) Detailtekeningen van de te plaatsen ramen.

Kunt u deze gegevens via het Omgevingsloket indienen?
Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

Senior Handhaver Bouw en Gebruik
Afd. Vergunningen Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Zuid
Gemeente Amsterdam

Werkdagen ma t/m vr van 07.00 – 15.30 uur
President Kennedylaan 923, 1079 MZ Amsterdam
www.zuid.amsterdam.nl

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

Van:
Verzonden: dinsdag 14 september 2021 7:51
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 OLO 5695409
Bijlagen: 223954809 _ B Besluit omgevingsvergunning Sarphatipark 88 H, OLO-5695409, zaaknr. Z2020-Z084720 D2021-207420 .pdf

Goedemorgen ,

De omgevingsvergunning is al verleend, zie bijlage.

Met vriendelijke groet,

Senior Handhaver Bouw en Gebruik
Afd. Vergunningen Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Zuid
Gemeente Amsterdam

Werkdagen ma t/m vr van 07.00 – 15.30 uur
President Kennedylaan 923, 1079 MZ Amsterdam
www.zuid.amsterdam.nl

Van:
Verzonden: maandag 13 september 2021 14:41
Aan:
CC: (
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 OLO 5695409

Goedemiddag ,

Van mijn opdrachtgever heb ik begrepen dat er enkel is begonnen met lichte sloopwerkzaamheden/ opschonen van het pand in verband met krakers conform sloopmelding. Wij wachten nog op de omgevingsvergunning voordat er zal worden begonnen met de daadwerkelijke werkzaamheden.

Met vriendelijke groet,

Disclaimer:
Dit bericht (inclusief de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn. Wanneer u dit bericht ten onrechte heeft ontvangen, verzoeken wij u vriendelijk ons hiervan onmiddellijk per kerende e-mail op de hoogte te brengen. U wordt erop gewezen dat e-mailberichten aan veranderingen onderhevig kunnen zijn.

Amsterdams Vastgoed Beheer is niet aansprakelijk voor de onjuiste en onvolledige overdracht van de informatie in dit bericht noch voor mogelijke vertraging in de ontvangst van dit bericht of schade aan uw systeem als gevolg van dit bericht. Amsterdams Vastgoed Beheer staat er niet voor in dat de integriteit van dit bericht behouden is gebleven noch dat dit bericht vrij is van virussen, niet is onderschept of vatbaar is geweest voor tussenkomst (door derden).

Van:
Verzonden: vrijdag 10 september 2021 08:37
Aan:
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 OLO 5695409

Goedemorgen

Dank voor uw bericht. Het is bij ons onbekend dat er al gestart is met de bouwwerkzaamheden. Wij gaan dit navragen bij onze opdrachtgever.

Met vriendelijke groet,

Disclaimer:
Dit bericht (inclusief de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn. Wanneer u dit bericht ten onrechte heeft ontvangen, verzoeken wij u vriendelijk ons hiervan onmiddellijk per kerende e-mail op de hoogte te brengen. U wordt erop gewezen dat e-mailberichten aan veranderingen onderhevig kunnen zijn.
Amsterdams Vastgoed Beheer is niet aansprakelijk voor de onjuiste en onvolledige overdracht van de informatie in dit bericht noch voor mogelijke vertraging in de ontvangst van dit bericht of schade aan uw systeem als gevolg van dit bericht. Amsterdams Vastgoed Beheer staat er niet voor in dat de integriteit van dit bericht behouden is gebleven noch dat dit bericht vrij is van virussen, niet is onderschept of vatbaar is geweest voor tussenkomst (door derden).

Van:
Verzonden: donderdag 9 september 2021 08:00
Aan
CC:
Onderwerp: Sarphatipark 88-90 OLO 5695409

Geachte

Ik heb begrepen dat de werkzaamheden zijn gestart op het adres Sarphatipark 88-90.
Er zijn alleen nog geen constructieve gegevens via het Omgevingsloket ingediend zoals vermeld in de beschikking;

Later aan te leveren gegevens en bescheiden Bouwen
U moet de volgende gegevens en bescheiden minimaal drie weken voor de start van de betreffende werkzaamheden indienen via het omgevingsloket. Met deze werkzaamheden mag niet gestart worden voordat de hieronder nader in te dienen gegevens door het stadsdeel zijn goedgekeurd, gewaarmerkt, retour zijn gezonden en ontvangen door de vergunninghouder en/of zijn gemachtigde.
Gegevens en bescheiden met betrekking tot de activiteit bouwen:
♣ Constructiegegevens (artikel 2.7, eerste lid, onder a, van de Regeling omgevingsrecht) Gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk en van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft.
♣ Veiligheidsplan (artikel 2.7, derde lid, van de Regeling omgevingsrecht) Gegevens en bescheiden als beschreven in artikel 8.7 van het Bouwbesluit 2012.
♣ Welstand (artikel 2.7, derde lid, van de Regeling omgevingsrecht) Detailtekeningen van de te plaatsen ramen.

Kunt u deze gegevens via het Omgevingsloket indienen?
Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

Senior Handhaver Bouw en Gebruik
Afd. Vergunningen Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Zuid

Van:
Verzonden: dinsdag 14 september 2021 8:21
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 OLO 5695409
Bijlagen: Z2021-Z000765 - 5799019 - Sarphatipark 88-H, 90-H 09022021120855882.pdf

Goedemorgen

Dat klopt inderdaad. Er loopt nog een aanvraag bekend onder OLO 6107455 waarbij er funderingsherstel en een verdiepte kelderbak wordt aangevraagd. Wij zijn in afwachting van deze vergunning. De recente werkzaamheden hebben betrekking op bijgevoegde sloopmelding.

Met vriendelijke groet,

Disclaimer:
Dit bericht (inclusief de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn. Wanneer u dit bericht ten onrechte heeft ontvangen, verzoeken wij u vriendelijk ons hiervan onmiddellijk per kerende e-mail op de hoogte te brengen. U wordt erop gewezen dat e-mailberichten aan veranderingen onderhevig kunnen zijn.
Amsterdams Vastgoed Beheer is niet aansprakelijk voor de onjuiste en onvolledige overdracht van de informatie in dit bericht noch voor mogelijke vertraging in de ontvangst van dit bericht of schade aan uw systeem als gevolg van dit bericht. Amsterdams Vastgoed Beheer staat er niet voor in dat de integriteit van dit bericht behouden is gebleven noch dat dit bericht vrij is van virussen, niet is onderschept of vatbaar is geweest voor tussenkomst (door derden).

Van:
Verzonden: dinsdag 14 september 2021 07:51
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 OLO 5695409

Goedemorgen

De omgevingsvergunning is al verleend, zie bijlage.

Met vriendelijke groet,

Senior Handhaver Bouw en Gebruik
Afd. Vergunningen Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Zuid
Gemeente Amsterdam

Werkdagen ma t/m vr van 07.00 – 15.30 uur
President Kennedylaan 923, 1079 MZ Amsterdam

www.zuid.amsterdam.nl

Van:
Verzonden: maandag 13 september 2021 14:41
Aan:
CC: C
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 OLO 5695409

Goedemiddag

Van mijn opdrachtgever heb ik begrepen dat er enkel is begonnen met lichte sloopwerkzaamheden/ opschonen van het pand in verband met krakers conform sloopmelding. Wij wachten nog op de omgevingsvergunning voordat er zal worden begonnen met de daadwerkelijke werkzaamheden.

Met vriendelijke groet,

r

Disclaimer:
Dit bericht (inclusief de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn. Wanneer u dit bericht ten onrechte heeft ontvangen, verzoeken wij u vriendelijk ons hiervan onmiddellijk per kerende e-mail op de hoogte te brengen. U wordt erop gewezen dat e-mailberichten aan veranderingen onderhevig kunnen zijn.
Amsterdams Vastgoed Beheer is niet aansprakelijk voor de onjuiste en onvolledige overdracht van de informatie in dit bericht noch voor mogelijke vertraging in de ontvangst van dit bericht of schade aan uw systeem als gevolg van dit bericht. Amsterdams Vastgoed Beheer staat er niet voor in dat de integriteit van dit bericht behouden is gebleven noch dat dit bericht vrij is van virussen, niet is onderschept of vatbaar is geweest voor tussenkomst (door derden).

Van:
Verzonden: vrijdag 10 september 2021 08:37
Aan:
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 OLO 5695409

Goedemorgen I

Dank voor uw bericht. Het is bij ons onbekend dat er al gestart is met de bouwwerkzaamheden. Wij gaan dit navragen bij onze opdrachtgever.

Met vriendelijke groet,

Disclaimer:
Dit bericht (inclusief de bijlagen) kan vertrouwelijk zijn. Wanneer u dit bericht ten onrechte heeft ontvangen, verzoeken wij u vriendelijk ons hiervan onmiddellijk per kerende e-mail op de hoogte te brengen. U wordt erop gewezen dat e-mailberichten aan veranderingen onderhevig kunnen zijn.
Amsterdams Vastgoed Beheer is niet aansprakelijk voor de onjuiste en onvolledige overdracht van de informatie in dit bericht noch voor mogelijke vertraging in de ontvangst van dit bericht of schade aan uw systeem als gevolg van dit bericht. Amsterdams Vastgoed Beheer staat er niet voor in dat de integriteit van dit bericht behouden is gebleven noch dat dit bericht vrij is van virussen, niet is onderschept of vatbaar is geweest voor tussenkomst (door derden).

Van:
Verzonden: donderdag 9 september 2021 08:00
Aan:
CC:
Onderwerp: Sarphatipark 88-90 OLO 5695409

Geachte ,

Ik heb begrepen dat de werkzaamheden zijn gestart op het adres Sarphatipark 88-90.
Er zijn alleen nog geen constructieve gegevens via het Omgevingsloket ingediend zoals vermeld in de beschikking;

Later aan te leveren gegevens en bescheiden Bouwen
U moet de volgende gegevens en bescheiden minimaal drie weken voor de start van de betreffende werkzaamheden indienen via het omgevingsloket. Met deze werkzaamheden mag niet gestart worden voordat de hieronder nader in te dienen gegevens door het stadsdeel zijn goedgekeurd, gewaarmerkt, retour zijn gezonden en ontvangen door de vergunninghouder en/of zijn gemachtigde.
Gegevens en bescheiden met betrekking tot de activiteit bouwen:
♣ Constructiegegevens (artikel 2.7, eerste lid, onder a, van de Regeling omgevingsrecht) Gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk en van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft.
♣ Veiligheidsplan (artikel 2.7, derde lid, van de Regeling omgevingsrecht) Gegevens en bescheiden als beschreven in artikel 8.7 van het Bouwbesluit 2012.
♣ Welstand (artikel 2.7, derde lid, van de Regeling omgevingsrecht) Detailtekeningen van de te plaatsen ramen.

Kunt u deze gegevens via het Omgevingsloket indienen?
Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

Senior Handhaver Bouw en Gebruik
Afd. Vergunningen Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Zuid
Gemeente Amsterdam

M.
E.
Werkdagen ma t/m vr van 07.00 – 15.30 uur
President Kennedylaan 923, 1079 MZ Amsterdam
www.zuid.amsterdam.nl

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

Van:
Verzonden: donderdag 9 september 2021 9:55
Aan:
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90

Goedemorgen

Vanmorgen om 08.50 uur ter plaatse gegaan. Niemand in het pand aanwezig.
Geconstateerd dat er sloopwerkzaamheden zijn uitgevoerd zoals plafonds verwijderd, stucwerk wanden etc. Vanaf de straat geconstateerd dat de twee muurdoorbraken(sloopwerkzaamheden) aan de voorzijde van de eerste verdieping nog niet zijn uitgevoerd.
Op de straat staan geen obstakels meer zoals puincontainers, hekken etc.
Ik heb geen reden om hier handhavend op te treden ook omdat de sloopmeldingen en omgevingsvergunning verleend zijn;
Volledige sloopmelding OLO 5799019 d.d. 9-2-2021
Volledige asbestsloopmelding OLO 5839909 d.d. 22-2-2021 >> vrijgaves zijn binnen en dossier is afgehandeld
Omgevingsvergunning OLO 5695409 d.d. 25-3-2021 >> is al door de administratie afgehandeld (1 op de 2 A2)

Rapport van bevindingen opgemaakt en bij documenten in het TZ-HHV dossier geplaatst.

Met vriendelijke groet,

Senior Handhaver Bouw en Gebruik
Afd. Vergunningen Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Zuid
Gemeente Amsterdam

Werkdagen ma t/m vr van 07.00 – 15.30 uur
President Kennedylaan 923, 1079 MZ Amsterdam
www.zuid.amsterdam.nl

Van:
Verzonden: woensdag 8 september 2021 21:32
Aan: Oudeboon,
Onderwerp: Sarphatipark 88-90

Ho

Ik heb Z2021-Z005871 voor je aangemaakt als TZ-dossier.

Met vriendelijke groet,

Jurist

Van:
Verzonden: woensdag 8 september 2021 8:51
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Hoi

Ik heb net even met gesproken. Gelet op het feit dat er een vergunning is verleend en een sloopmelding is gedaan is er geen directe aanleiding om meteen vandaag (woensdag) langs te gaan, maar kan dit wachten tot morgen (donderdag) als jij er weer bent. Ik hoor dan graag je bevindingen. Volgens je agenda heb je ruimte morgen, maar mocht je toch niet langs kunnen gaan laat het mij dan alsjeblieft even weten.

Met vriendelijke groet,

Jurist

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Procesuitvoering

President Kennedylaan 923, 1079 MZ, Amsterdam
werkdagen: ma, di, wo ochtend, do, vr.

Van:
Verzonden: woensdag 8 september 2021 8:25
Aan
CC:
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Hoi

Het is een handhavingsverzoek. De mail is op voorhand gestuurd (zie brief) en komt verder per falk koerier "fysiek" binnen. ' ı doet dat altijd zo.

Ik hoor het graag wat de bevindingen ter plaatse zijn (zie mijn mail van gisteren 21:35 uur).

Met vriendelijke groet,

Jurist

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Procesuitvoering

President Kennedylaan 923, 1079 MZ, Amsterdam

werkdagen: ma, di, wo ochtend, do, vr.

Van:
Verzonden: woensdag 8 september 2021 8:14
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Beste

Goed dat je deze zaak per direct oppakt.
Ik kreeg namelijk gister ook de mail en gezien het adres in Gebied 12 ligt heb ik verder geen onderzoek naar gedaan.

Vandaag heb ik ook even gekeken in PB en heb twee documenten toegevoegd in de bijlage.
Ik zie dus een OLo bouw en sloop melding
Tevens vraag ik me af of dit een handhavingsverzoek is, ze sturen namelijk een mail.

Groet,

Van:
Verzonden: dinsdag 7 september 2021 21:37
Aan:
CC:
Onderwerp: FW: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Hoi,

Zou deze brief alsjeblieft als handhavingsverzoek ingeboekt kunnen worden? Mag meteen op mijn naam.

Met vriendelijke groet,

Jurist

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Procesuitvoering

President Kennedylaan 923, 1079 MZ, Amsterdam

werkdagen: ma, di, wo ochtend, do, vr.

Van:
Verzonden: dinsdag 7 september 2021 15:53
Aan:
CC:
Onderwerp: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Geachte

Bij gebreke aan een (mij bekend) algemeen e-mailadres van de afdeling handhaving van de gemeente Amsterdam/stadsdeel Zuid, zend ik u een afschrift van mijn brief van heden aan het college per adres van stadsdeel Zuid. Ik verzoek u ertoe te leiden dat deze brief op het juiste bureau terecht komt.

Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

M
E t

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam
www.wieringa.nl

The information contained in this message and in any attachment thereto is confidential. If you have received it by mistake, please call us at +31 20 624 6811 or e-mail the sender, and delete this message and its attachment(s) from your system. Any unauthorised use or dissemination in whole or in part is strictly prohibited. Any relation between our clients, including partners, staff and agents, and Wieringa Advocaten, including partners, staff and agents, will be subject to Dutch law only, and any unsolved dispute related thereto shall be submitted to authorities and courts in the Netherlands only. Any liability for services provided by Wieringa Advocaten or its partners shall be limited to the amount which is paid out under the firm's professional liability insurance in the matter concerned. KvK no.: 34372239

Van:
Verzonden: woensdag 8 september 2021 8:25
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Hoi

Het is een handhavingsverzoek. De mail is op voorhand gestuurd (zie brief) en komt verder per falk koerier "fysiek" binnen. , doet dat altijd zo.

Ik hoor het graag wat de bevindingen ter plaatse zijn (zie mijn mail van gisteren 21:35 uur).

Met vriendelijke groet,

Jurist

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Procesuitvoering

President Kennedylaan 923, 1079 MZ, Amsterdam

werkdagen: ma, di, wo ochtend, do, vr.

Van:
Verzonden: woensdag 8 september 2021 8:14
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Beste

Goed dat je deze zaak per direct oppakt.
Ik kreeg namelijk gister ook de mail en gezien het adres in Gebied 12 ligt heb ik verder geen onderzoek naar gedaan.

Vandaag heb ik ook even gekeken in PB en heb twee documenten toegevoegd in de bijlage.
Ik zie dus een OLo bouw en sloop melding
Tevens vraag ik me af of dit een handhavingsverzoek is, ze sturen namelijk een mail.

Groet,

Van:
Verzonden: dinsdag 7 september 2021 21:37
Aan:
CC: Ja
Onderwerp: FW: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Hoi,

Zou deze brief alsjeblieft als handhavingsverzoek ingeboekt kunnen worden? Mag meteen op mijn naam.

Met vriendelijke groet,

Jurist

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Procesuitvoering

President Kennedylaan 923, 1079 MZ, Amsterdam

werkdagen: ma, di, wo ochtend, do, vr.

Van:
Verzonden: dinsdag 7 september 2021 15:53
Aan
CC:
Onderwerp: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Geachte

Bij gebreke aan een (mij bekend) algemeen e-mailadres van de afdeling handhaving van de gemeente Amsterdam/stadsdeel Zuid, zend ik u een afschrift van mijn brief van heden aan het college per adres van stadsdeel Zuid. Ik verzoek u ertoe te leiden dat deze brief op het juiste bureau terecht komt.

Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam
www.wieringa.nl

Van:
Verzonden: woensdag 8 september 2021 8:14
Aan:
CC: Oudeboom, Eric
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]
Bijlagen: 223954809 _ B Besluit omgevingsvergunning Sarphatipark 88 H, OLO-5695409, zaaknr. Z2020-Z084720 D2021-207420 .pdf; 223863696 _ Z2021-Z000765 - 5799019 - Sarphatipark 88-H, 90-H 09022021120855882 .pdf

Beste

Goed dat je deze zaak per direct oppakt.
Ik kreeg namelijk gister ook de mail en gezien het adres in Gebied 12 ligt heb ik verder geen onderzoek naar gedaan.

Vandaag heb ik ook even gekeken in PB en heb twee documenten toegevoegd in de bijlage.
Ik zie dus een OLo bouw en sloop melding
Tevens vraag ik me af of dit een handhavingsverzoek is, ze sturen namelijk een mail.

Groet,

Van:
Verzonden: dinsdag 7 september 2021 21:37
Aan:
CC:
Onderwerp: FW: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Hoi,

Zou deze brief alsjeblieft als handhavingsverzoek ingeboekt kunnen worden? Mag meteen op mijn naam.

Met vriendelijke groet,

Jurist

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Procesuitvoering

President Kennedylaan 923, 1079 MZ, Amsterdam

werkdagen: ma, di, wo ochtend, do, vr.

Van:
Verzonden: dinsdag 7 september 2021 15:53
Aan:
CC:
Onderwerp: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Geachte ..

Bij gebreke aan een (mij bekend) algemeen e-mailadres van de afdeling handhaving van de gemeente Amsterdam/stadsdeel Zuid, zend ik u een afschrift van mijn brief van heden aan het college per adres van stadsdeel Zuid. Ik verzoek u ertoe te leiden dat deze brief op het juiste bureau terecht komt.

Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam
www.wieringa.nl

The information contained in this message and in any attachment thereto is confidential. If you have received it by mistake, please call us at +31 20 624 6811 or e-mail the sender, and delete this message and its attachment(s) from your system. Any unauthorised use or dissemination in whole or in part is strictly prohibited. Any relation between our clients, including partners, staff and agents, and Wieringa Advocaten, including partners, staff and agents, will be subject to Dutch law only, and any unsolved dispute related thereto shall be submitted to authorities and courts in the Netherlands only. Any liability for services provided by Wieringa Advocaten or its partners shall be limited to the amount which is paid out under the firm's professional liability insurance in the matter concerned. KvK no.: 34372239

Van:
Verzonden: dinsdag 7 september 2021 21:37
Aan:
CC:
Onderwerp: FW: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]
Bijlagen: 210907 -uit- Bri verzoek toezicht.pdf

Hoi,

Zou deze brief alsjeblieft als handhavingsverzoek ingeboekt kunnen worden? Mag meteen op mijn naam.

Met vriendelijke groet,

Jurist

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Procesuitvoering

President Kennedylaan 923, 1079 MZ, Amsterdam

werkdagen: ma, di, wo ochtend, do, vr.

Van:
Verzonden: dinsdag 7 september 2021 15:53
Aan
CC:
Onderwerp: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Geachte '

Bij gebreke aan een (mij bekend) algemeen e-mailadres van de afdeling handhaving van de gemeente Amsterdam/stadsdeel Zuid, zend ik u een afschrift van mijn brief van heden aan het college per adres van stadsdeel Zuid. Ik verzoek u ertoe te leiden dat deze brief op het juiste bureau terecht komt.

Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

WIERINGA ADVOCATEN

Van:
Verzonden: dinsdag 7 september 2021 21:35
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Hoi ,

Ik zet het door naar de admi, maar zou jij alsjeblieft morgen (woensdag) alvast iemand langs kunnen sturen op dit adres, aangezien er pas donderdag weer is? Mocht er echt sprake zijn van overtredingen dan kunnen de werkzaamheden stilgelegd worden en dan schrijf ik een besluit.

In de brief van de advocaat wordt gesteld dat er geen vergunning is voor de werkzaamheden en niet de juiste meldingen zijn gedaan, maar in PB zie ik die wel staan (of e.e.a. nageleefd wordt is een tweede...).

Met vriendelijke groet,

Jurist

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Procesuitvoering

President Kennedylaan 923, 1079 MZ, Amsterdam

werkdagen: ma, di, wo ochtend, do, vr.

Van
Verzonden: dinsdag 7 september 2021 16:22
Aan:
CC:
Onderwerp: FW: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Beste ,

Dit adres ligt niet in mijn gebied. Volgens mij moet deze brief worden ingeboekt door de administratie of heb jij deze zaak al in behandeling?
Kan jij dit regelen?

Groet,

Met vriendelijke groet,

Senior Handhaver Bouw en Gebruik
Afdeling Vergunningen Toezicht en Handhaving
Gemeente Amsterdam, stadsdeel Zuid

President Kennedylaan923, flex 3e verdieping
Postbus74019, 1070 BA, Amsterdam

Van:
Verzonden: dinsdag 7 september 2021 15:53
Aan:
CC:
Onderwerp: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Geachte

Bij gebreke aan een (mij bekend) algemeen e-mailadres van de afdeling handhaving van de gemeente Amsterdam/stadsdeel Zuid, zend ik u een afschrift van mijn brief van heden aan het college per adres van stadsdeel Zuid. Ik verzoek u ertoe te leiden dat deze brief op het juiste bureau terecht komt.

Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam
www.wieringa.nl

The information contained in this message and in any attachment thereto is confidential. If you have received it by mistake, please call us at +31 20 624 6811 or e-mail the sender, and delete this message and its attachment(s) from your system. Any unauthorised use or dissemination in whole or in part is strictly prohibited. Any relation between our clients, including partners, staff and agents, and Wieringa Advocaten, including partners, staff and agents, will be subject to Dutch law only, and any unsolved dispute related thereto shall be submitted to authorities and courts in the Netherlands only. Any liability for services provided by Wieringa Advocaten or its partners shall be limited to the amount which is paid out under the firm's professional liability insurance in the matter concerned. KvK no.: 34372239

Van:
Verzonden: dinsdag 7 september 2021 16:22
Aan:
CC:
Onderwerp: FW: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]
Bijlagen: 210907 -uit- Bri verzoek toezicht.pdf

Beste

Dit adres ligt niet in mijn gebied. Volgens mij moet deze brief worden ingeboekt door de administratie of heb jij deze zaak al in behandeling?
Kan jij dit regelen?

Groet,

Met vriendelijke groet,

Senior Handhaver Bouw en Gebruik
Afdeling Vergunningen Toezicht en Handhaving
Gemeente Amsterdam, stadsdeel Zuid

President Kennedylaan923, flex 3e verdieping
Postbus74019, 1070 BA, Amsterdam

Van:
Verzonden: dinsdag 7 september 2021 15:53
Aan:
CC:
Onderwerp: Sarphatipark 88-90 [WA-41629.2]

Geachte

Bij gebreke aan een (mij bekend) algemeen e-mailadres van de afdeling handhaving van de gemeente Amsterdam/stadsdeel Zuid, zend ik u een afschrift van mijn brief van heden aan het college per adres van stadsdeel Zuid. Ik verzoek u ertoe te leiden dat deze brief op het juiste bureau terecht komt.

Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,