Gemeente Amsterdam

Datum: [20.11.2024]

Participatieplan Parlevinkerplein en omgeving

Type project: *herontwikkeling winkelcentrum naar wonen en herinrichting plein*	Dit participatieplan is opgesteld door *PMB/Grond en Ontwikkeling*

Wat gaan we doen?

De komende jaren herontwikkelen we het gebied rond het oude winkelcentrum aan de Parlevinker . Dit betekent dat we de straten Zeevaart en Fokkemast en het Parlevinkerplein opnieuw inrichten: nieuwe bomen, gras en struiken, nieuwe bestrating, parkeerplaatsen en bankjes.
Hoewel het Parlevinkerplein al geruime tijd niet meer functioneert als dorpsplein zien veel bewoners van Banne Noord dit plein nog steeds als middelpunt van de wijk. We willen dus dat het plein weer een fijne plek wordt voor mensen om elkaar te ontmoeten. Een plek waar veel verschillende activiteiten kunnen plaatsvinden.
Daarom gaan we de volgende drie dingen doen::
- Het voormalige winkelcentrum Parlevinker is gesloopt. We verwijderen binnenkort het bijbehorende parkeerterrein, inclusief bomen. Hierdoor ontstaat ruimte ontstaat voor een nieuw gebouw met woningen en een nieuw buurtcultuurcentrum;
- We slopen de oude Rietwijker én de gymzaal van De Vier Windstreken. Hierdoor maken we meer ruimte voor het plein en krijgt deze een iets andere vorm..
- We richten het Parlevinkerplein opnieuw in.

Waarom betrekken we u bij het project?	**Wat is uw invloed in het project?**
We willen graag weten wat u vindt van de plannen. Ook vinden we het belangrijk dat alle betrokkenen elkaars belangen beter leren kennen. Ons doel is dat uw wensen voor het nieuwe plein en de nieuwe straatinrichting zoveel mogelijk vervuld worden . In het verleden hebben omwonenden al op verschillende punten kunnen meedenken. Bijvoorbeeld bij het opstellen van de Projectnota en het Stedenbouwkundig plan. De verslagen hiervan zijn op te vragen via bannenoord@amsterdam.nl	We willen dat het Parlevinkerplein van en voor de bewoners wordt. Dat betekent dat onze ontwerpers samen met de omwonenden gaan kijken wat de wensen en ideeën van de buurt zijn en wat er allemaal mogelijk is. Zowel de tijdelijke én definitieve inrichting van het Parlevinkerplein willen wij graag samen met de buurt ontwerpen. Voor de inrichting van de straten Zeevaart en Fokkemast is al een concept ontwerp gemaakt. Hierover kunt u uw mening geven. Doordat hier veel kabels en leidingen onder de grond liggen, zijn er maar een paar opties voor de indeling.

Wat vragen we u?	Wat staat al vast?
1) Inrichting Fokkemast/Zeevaart • U kunt meedenken over waar bijvoorbeeld een bankje of beplanting kan komen. Dit geldt ook voor de buitenruimte tussen de twee nieuwe woonblokken. • Ontwerp rondom de entrees van de bestaande woningen aan de Zeevaart. Wat vinden bewoners van de nieuwe inrichting rondom de entrees van de bestaande woningen? We clusteren het fietsparkeren dichtbij de entrees en maken de buitenruimte groener. 2) Tijdelijke inrichting Parlevinkerplein Tijdens de bouwperiode van de verschillende projecten 2025-2030 wordt het plein tijdelijk ingericht. Welke ideeën heeft u voor de tijdelijke inrichting van het Parlevinkerplein? 3) Definitieve inrichting Parlevinkerplein U kunt mee-ontwerpen aan de inrichting en van het parlevinkerplein. Ook is er een budget beschikbaar voor een kunstwerk op het plein.	De gemeente Amsterdam heeft een standaard voor materiaalgebruik op straat. (dit heet de Puccini methode). Dit zorgt voor een inrichting die gebruiksvriendelijk is en ook toegankelijk, veilig, duurzaam, betaalbaar én mooi. Dit geldt voor zowel de verharding als het groen. Daarnaast hebben wij in het stedenbouwkundigplan een aantal uitgangspunten voor de inrichting vastgesteld: 1) Inrichting Fokkemast/Zeevaart • Straten worden zo groen mogelijk ingericht. • De Zeevaart en Fokkemast blijven toegankelijk voor autoverkeer maar worden ingericht als woonerf. 3) Definitieve inrichting Parlevinkerplein • Naast ruimte voor buurtactiviteiten biedt het plein ook ruimte aan kleinschalige spel- en ontmoetingsactiviteiten. • De onregelmatige vormen van het park worden in het plein voortgezet, maar wel met een meer stedelijke uitstraling. • Het plein wordt veelzijdig en biedt ruimte voor verschillende activiteiten die ook aansluiten op de verschillende functies rond het plein.

Wie doen er mee?

De bewoners van de wijk, gebruikers van het Buurtcultuurhuis, leerlingen en leraren van de Vier Windstreken, de leden van stichting Arrahma en gebruikers en personeel van het gezondheidscentrum.

Hoe en wanneer kunt u meedoen?

Al gedaan	In het verleden zijn meerdere inspraakrondes geweest. Bewoners hebben mee kunnen denken over de Projectnota en het stedenbouwkundig plan.
Lopend	Bewoners zijn al gevraagd mee te denken over de tijdelijke inrichting van het plein en de programmering van het buurtcultuurcentrum bij bijeenkomsten in de Rietwijker. Hier hebben bewoners onder andere al gestemd over een nieuwe naam

	voor het Buurtcultuurcentrum en de nieuwe visuele stijl van de website. Deze bijeenkomsten vinden iedere drie maanden plaats.
November 2024	Concept ontwerp voor de straten Fokkemast/Zeevaart In november wordt een bijeenkomst georganiseerd over de inrichting van de straten Fokkemast en Zeevaart. Hier wordt ook gevraagd over de tijdelijke invulling van het plein mee te denken.
Februari 2025	Presentatie Ontwerp Fokkemast/Zeevaart Fase 1 Het ontwerp voor de straten Fokkemast/Zeevaart is dan af. Kleine aanpassingen kunnen nog gedaan worden. ,
Mei 2025	En eerste cocreatie-ronde waar er samen gewerkt wordt aan het ontwerp van het nieuwe plein. Naar gelang de animo in de buurt wordt er een buurt-ontwerpgroep met bewoners ingesteld die een aantal keer bij elkaar komt om samen een schetsontwerp te maken.
Oktober 2025	Presentatie van het schetsontwerp van en voor de buurtbewoners voor het Parlevinkerplein.
Januari 2026	Presentatie concept Ontwerp Parlevinkerplein
September 2026	Afronden van het Ontwerp voor het Parlevinkerplein. Hierna moet het ontwerp technisch worden uitgewerkt door professionals.

Wat gebeurt er met uw inbreng?

We verzamelen alle inbreng tijdens de participatiebijeenkomsten en maken hier verslagen van. Waar mogelijk proberen we de opmerkingen in de ontwerpen te verwerken en leggen het uit als dit niet lukt. Verslagen van de bijeenkomsten worden binnen enkele weken op de projectpagina van Banne noord geplaatst.
Tijdens de cocreatie-bijeenkomsten is het de bedoeling dat jouw inbreng direct bijdraagt aan het maken van een ontwerp met elkaar.

Vooruitblik

Het doel van dit participatietraject is dat over 2 jaar een plan is uitgewerkt voor het Parlevinkerplein dat recht doet aan de behoeften van de buurtbewoners, zodat dit plein weer een centrale plek kan worden in de Banne waar iedereen zich thuis voelt.

Het kan zijn dat dit participatieproces anders loopt dan beschreven. Mochten er wijzigingen plaatsvinden dan zullen we dit uitleggen.