00924

From: 5.1.2e 5.1.2e

Sent: Wed 9/28/2016 9:44:45 AM

Subject: 5.1.2e nog even gesproken

Received: Wed 9/28/2016 9:44:45 AM

5.1.2e en 5.1.2e,

Zojuist heb ik 5.1.2e nog even gesproken naar aanleiding van gisteren. Hij was tevreden al blijft het natuurlijk wel stoeien met de vraag wat de goede weg is om de Overstapregeling te laten landen.

5.1.2e vind het verstandig om maandag de redenatielijn intern te bespreken en die vervolgens in het vooroverleg met de wethouder te bespreken. Ik probeer het vooroverleg te verlengen van een half uur naar een uur en hopelijk kan het op een moment dat 5.1.2e er ook bij kan zijn.

Een vraag waarop nog een antwoord moet komen is waarom de WOZ systematiek zoveel duurder is dan onze huidige systematiek. Dit ook in het licht van de eerdere presentatie van 5.1.2e waarin bleek dat de grondprijzen voor appartementen weinig afweken en die voor woningen substantieel. Ik heb 5.1.2e al gevraagd om hier aandacht voor te hebben.

In het verlengde daarvan vindt 5.1.2e het belangrijk dat we het effect van de lage WOZ waarde en het lage canonpercentage op de NCW 100 jaar zo'n groot verschil oplevert goed kunnen uitleggen.

Verder is het voorstel dat 5.1.2e de presentatie houdt en niet Rebel, dan voeren we het goede gesprek. Ondersteuning van Rebel is op dit moment niet nodig, dat kunnen we desgewenst nog nadien doen als er behoefte is aan onderbouwing van de cijfers.

Groet,

5.1.2e
5.1.2e I 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
Gemeente Amsterdam
5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e