Van: xxxxxxxxx
Verzonden: maandag 4 april 2022 14:54
Aan: xxxxxxxxxxxxx
Onderwerp: RE: CKK

Yes dank je!

Van: xxxxxxxxxxxxx
Verzonden: maandag 4 april 2022 14:22
Aan: xxxxxxxxxxxxxxx>
Onderwerp: CKK

Hi xxxxxxxxxxxxxx,

Op dit moment zijn in de aanvraag onderdelen opgenomen die

1. afwijkend zijn gerealiseerd t.o.v. van de eerder verleende vergunning en;
2. nog niet zijn gerealiseerd, maar waar de wens ligt om het anders dan vergund uit te voeren.

Indien werkzaamheden in afwijking van een vergunning zijn gerealiseerd wordt beoordeeld of het legaliseerbaar is en daartoe dient een nieuwe aanvraag omgevingsvergunning ingediend te worden.
In principe gedoog je de situatie totdat er op de aanvraag tot legalisatie is beslist. Ook als je een bouwwerk anders dan vergund wenst uit te voeren is een nieuwe omgevingsvergunning nodig.
In vergunningenland noem je dat een zgn. revisie of wijzigingsaanvraag, in theorie is het gewoon een nieuwe aanvraag omgevingsvergunning.

Ik begrijp wel dat M&A aangeeft dat destijds is geadviseerd t.a.v. van het monument in ongeroerde toestand.
Het wisselgeld is op zegt CRK! (er is reeds veel ruimte gegeven bij de eerdere advisering) en nu wordt met een zgn. salami-techniek steeds wijziging na wijziging voorgelegd.

Formeel gezien is het uitgangspunt voor de beoordeling/advisering van een revisieaanvraag het eerder vergunde bouwplan. Vergund en onherroepelijk geeft namelijk een bouw- en gebruiksrecht.

xxxxxxxxx, heb je hier voldoende aan.

Met vriendelijke groet,
Xxxxxxxxxxxxx
Senior medewerker Vergunningen Bouw
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Team Vergunningen
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

Xxxxxxxxxxxxxxx
Xxxxxxxxxxxxxx

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
https://www.amsterdam.nl/

Werkdagen: ma, di, woe-ochtend en do