Gemeente Amsterdam

Memo toezichtcontroles steiger

Aan	Portefeuillehouder RO stadsdeel Oost JB Vroege
Van	5.1, 2, e
Kopie aan	THOR: 5.1, 2, e 5.1, 2, e VTH: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Datum	vrijdag 19 juni 2026

Aanleiding
Op 29 april 2026 heeft de Raad van State geoordeeld dat het huidige recreatieve gebruik van het water bij de steiger niet in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan. De gemeente is daarom verplicht maatregelen te nemen om overlast te beperken en ervoor te zorgen dat het gebruik van het water in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan.

Aanvullend vond er op 4 juni 2026 een kort geding plaats in de Rechtbank van Amsterdam. Het
onderwerp van deze zitting was een bezwaar tegen het door de gemeente aan zichzelf verleende
uitstel van passende maatregelen rondom het water door de gemeente, zoals opgedragen door de
Raad van State in de uitspraak van 29 april 2026. Tijdens deze zitting is op initiatief van de verzoekers een compromis gesloten tussen hen en de gemeente.

Verwijderen hekken, aanpassen steiger en ballenlijn
Als onderdeel van het compromis zijn op 11 en 12 juni de recent geplaatste hekken en de nu afgesloten steigerdelen verwijderd. Met deze maatregel is uitvoering gegeven aan zowel de uitspraak van de Raad van State als de afspraken die op 4 juni zijn gemaakt.
Ook de ballenlijn is verwijderd om de uitstraling van een afgebakende en volledig veilige zwemzone te verminderen. Een deel van de ballenlijn zal later worden teruggeplaatst en heeft tot doel zwemmers op afstand van de woonboten te houden en daarmee overlast voor bewoners te beperken. Verder zullen er leefregelborden worden toegevoegd.

Evaluatie na zes weken
De afspraken uit het compromis gelden voor een periode van zes weken. Deze periode gaat in na 12 juni als nadat de aanpassingen aan de steiger zijn uitgevoerd. Na afloop van deze periode zal samen met de verzoekers in de rechtszaak worden

geëvalueerd wat de effecten van de maatregelen zijn geweest op het gebruik van de locatie en op de overlast.

Toezichtcontroles: aantal, frequentie en zichtbaarheid
Staddeel Oost heeft met het oog op deze evaluatie met de gemeentelijke professionals handhaving (VTH Toezicht Bouw en THOR Openbare ruimte) controlebezoeken georganiseerd zodat signalen, waarnemingen en ervaringen uit de buurt in de evaluatie kunnen worden meegenomen. Op basis van deze evaluatie wordt bepaald welke maatregelen eventueel nodig zijn om overlast tegen te gaan.

Er zal in de komende zes weken minimaal 18 keer worden gecontroleerd. THOR Openbare Ruimte doet 12 controles en richt zich op de weekenden (zaterdag en zondag).VTH Toezicht Bouw voert doordeweeks 6 controles uit. 18 Controlebezoeken gedurende zes weken is een voor gemeentelijke begrippen groot aantal in een hoge frequentie. In doorsnee handhavingstaken vinden er bijvoorbeeld nar oplegging van een dwangsom 1 of 2 controles plaats. Bij een horecaonderneming waarover overlastklachten worden ontvangen vindt vaak 1 controle per week plaats.

Omdat er duidelijke afspraken zijn gemaakt dat in het kader van de evaluatie ook toezicht wordt gehouden, is het van belang dat de inzet van stadsdeel Oost ook zichtbaar is. THOR-medewerkers hebben altijd een uniform aan. Met de Teozichtcont6rtoels door VTH Toezicht Bouw is afgesproken dat zij zichtbaar zijn door een hesje te dragen.

Inzet THOR Openbare ruimte
Afspraken gemaakt met 5.1, 2, e (Boa-team) en 5.1, 2, e (Team toezicht).

THOR zal gedurende 6 weken op de zaterdag en zondag (met ingang van het weekend van 13 en 14 juni) inzet zal plegen door een toezichthouder die ter plaatse gaat kijken. Dat zijn 12 controles.
Naar aanleiding van de integrale staf heb ik bij 5.1, 2, e gevraagd of er meer toezicht kan worden gehouden. Hij ziet daar binnen de bezetting geen mogelijkheden

Aandachtspunten in de THOR rapportages die voor stadsdeel Oost bij de evaluatie belangrijk zijn:
1. Welk weer was het die dag op het tijdstip dat toezichthouders langs gingen: regen, zon of bewolkt;
2. Hoeveel mensen waren er op de steiger en in het water? Als een exacte telling vanwege het aantal niet mogelijk is, dan is er behoefte een inschatting die met foto- en (bewegend) beeldmateriaal kan worden ondersteund.
3. Een sfeerbeeld beschrijving: was het druk rumoer, rustig geroezemoes en wat is gezien in de buurt van de woonboot Feja en andere woonboten die dichter op de steiger ligt?;

4. Er ligt een ballenlijn bedoeld om zwemmers op afstand te houden van de woonboten. Zijn er zwemmers die buiten die ballenlijn zwemmen, zo ja hoeveel zijn dat er?
5. Welke voor een activiteiten waren zichtbaar?:
    - Recreëren op de steiger;
    - Picknicken/barbecueën;
    - Zwemmen;
    - Andere sportieve activiteiten aan wal (badminton, balletje trappen etc);
    - Werd er alcohol gebruikt.
    - (Versterkte) muziek
    - Overige bijzonderheden

Aan THOR Openbare Ruimte is verzocht om op te treden als duidelijk sprake is van overlast voor de omgeving door bijvoorbeeld drankgebruik of te harde muziek. Dat zal voornamelijk zijn door mensen op hun gedrag aan te spreken. Als echt sprake is van en overtreding dan kunnen ook boetes worden opgelegd.

Inzet THOR Nautisch
Gesproken met 5.1, 2, e THOR Nautisch.

Borneokade ligt aan een stuk breder water. THOR Nautisch houdt toezicht op de veiligheid op het water en is ermee bekend dat daar wel eens te hard wordt gevaren. De Borneokade is echter geen hotspot waar de veiligheid in het geding is.

THOR Nautisch werkt met informatie gestuurd toezicht (vergelijkbaar met het risico gestuurd toezicht zoals dat door VTH bij der horeca wordt gedaan). Dit betekent dat inzet wordt gepleegd op basis van de analyse van de SIG-meldingen. De data analist bij THOR Nautisch filtert de SIG-meldingen zodat het toezicht effectief kan worden ingezet. Net zoals meldingen bij de horeca krijgt een melder binnen een week terugkoppeling wat er met de melding is gedaan
5.1, 2, e heeft aangegeven dat de THOR Nautisch bekend is met de Borneokade en dat die locatie ook bij THOR Nautisch aandacht heeft. De Borneokade zit niet in de normale routes van de patrouilleboten van THOR Nautisch. De aandacht zit daar vooral op hotspots elders in vooral het centrum waar de veiligheid voor zwemmers een risico kan vormen.Hij benadrukt dat bewoners het beste via de website melding kunnen maken van te snel varende bootjes. Het liefst met een foto. THOR Nautisch bekijkt aan de hand van die meldingen welke van toezicht daarbij passend is.

Het advies van THOR Nautisch is om bij bewoners onder de aandacht te brengen dat het doen van SIG-meldingen met fotomateriaal de beste manier is om te bereiken dat er effectief toezicht wordt uitgeoefend.

Inzet VTH toezicht en handhaving Team Bouw COW

Afspraken gemaakt met [redacted] en [redacted] (VTH team Bouw COW)

Team Bouw COW kan alleen controles uitvoeren en toezicht houden op overtredingen van het bestemmingsplan. Concreet betekent dit dat de controles/het toezicht gaat over artikel 17.1 eerste lid onder a (water), o (steiger) en w (extensief recreatief medegebruik) van het bestemmingsplan Borneo Sporenburg en Rietlanden. De toezichthouders VTH hebben geen bevoegdheden die de openbare ruimte betreffen en zullen daarom niet ingrijpen door bezoekers van de steiger of zwemmers in het water weg te sturen of aan te spreken op lawaai.

Het toezicht zal plaatsvinden op verschillende dagen en tijdstippen doordeweeks door beeldmateriaal te maken. Bij voorkeur bewegend beeld van 5 minuten zodat op basis daarvan een beoordeling kan worden gemaakt of sprake is van extensief gebruik. De frequentie is 6 bezoeken waarbij wordt gevarieerd in dag en tijdstip.

Met het oog op de evaluatie zijn - evenals bij de rapportages van THOR - voor stadsdeel Oost van belang dat de volgende aspecten in de rapportages aan de orde komen:

1. Welk weer was het die dag op het tijdstip dat toezichthouders langs gingen: regen, zon of bewolkt;
2. Hoeveel mensen waren er op de steiger en in het water? Als een exacte telling vanwege het aantal niet mogelijk is, dan is er behoefte een inschatting die met foto- en (bewegend) beeldmateriaal kan worden ondersteund.
3. Een sfeerbeeld beschrijving: was het druk rumoer, rustig geroezemoes en wat is gezien in de buurt van de woonboot Feja die dicht bij de steiger ligt?;
4. Er ligt een ballenlijn bedoeld om zwemmers op afstand te houden van de woonboten. Zijn er zwemmers die buiten die ballenlijn zwemmen, zo ja hoeveel zijn dat er?
5. Welke voor een activiteiten waren zichtbaar?:
    - Recreëren op de steiger;
    - Picknicken/barbecueën;
    - Zwemmen;
    - Andere sportieve activiteiten aan wal (badminton, balletje trappen etc);
    - Werd er alcohol gebruikt.
    - (Versterkte) muziek

Overige bijzonderheden

Meldpunt overlast: [redacted] hebben een direct aanspreekpunt om overlast te melden. Zij kunnen de overlast direct melden bij [redacted] via het mailadres [redacted]@amsterdam.nl en bij dhr. [redacted] via het mailadres [redacted]@arnsterdam.nl. Bij afwezigheid van beiden in verband met vakantie worden meldingen via outlook automatisch doorgestuurd naar [redacted]

De meldingen worden geregistreerd en indien de meldingen daar aanleiding toe geven zal waar nodig handhavend worden opgetreden.

Andere vorm om tot beeldvorming te komen
Er zijn 18 toezichtcontroles (THOR en VTH) gepland. Naast de toezichtcontroles kan ook tot beeldvorming worden gekomen door andere collega's van VTH en Gebied bij de steiger langs te laten gaan en beeldmateriaal te maken. Zowel de VTH-regisseur als de gebiedsmanager zullen daar invulling aan geven.

Delen van informatie
Na het weekend van 13 en 14 juni zal de OneDrive opslag van VTH COW worden gemigreerd. Dat is nodig vanwege de recente reorganisatie die 1 juni jl. heeft geleid tot de nieuwe directie VTH.
In de OneDrive zal een map worden gemaakt waar THOR en VTH hun gegevens rechtstreeks in kunnen uploaden.

Met vriendelijke groet
5.1, 2, e VTH regisseur stadsdeel Oost
5.1, 2, e Gebiedsmanager Indische Buurt & Oostelijk Havengebied, stadsdeel Oost