5201

To: Offringa Bouwadvies B.V.[info@offringabouwadvies.nl]
From: (10)(2e)
Sent: Fri 11/24/2017 10:17:57 AM
Subject: RE: update Berlage complex E1251/23 t/m E1251/28
Received: Fri 11/24/2017 10:17:56 AM

Geachte heer (10)(2e)

Ik verwacht dat de berekeningen vandaag nog zullen worden getekend. De aanbieding heb ik in concept gereed, deze zal waarschijnlijk de volgende week gecontroleerd en toegezonden kunnen worden.

Wat betreft uw vraag over het de canon eeuwigdurend af te kopen, een eeuwigdurende afkoopsom/canon zal ik niet in de aanbieding die nu ligt opnemen. Een verzoek om over te stappen naar eeuwigdurende erfpacht kunt u richten aan (10)(2e)@amsterdam.nl. Alleen erfpachtrechten met de bestemming wonen kunnen overstappen naar eeuwigdurende erfpacht. Erfpachters hebben t/m 31 december 2019 de tijd om hun verzoek in te dienen om aanspraak te maken op een waardebepaling op basis van de WOZ 2014 of 2015 (de meest gunstige). U hoeft het verzoek dus niet per se voor 1 januari 2018 te doen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Mevr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 (10)(2e)
M 06 (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.

Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar 14020, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar (10)(2e)@amsterdam.nl.

Van: Offringa Bouwadvies B.V. [(10)(2e)@offringabouwadvies.nl]
Verzonden: vrijdag 24 november 2017 09:02
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: FW: update Berlage complex E1251/23 t/m E1251/28

Geachte mevrouw (10)(2e),

Ik heb nog een vraag.
Zit er bij de aanbieding ook de mogelijkheid om het erfpacht eeuwig af te kopen?
Mijn opdrachtgever informeerde hier naar en had vernomen dat het financieel aantrekkelijk is om dit dan nog voor 1-1-2018 te doen.
Graag ontvang ik hier wat informatie over hoe dit dan zo spoedig mogelijk in werking kan worden gezet. Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
(10)(2e) (10)(2e)

Offringa Bouwadvies BV
Zuidermolenweg 23-d
1069 CE Amsterdam
020 (10)(2e)

www.offringabouwadvies.nl
Kvk: 52268489

5201 ilmer:

De informatie verzonden in dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Het gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is niet toegestaan. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, aanpassen, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in dit bericht ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan.

Van: "Offringa Bouwadvies B.V." <info@offringabouwadvies.nl>
Datum: woensdag 22 november 2017 om 09:16
Aan: "(10)(2e), (10)(2e)" <(10)(2e)@amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: update Berlage complex E1251/23 t/m E1251/28

Geachte mevrouw (10)(2e),

Is de controle al bijna afgerond. Wanneer kunnen wij iets verwachten?
We willen dit jaar de akte graag passeren en dit langlopende dossier afsluiten.
Ik hoor het graag. Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)

Offringa Bouwadvies BV
Zuidermolenweg 23-d
1069 CE Amsterdam
020 - (10)(2e)

www.offringabouwadvies.nl
Kvk: 52268489
Disclaimer:
De informatie verzonden in dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Het gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is niet toegestaan. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, aanpassen, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in dit bericht ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan.

Van: "(10)(2e), (10)(2e)" <(10)(2e)@amsterdam.nl>
Datum: vrijdag 10 november 2017 om 15:14
Aan: "'Offringa Bouwadvies B.V.'" <info@offringabouwadvies.nl>
Onderwerp: RE: update Berlage complex E1251/23 t/m E1251/28

Geachte heer (10)(2e)

Ik heb de berekening in uw dossier met spoed aangevraagd. De berekening is opgesteld maar ik wacht nog op controle van de berekening. Zodra de controle is uitgevoerd, zend ik u zo spoedig mogelijk de aanbieding.
Met vriendelijke groet,
Mevr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 (10)(2e)
M 06 (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl
Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.

Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar 14020, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar (10)(2e)@amsterdam.nl.

Van: Offringa Bouwadvies B.V. [(10)(2e)@offringabouwadvies.nl]

Verzonden: dinsdag 7 november 2017 10:06
Aan: (10)(2e) , (10)(2e)
Onderwerp: update Berlage complex E1251/23 t/m E1251/28

Geachte mevrouw (10)(2e) ,

Graag ontvang ik nog even een update bij voorkeur via de mail, zodat ik mijn opdrachtgever en de notaris hierover kan informeren.
Wij willen graag verder met het splitsen van de Tolstraat (10)(2e) en Toldwarsstraat (10)(2e) want dit ligt al te lang stil.
Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)

Offringa Bouwadvies BV
Zuidermolenweg 23-d
1069 CE Amsterdam
020 - (10)(2e)

www.offringabouwadvies.nl
Kvk: 52268489
Disclaimer:
De informatie verzonden in dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Het gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is niet toegestaan. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, aanpassen, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in dit bericht ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan.

Van: (10)(2e) (10)(2e) <(10)(2e) @offringabouwadvies.nl>
Datum: maandag 28 augustus 2017 19:59
Aan: " (10)(2e) , (10)(2e) " < (10)(2e) @amsterdam.nl>
CC: " (10)(2e) , (10)(2e) " < (10)(2e) @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: splitsen complex Berlage E1251/23 t/m E1251/28

Goedenavond mevrouw (10)(2e) ,

Bedankt voor uw bericht.
We wachten het verder af.

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)

Offringa Bouwadvies BV
Zuidermolenweg 23-d
1069 CE Amsterdam
020 - (10)(2e)

www.offringabouwadvies.nl
Kvk: 52268489
Disclaimer:
De informatie verzonden in dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Het gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is niet toegestaan. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, aanpassen, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in dit bericht ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan.

Van: " (10)(2e) , (10)(2e) " < (10)(2e) @amsterdam.nl>
Datum: maandag 28 augustus 2017 14:58
Aan: (10)(2e) (10)(2e) <(10)(2e) @offringabouwadvies.nl>
CC: " (10)(2e) , (10)(2e) " < (10)(2e) @amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: splitsen complex Berlage E1251/23 t/m E1251/28

Geachte heer (10)(2e)

Ik probeerde u vrijdag telefonisch te bereiken, dat is helaas niet gelukt.

Hierbij bericht ik u dat ik in dit dossier met spoed een grondprijsadvies heb aangevraagd. Na ontvangst van de berekeningen zal de aanbieding met voorrang (door een collega of door mij) worden opgesteld.

Met vriendelijke groet,

Mevr. (10)(2e) **)** (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 (10)(2e)
M 06 (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.

Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar 14020, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar (10)(2e) @amsterdam.nl.

Van: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e) @offringabouwadvies.nl]
Verzonden: vrijdag 28 juli 2017 17:50
Aan: (10)(2e) , (10)(2e)
CC: (10)(2e) @banotariaat.nl
Onderwerp: Re: splitsen complex Berlage E1251/23 t/m E1251/28

Beste mevrouw (10)(2e),

Heeft u hier al naar gekeken?
Graag nog even een reactie.
Alvast bedankt en een fijn weekend.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)

Offringa Bouwadvies BV
Zuidermolenweg 23-d
1069 CE Amsterdam
020 - (10)(2e)

www.offringabouwadvies.nl
Kvk: 52268489

Disclaimer:
De informatie verzonden in dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Het gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is niet toegestaan. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, aanpassen, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in dit bericht ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan.

Van: (10)(2e) (10)(2e) <(10)(2e) @offringabouwadvies.nl>

5201

Datum: vrijdag 14 juli 2017 16:23
Aan: "(10)(2e) , (10)(2e) " <(10)(2e) @amsterdam.nl>
CC: (10)(2e) <info@donaldosborne.nl>, <(10)(2e) @banotariaat.nl>
Onderwerp: splitsen complex Berlage E1251/23 t/m E1251/28

Beste mevrouw (10)(2e) ,

We hebben eindelijk de nieuwe splitsingsvergunning ontvangen.
Kunt u zo alles afronden? Heeft u voor mij een indicatie hoelang het nu nog gaat duren?
Ik hoor het graag.
Alvast een fijn weekend voor iedereen.

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)

Offringa Bouwadvies BV
Zuidermolenweg 23-d
1069 CE Amsterdam
020 - (10)(2e)

www.offringabouwadvies.nl
Kvk: 52268489
Disclaimer:
De informatie verzonden in dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Het gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is niet toegestaan. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, aanpassen, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in dit bericht ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.