Gegevens gemeente

vrom 01012004/3262

Dossiernummer	Datum ontvangst	Aanvraag ingediend in voud	Indienen bij dienst of afdeling
			[Naam dienst of afdeling]

d

T 2 6 - 2 5 6 2 2005

Verzendadres
[gemeente]
[adres]
[postcode en plaats]
[e-mailadres]

Aanvraag **bouwvergunning**

1 Gegevens van de aanvrager

Vraagt u de vergunning aan namens een rechtspersoon? Vul dan bij 1a de naam van de rechtspersoon in en bij 1b de naam van degene die vertegenwoordigingsbevoegd is. Bij een particuliere aanvraag hoeft u 1b dus niet in te vullen >

Behoort bij besluit van Bestuur d.d.

OV. 2005

1a Naam en voorletters ☒ Man ☐ Vrouw

1b Vertegenwoordiger rechtspersoon

1c Correspondentieadres in Nederland, *bij voorkeur geen postbusnummer*

1d Postcode en plaats Amsterdam Oud Zuid

1e Telefoon overdag

1f Faxnummer

1g E-mailadres

1h Bent u ☒ eigenaar ☐ huurder

☐ anders, namelijk

2 Uw bouwvergunning

2a Welke bouwvergunning vraagt u aan?

Lees in de toelichting welke bouwvergunning u nodig heeft. In bijlage 1 ziet u welke documenten u moet meesturen >

☐ Lichte bouwvergunning

☐ Reguliere bouwvergunning

☒ Reguliere bouwvergunning fase 1

☐ Reguliere bouwvergunning fase 2

→ datum afgifte bouwvergunning fase 1: 24-10-2005

→ (registratie)nummer bouwvergunning fase 1:

2b Heeft u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?

U heeft uw eerdere bouwplannen bijvoorbeeld gewijzigd >

☐ Ja, *ga naar 2c* ☐ Nee, *ga naar 3*

2c Op welke datum is de eerdere bouwvergunning verleend/geweigerd?

2d Wat is het (registratie)nummer van de eerdere aanvraag om bouwvergunning?

3 Lokale en kadastrale aanduiding van het bouwwerk/perceel en eigendomssituatie

3a Straat en huisnummer: Karperweg 19 - 25

Postcode en plaats: 1070 BS Amsterdam

3b Kadastrale aanduiding

Kijk voor deze informatie in de koopakte van het pand of het perceel of neem contact op met het kadaster >

Gemeente: Amsterdam Stadsdeel Oud-Zuid

Sectie en nummer: AC 936/ AC 937

3c Eigendomssituatie perceel/kavel

Het gaat om de situatie op het moment dat u de bouwvergunning aanvraagt >

☒ Eigen grond ☐ Erfpacht ☐ Huur

4 De bouwwerkzaamheden

4a Geef een korte omschrijving van het bouwplan

Het gaat om het ☒ geheel ☐ gedeeltelijk →

- ☐ plaatsen
- ☒ vernieuwen
- ☐ veranderen
- ☐ oprichten
- ☐ vergroten

→ van : kantoor en garage voor VZA Amsterdam

Ruimte voor toelichting:

Tijdelijk bouwwerk zoals bedoeld in art. 45, 1e lid, van de Woningwet. Zie ook de toelichting >

4b Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☒ Nee

☐ Ja → Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het bouwwerk? :

5 Gebruik van het bouwwerk

Gebruik wil zeggen: het daadwerkelijke gebruik van het bouwwerk. Zie de toelichting >

5a Wat is het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen? : kantoor en garage

5b Wat is het gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen na uitvoering van de werkzaamheden? : kantoor en garage

Zie de toelichting bij bezettingsgraadklasse: streep door wat niet van toepassing is >

5c Geef in de onderstaande tabel de gebruiksfunctie, de bezettingsgraadklasse, de gebruiksoppervlakte en de vloeroppervlakte, na uitvoering van de werkzaamheden, aan.

Gebruiksfunctie	Bezettingsgraadklasse	Gebruiksoppervlakte m²	Vloeroppervlakte verblijfsgebied in m²
Wonen	n.v.t.	415 m2	327 m2
Bijeenkomst	B1 B2 B3 B4 B5		
Cel	B1 B2 B3 B4 B5		
Gezondheidszorg	B1 B2 B3 B4 B5		
Industrie	B1 B2 B3 B4 B5		
Kantoor	B1 B2 B3 ~~B4~~ B5	1.734 m2	1.178 m2
Logies	B1 B2 B3 B4 B5		
Onderwijs	B1 B2 B3 B4 B5		
Sport	B1 B2 B3 B4 B5		
Winkel	B1 B2 B3 B4 B5		
Overige gebruiksfuncties	B1 B2 B3 ~~B4~~ B5	1.511 m2	1.469 m2
Bouwwerk geen gebouw zijnde	B1 B2 B3 B4 B5		

5d en 5e alleen invullen als er sprake is van woningen of wooneenheden >

5d Voor hoeveel woningen/wooneenheden vraagt u de bouwvergunning aan?

Aantal huurwoningen : 3 Aantal huurwooneenheden : ----------

Aantal koopwoningen : ---------- Aantal koopwooneenheden : ----------

5e Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja ☐ Nee

6 Afmetingen van het bouwwerk

6a Verandert de onbebouwde oppervlakte van het terrein door de bouwwerkzaamheden?

6a en 6b ook met 'Ja' beantwoorden bij oprichten van een bouwwerk (nieuwbouw) >

☒ Ja → Bebouwde oppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden 1.300 m²

→ Bebouwde oppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden 1.450 m²

☐ Nee

6b Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja → Bruto vloeroppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden 2.500 m²

→ Bruto vloeroppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden 4.079 m²

☐ Nee

6c Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja → Bruto inhoud voor uitvoering van de werkzaamheden 11.300 m³

→ Bruto inhoud na uitvoering van de werkzaamheden 16.130 m³

☐ Nee

7 Materiaal en kleurgebruik

Meer ruimte nodig? Stuur een bijlage mee. Heeft het bouwwerk andere bijzondere onderdelen of materialen of gaat het om een bouwwerk dat geen gebouw is? Vul die dan in op de lege regels in het schema >

7a Vul in het onderstaande schema de gegevens in over materiaal en kleurgebruik

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevels		
· **Plint gebouw**	baksteen (Ibstock artbury)	donkerrood
· **Gevelbekleding**	plaatmateriaal/ hout	n.t.b.
· **Borstweringen**		
Voegwerk	n.t.b.	
Kozijnen en ramen	aluminium/ renovatieprofiel	n.t.b.
· **Deuren**		
· **Luiken**		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	bitumineuze dakbedekking	zwart
	dakterrassen betontegels	n.t.b.

Informeer bij uw gemeente of dit mogelijk is >

7b Wilt u het bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester?

☒ Ja ☐ Nee

8 Kosten

Zie de toelichting >

8 Aanneemsom of raming van de kosten (exclusief BTW) € 2.800.000,00

9 Uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

9a Hoe worden de bouwwerkzaamheden uitgevoerd?

☐ U huurt een hoofdaannemer in die eindverantwoordelijke is voor de bouwwerkzaamheden

☐ U huurt zelf verschillende aannemers in voor de uitvoering van de verschillende bouwwerkzaamheden

☐ U voert de bouwwerkzaamheden geheel zelf uit

Zie de toelichting >

☒ Nog niet bekend, *ga naar vraag 10*

9 Vervolg: Uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

Voeg een gewaarmerkte kopie van inschrijving KvK bij >

9b Gegevens hoofdaannemer

Naam

Adres

Meer aannemers of onderaannemers? Stuur een bijlage mee. Stuur voor iedere onderaannemer een gewaarmerkte kopie van de inschrijving van de KvK mee >

9c Gegevens onderaannemer

Naam

Adres

Voor welk deel van de werkzaamheden wordt de onderaannemer ingeschakeld?

10 Overige vergunningen

Informeer bij de gemeente of u nog overige vergunningen nodig heeft >

10 Heeft u voor de bouwwerkzaamheden ook de volgende vergunningen nodig?

☐ Nee ☒ *Ja, kruis aan om welke vergunningen het gaat en stuur een kopie van de vergunning of een bewijs van de aanvraag mee* →

- ☐ Monumentenvergunning
- ☐ Vergunning Kernenergiewet
- ☒ Milieuvergunning
- ☐ Vergunning Wet ziekenhuisvoorzieningen
- ☒ Sloopvergunning

11 Machtiging

Heeft u bij een aanvraag eerste fase een machtiging afgegeven (aan bijvoorbeeld een architect of bouwonder-nemer)? Vul hier dan opnieuw de gegevens van de gemachtigde in >

11 Laat u de aanvraag voor de bouwvergunning door een gemachtigde verzorgen?

☒ Nee ☐ *Ja, vul dan hier de gegevens van die persoon in*

Naam en voorletters

Functie

Correspondentieadres in Nederland

Postcode en plaats

Telefoon overdag

Faxnummer

E-mailadres

12 Handtekening

Als een gemachtigde is aangewezen, moeten zowel de aanvrager als de gemachtigde dit formulier ondertekenen >

Hierbij verklaar ik dat ik het formulier en de bijlagen naar waarheid heb ingevuld en dat het gehele bouwwerk zal voldoen aan de eisen zoals die zijn vastgelegd in het Bouwbesluit 2003.

12a Aanvrager

Datum 24-10-2005

Handtekening aanvrager

12b Gemachtigde

Datum

Handtekening gemachtigde

Terugsturen van de aanvraag

Stuur de aanvraag inclusief de bijlagen naar het adres dat rechtsboven op de voorzijde van het formulier staat vermeld. Als er geen adres op het formulier staat vermeld, informeer dan bij uw gemeente naar het juiste adres. Controleer of u alle bijlagen heeft bijgevoegd.

archief exemplaar

Amsterdam **Oud Zuid**

Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid

VERDAGINGSBESLUIT

Het Dagelijks Bestuur van Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid,

gezien de aanvraag ontvangen op 4 augustus 2005 van het Verenigd Ziekenvervoer Amsterdam, namens deze ingediend door [redacted] om een reguliere bouwvergunning eerste fase voor het geheel oprichten van een gebouw op het adres Karperweg 19-25 met bestemming daarvan als kantoor en garage,

overwegende:

- dat wij niet binnen de in artikel 46, lid 1, sub c van de Woningwet gestelde termijn van zes weken op de aanvraag om bouwvergunning beslissen, aangezien wij de aanvrager in de gelegenheid willen stellen om het bouwplan aan te passen naar aanleiding van negatieve adviezen van de Commissie voor Welstand en Monumenten en de afdeling Ruimtelijk Beleid;

besluit:

- krachtens artikel 46, lid 2 van de Woningwet de beslissing op de aanvraag om bouwvergunning met ten hoogste zes weken te verdagen.

Amsterdam,

Hoogachtend,

Het Dagelijks Bestuur van Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid,
namens deze, het hoofd van de afdeling Vergunningen,

Mw. mr J. Ros

Een belanghebbende bij dit besluit kan op grond van artikel 7:1, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), binnen zes weken na verzending van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het Dagelijks Bestuur van Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid , Postbus 51160, 1007 ED Amsterdam

Datum

27 SEP. 2005

Referentie

126-2562

Behandeld door

SL

Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid
· Postbus 51160
1007 ED Amsterdam

Bezoekadres:
Koninginneweg 1

Telefoon
020 678 1678
Telefax
020 678 1679

stadsdeel@oudzuid.amsterdam.nl
www.oudzuid.amsterdam.nl

the scale towards document