Kodde Architecten BNA
Prinsengracht 465
1016 HP AMSTERDAM

# BOUWVEILIGHEIDSPLAN

**&**

# TOEGANGKELIJKHEID VAN DE BOUWPLAATS

**VOOR HET PROJECT:**

**Renovatie / verbouwing gehele panden**

**Van Eeghenstraat 94-98**

Kodde Architecten BNA
Prinsengracht 465
1016 HP AMSTERDAM

Tel : 020 4282700

Datum: 25 januari 2022

**VEILIGHEIDS - EN GEZONDHEIDSPLAN**

## 1. OMSCHRIJVING VAN HET BOUWWERK.

**1.1 Het ( bouw ) werk bestaat uit het bouwen / aanleggen / uitvoeren van:**
Renovatie / verbouwing geheel pand.

**1.2 Adres/ligging van de bouwlocatie:**
Van Eeghenstraat 94 98 te Amsterdam.
Telefoon: Nog niet bekend.

## 2. NAMEN EN ADRESSEN VAN DE BETROKKEN PARTIJ

### 2.1 Opdrachtgever

Naam : [redacted].
Adres : Concertgebouwplein 15
Postcode+plaats : 1071 LL
Amsterdam
Contactpersoon : Via Architect
Telefoon : Zie Architect

### 2.2 Ontwerpende partij

Naam : Kodde Architecten BNA
Adres : Prinsengracht 465
Postcode+plaats : 1016 HP
Amsterdam
Contactpersoon :
Telefoon : 020 4282700

### 2.3 Constructeur

Naam : De Ingenieursgroep
Adres : Keizersgracht 182
Postcode+plaats : 1016 DW
Amsterdam
Contactpersoon :
Telefoon : 020 688 0964

## 3. PLANNING EN UITVOERINGSGEGEVENS

**3.1 Geplande aanvangsdatum van de bouwwerkzaamheden:**
Januari 2023

**3.2 Geplande bouwtijd:**
50 weken

**3.3 Vermoedelijke maximum aantal werknemers dat gelijktijdig op de bouwlocatie aanwezig zal zijn:**
20 personen

**3.4 Gepland aantal werkgevers en zelfstandigen op de bouwplaats:**
7 personen

**3.5 Namen van reeds geselecteerde ondernemingen:**
Nog niet bekend.

**3.6 Onderaannemers:**

1. Sloopwerk: n.t.b.
2. Tapijt: n.t.b.
3. Loodgieter: n.t.b.
4. Elektra: n.t.b.
5. Meubels: n.t.b.
6. Stukwerk: n.t.b.
7. Steigers: n.t.b.
8. Bouwlift: n.t.b.
9. Schilder: n.t.b.
10. Parket n.t.b.
11. Tegelwerk: n.t.b.

## 4 BIJLAGEN BIJ HET VEILIGHEIDS - EN GEZONDHEIDSPLAN CHECKLIST IDENTIFICATIE VAN RISICO'S IN DE UITVOERINGSFASE BOUWPLAATSINRICHTING ( Ontleend aan Bijlage IV van de Richtlijn ).

*Stabiliteit en stevigheid:*
Materiaal en materieel stabiliseren.
Werken op oppervlakken met onvoldoende draagkracht.

*Installaties voor energiedistributie:*
Elektrocutie brand; explosie.
Veiligheid opstelling en toegangsregeling en deskundigheid.

*Vluchtroutes en nooduitgangen:*
Vrij van obstakels en kortste routes.
Snelle evacuatie mogelijk.
Afgestemd op maximaal aantal aanwezige personen.
Markering.
Noodverlichting.

*Brandmelding en bestrijding:*
Voldoende middelen en alarmsystemen.
Controle en onderhoud; testprocedure en oefeningen.
Makkelijk bereikbaar en gemarkeerd.

*Ventilatie:*
Voldoende verse lucht.
Geen tocht.
Automatische storingsmelding.

*Blootstelling aan bijzondere risico's:*
Geluid, gassen, dampen, stof.
Meting concentratie in besloten ruimte.
Permanente controle van buitenaf en hulpverleningsvoorzieningen.

*Temperatuur*
Temperatuur afgestemd op werkzaamheden.

*Verlichting:*
Voldoende verlichting.
Geen verblinding noodverlichting op kritieke werkplekken.

*Deuren en poorten:*
Schuifdeuren ( uit de rails lopen en omvallen ).
Kanteldeuren ( niet terugvallen ).
Markering deuren en poorten in vluchtroutes.
Toegangspoorten voor voertuigen zonodig voorzien van extra voetgangerspoorten ( gemarkeerd ).
Automatische deuren voorzien van noodstop en handbedienbaar.

*Verkeersroutes en gevarenzone verkeersroutes:*
Trappen, vaste ladders, laadplatforms en hellingen moeten veilig geconstrueerd en bruikbaar zijn en geen risico geven voor werknemers die zich in de buurt bevinden.
Afmetingen routes afgestemd op mogelijk aantal gebruikers, voldoende veiligheidsafstand voor derden markering alsmede controle en onderhoud.
Verkeersroutes voertuigen op voldoende afstand van deuren, doorgangen, trappen

en gangen.
Gevarenzone met beperkte toegang afsluiten en markeren.

*Laadplatforms en hellingen:*
Berekend op te vervoeren lasten.
Platforms moeten minstens één uitgang hebben.
Hellingen beveiligd tegen valgevaar werknemers.

*Bewegingsruimte op de werkplek:*
Oppervlak werkplek moet voldoende bewegingsvrijheid toelaten.

*Eerste hulp:*
Voldoende EHBO'ers en vervoer.
Zonodig een EHBO ruimte.
Ruimte moet over voldoende middelen beschikken en gemarkeerd zijn.
EHBO doos op risicovolle plekken aanwezig, goed bereikbaar.
Adres en Telefoon eerste hulp duidelijk zichtbaar aangegeven.

*Sanitaire voorzieningen:*
Kleedkamers voor werknemers die speciale werkkleding moeten dragen, voldoende toegerust o.a. om kleding te laten drogen.
Aparte kleedruimtes voor vrouwen.
Geen kleedkamer nodig; dan in ieder geval een locker voor eigen kleding en persoonlijke eigendommen.

Douches en wastafels:
Douches indien aard van werk dit nodig maakt.
Voldoende afmetingen en warm en koud water.
Geen douches nodig; dan minimaal wastafels.
Was en kleedruimtes met elkaar verbonden.

Toiletten:
Voldoende toiletten en wasgelegenheden.

*Verzorgingsruimte:*
Indien nodig gemakkelijk bereikbare verzorgingsruimte.
Voldoende ruim en voldoende tafels en stoelen ( met rugleuning ).
Indien niet beschikbaar, dan andere faciliteit bieden.
Vaste onderkomen voorzien van sanitair, eetruimte en ontspanningsruimte, bedden, kasten, tafels, stoelen.
Rookregels in verzorgingsruimte.

*Zwangere vrouwen en zogende moeders:*
Gelegenheid om te liggen en te rusten.

*Gehandicapte werknemers:*
Rekening houden met door aandacht voor vluchtroutes, trappen, douches, toiletten e.d.

*Overige voorschriften:*
Afbakening en markering bouwplaats.
Voldoende drinkwater.
Voldoende schaftruimte, zonodig kookgelegenheid.

## 5 WERKPLEKKEN IN DE OPEN LUCHT OP BOUWPLAATSEN ( Ontleend aan Bijlage IV van de Richtlijn ).

*Stabiliteit en stevigheid:*
Hoge of lage mobiele of vaste werkplekken moeten stevig en stabiel zijn berekend op aantal werknemers, max. belasting ( s verdeling ) en externe invloeden; zonodig verankeren adequate controle vooral na wijzigingen.

*Installaties voor energiedistributie:*
Regelmatige controle en onderhoud.
Bestaande installaties/leidingen identificeren en markeren.
Bovengrondse leidingen buiten bouwplaats omleiden of spanningsloos maken.
Indien niet mogelijk; hekken plaatsen, draden waar voertuigen onderdoor moeten rijden markeren en bescherming onder draden aanbrengen.

*Ongunstige weersomstandigheden:*
Werknemers beschermen indien risico's ontstaan.

*Vallende voorwerpen:*
Collectieve beschermingsmaatregelen treffen.
Opslag materialen en uitrusting: mag niet omvallen, instorten, verschuiven of kantelen.
Zonodig overdekte doorgangen maken of zones afschermen.

*Vallen van grote hoogte:*
Leuningen aanbrengen.
Vangnetten.
Persoonlijke beschermingsmaatregelen.

*Bouwsteigers en ladders:*
Ontwerp, constructie en onderhoud zodanig dat geen instorting of schuiving optreedt.
Platforms, doorgangen en ladders: geen valgevaar en vallende voorwerpen.
Inspectie steigers door bevoegd persoon ( zie frequentie ).
Ladders voldoen aan eisen en op juiste wijze toepassen.
Verrijdbare steigers blokkeren ( geen ongewilde verplaatsing ).

*Hefapparatuur:*
Voldoen aan constructie eisen.
Juiste installatie en gebruik.
Goed onderhoud, volgens voorschriften controles.
Deskundige bediening.
Maximaal laadvermogen zichtbaar aangegeven.
Niet voor andere doeleinden gebruiken.

*Voertuigen en grondverzet en laad en losapparatuur:*
Goede constructie en ergonomisch ontwerp, goed onderhoud, juist gebruik deskundigheidseisen.
Maatregelen nemen tegen wegschuiven in putten of waterkantel bescherming voor bestuurder ( zonodig ).

*Installaties machines en uitrustingen:*
Goede constructie en ergonomisch ontwerp, goed onderhoud, juist gebruik, opgeleid personeel.
Onderhoud en keuring drukinstallaties.

*Uitgravingen, bouwputten, ondergronds werken, tunnels, grondverzet:*
Goed stut - en taludwerk, valgevaar voorkomen, goede ventilatie, vluchtvoorzieningen bij brand, overstroming, instorting.
Grondverzet:
Kabels en leidingen opsporen en maatregelen nemen.
Veilige toegang en uitgang uitgravingen.
Uitgegraven grond, materiaal en materieel op veilige afstand van uitgraving, zonodig hekwerk plaatsen.

*Sloopwerk:*
Passende voorzieningen treffen.
Onder toezicht bevoegd persoon.

*Metaal en betonconstructies:*
Bekisting en zware prefab - elementen montage / demontage ( en stutten en schoren ) onder toezicht van bevoegd persoon.
Matregelen tegen tijdelijke instabiliteit.
Bekistingen, stutten en schoren moeten spanning en druk kunnen dragen.

*Bouwkuipen en caissons:*
Goed geconstrueerd.
Uitrusting aanwezig voor calamiteiten.
Onder toezicht van een bevoegd persoon.
Regelmatige inspectie door bevoegd persoon.

*Werken op het dak:*
Algemene preventieve maatregelen bij bepaalde hoogten of dakhellingen.
Maatregelen ter voorkoming betreding breekbare oppervlakten.

## 6 RISICOVOLLE SITUATIES

- Tillen van zware lasten.
- Werken in onnatuurlijke houdingen
- Werken onder zware geluidsbelasting/trillingen.
- Werken boven of onder anderen.
- Risico's voor bedelving, vastraken of vallen.
- Werken met chemische of biologische stoffen.
- Werken met ioniserende straling.
- Werken in nabijheid van hoogspanningskabels.
- Blootstelling aan verdrinkingsgevaar.
- Putten, ondergrondse - en tunnelwerken.
- Werkzaamheden met duikuitrusting.
- Werkzaamheden onder overdruk.
- Werkzaamheden met springstoffen.
- Werkzaamheden met zware ( prefab - ) elementen.

## 7 ALGEMENE GEVAREN M.B.T. RISICOVOLLE SITUATIES

### 7.1 Mechanisch
- Omvallen of kantelen van objecten
- Vallende voorwerpen
- Ongewild losraken of bewegen van objecten
- Breken of bezwijken

- Verkeer
- Vallen van hoogten
- Vallen in of vallen door
- Snijden
- Struikelen / knellen
- Bedelving
- Aanraken van hete delen
- Brandgevaar
- Verkeerd gebruik / opbouw materieel
- Verdrinken
- Verstikken
- Elektrocutie

**7.2 Fysisch**

Fysieke belasting:

- Houding
- Beweging
- Bediening
- Gewicht
- Afmeting
- Eentonige arbeid
- Geluid
- Trillingen
- Stof
- Rook
- Verlichting
- Ventilatie
- Temperatuur
- Straling

**7.3 Chemisch**

- Uitlaatgassen / rookgassen
- Dampen
- Vloeistoffen
- Vaste stoffen
- Asbest
- Afvalstoffen