Gemeente Amsterdam
Gemeenteraad
Gemeenteblad

Raadsvoordracht

R

Jaar	**2009**	Vergaderdatum	**1 en 2 juli 2009**
Afdeling	**1**	Agendapunt	**20**
Nummer	**378**		
Publicatiedatum	**24 juni 2009**		

Onderwerp

Vaststelling Stedenbouwkundig Plan Kade Dijksgracht, 2009

Aan de gemeenteraad

Op grond van het hiernavolgende stellen wij u voor, het volgende besluit te nemen:

De gemeenteraad van Amsterdam

Gezien de voordracht van burgemeester en wethouders van 14 april 2009,

Besluit:

akkoord te gaan met

I. het Stedenbouwkundig Plan Kade Dijksgracht:

1. waarin voor de Dijksgracht West:
   a. een uitbreiding plaatsvindt van het aantal ligplaatsen van 33 naar 40;
   b. naast het afmeren van woonboten het ook mogelijk is bedrijfsschepen af te meren;
   c. voor de maaiveldinrichting wordt uitgegaan van een inrichting als woonerf;
   d. in overleg met de bewoners van de Dijksgracht West, binnen de randvoorwaarden van het concept SP Kade Dijksgracht, gezamenlijk een steigerplan wordt opgesteld;
   e. In overleg met bewoners van de Dijksgracht West gezamenlijk een onderzoek wordt uitgevoerd naar de mogelijkheden voor bomenbehoud in relatie tot de noodzaak van het oplossen van de technische problemen aan de kade;

2. waarin voor de Dijksgracht Oost:
   a. het waterprogramma uitgaat van 20 ligplaatsen door middel van kopse ligging aan steigers;
   b. voor de maaiveldinrichting wordt uitgegaan van inrichting als woonerf;
   c. een vlak van 32 bij ca. 235 meter ter beschikking wordt gesteld als opslagruimte voor een 40-tal bedrijfsvaartuigen (dekschuiten);
   d. eenrichtings-bestemmingsverkeer (van west naar oost) mogelijk wordt gemaakt;
   e. altererend verkeer voor de langzame tractie van de Reiniging van Stadsdeel Centrum op het Storkterrein mogelijk wordt gemaakt.

II. het principe de nieuw toe te voegen woonbootplaatsen te bestemmen voor (in prioriteitsvolgorde):

1. eventuele vervangingsbehoefte Zuidelijke IJoever;
2. tijdelijke huisvesting vanuit de Zuidelijke IJoever;
3. vervangingsbehoefte van het stadsdeel Centrum.

Burgemeester en wethouders van Amsterdam

H. de Jong, secretaris M.J. Cohen, burgemeester

Toelichting (bestuurlijke context)

In september en oktober 2007 hebben respectievelijk een informatie- en een inspraakavond plaatsgevonden over het concept Stedenbouwkundig Plan Dijksgracht. Dit concept SP besloeg de gehele Dijksgracht inclusief de ontwikkeling van de Kop Dijksgracht. Tussen 16 juli 2007 en 16 oktober 2007 zijn ook schriftelijke inspraakreacties binnengekomen op het geheel. Op 15 april 2008 heeft het college ingestemd met het concept SP Dijksgracht en de Nota van Beantwoording inclusief een aantal wijzigingen naar aanleiding van de inspraak. Het concept SP is in zijn geheel in de commissie Ruimtelijke Ordeningen en Water (ROW) van mei 2008 besproken en teruggetrokken. Ook de selectieprocedure om te komen tot een eindgebruiker voor de ontwikkelingslocatie Kop Dijksgracht is stop gezet. Daarop is besloten om de Kop Dijkgracht en de Kade Dijksgracht afzonderlijk (gesplitst) af te handelen.

Na de beslissing om de Dijksgracht Kade los te knippen zijn er meerdere gesprekken gevoerd tussen de bewoners van de Dijksgracht West en Wethouder Van Poelgeest en het Projectbureau. Op basis van deze gesprekken is het concept SP Kade Dijksgracht en de Nota van Beantwoording op de volgende punten verder aangepast:

- I.p.v. dat er in het SP een steigerindeling wordt vastgelegd wordt er na de vaststelling van het SP In overleg met de bewoners van de Dijksgracht West, binnen de randvoorwaarden zoals genoemd in het concept SP Kade Dijksgracht, een steigerplan opgesteld.
- I.p.v. dat het verwijderen van de bomen langs de kade bij voorbaat vast staat zal In overleg met bewoners van de Dijksgracht West een onderzoek uitgevoerd worden naar de mogelijkheden voor bomenbehoud in relatie tot de noodzaak van het oplossen van de technische problemen aan de kade. Naar aanleiding hiervan wordt bekeken of de huidige kadebeplanting behouden kan blijven.

Het SP Dijksgracht Kade is een uitwerking en actualisering van onder andere de uitgangspunten zoals vastgelegd in eerder vastgestelde planproducten. Deze zijn:

- Het Stedenbouwkundig Programma van Eisen (SPvE) Oostelijke Handelskade (OHK)(1997).
- Het Bestemmingsplan Oostelijke Handelskade (1999); Dit bestemmingsplan is opgesteld n.a.v. het SpvE Oostelijke Handelskade.

Daarnaast is het volgende financiële besluit genomen:

- Raadsbesluit van 19-02-1997 besluitnr. 87: SPVE OHK vastgesteld
- Raadsbesluit van 19-02-1997 besluitnr. 86: krediet OHK vastgesteld
- Raadsbesluit van 04-02-2004 besluitnr. 53: aanvullend- en vervolgkrediet OHK

Gezien de relatief lange periode tussen het vaststellen van het SPvE en het oppakken van de planvorming voor de Dijksgracht is van een groot aantal uitgangspunten uit eerdere planproducten nog eens gekeken naar actualiteit en haalbaarheid. Op een aantal punten wijkt dit plan dan ook af van genoemde uitgangspunten.

De Raadscommissie voor Ruimtelijke Ordening, Grondzaken, Waterbeheer en ICT heeft op woensdag 27 mei 2009 ingestemd met het voorleggen van dit voorstel aan uw vergadering.

Stukken

Meegezonden stukken
- Stedenbouwkundig Plan Kade Dijksgracht
- Nota van Beantwoording SP Kade Dijksgracht

Ter inzage gelegde stukken
nvt