Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning



Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6614859
Aanvraagnaam	Aanpassing terras Cafe Goldmund
Uw referentiecode	2021121
Ingediend op	23-12-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Op 15-07-2019 is aan ons een omgevingsvergunning verleend voor het verbouwen van de bestaande horecagelegenheid en op 26-11-2019 is een drank- en horecavergunning en een exploitatievergunning (i.c.m. terrasvergunning) verleend voor het horecabedrijf aan de Postjesweg 7. Nu blijkt echter dat dit per abuis is gedaan zonder toets aan het bestemmingplan en daarom zijn wij genoodzaakt een nieuwe vergunning aan te vragen.
Opmerking	Ik hoop dat we snel duidelijkheid krijgen omtrent ons terras. De onzekerheid die hierbij komt kijken en daarbij de corona crisis is ondraaglijk voor ons als ondernemers. Door toedoen van de Gemeente Amsterdam West hebben we in de aanloop naar het starten van ons bedrijf 2,5 jaar vertraging opgelopen. Hierdoor hebben we vooralsnog geen TVL (tegemoetkoming vaste lasten) ontvangen voor heel 2020 en het eerste kwartaal van 2021. Het water staat ons aan de lippen.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	In de memo (zie bijlage) van 5.1,2,e aan Fenna Ulichki wordt duidelijk vermeld hoe er wordt gehandeld in strijd met de regels van de ruimtelijke ordening
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020

Contactformulier:	https://www.amsterdam.nl/contact
Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	1057DT
Huisnummer	7
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	H
Straatnaam	Postjesweg
Plaatsnaam	Amsterdam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☑ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?	☑ Bestemmingsplan ☐ Beheersverordening ☐ Exploitatieplan ☐ Regels op grond van de provinciale verordening ☐ Regels op grond van een AMvB ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit
Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.	Zie bijlage
Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.	Zie bijlage
Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.	Zie bijlage
Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.	Zie bijlage
Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?	☐ Ja ☑ Nee
Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?	☐ Ja ☑ Nee
Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?	☐ Ja ☑ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
n_5.1,2,e _5.1,2,e _a-an_Fenna_Ulichki__pdf	20211018 memo van 5.1,2,e 5.1,2,e aan Fenna Ulichki .pdf	Anders	23-12-2021	In behandeling
esweg_21045_20-21-06--07_incl_bijlag-en_pdf	Al_Postjesweg_-21045_2021--06-0-7_incl bijlagen.pdf	Anders	23-12-2021	In behandeling
s_Terras_besproken_-met_Fenna_Ulichki_pdf	GOLDMUND-Opties Terras besproken met Fenna Ulichki.pdf	Anders	23-12-2021	In behandeling
gunning_26_nov_2019_-_Terrastekening_pdf	Huidige vergunning 26 nov 2019 - Terrastekening-.pdf	Anders	23-12-2021	In behandeling
uimtelijke_onderbou-wing_Postjesweg_7_pdf	Ruimtelijke onderbouwing Postjesweg 7.pdf	Anders	23-12-2021	In behandeling