Van:
Verzonden: donderdag 10 januari 2019 12:09
Aan: @gmail.com'
Onderwerp: RE: Bezwaren tegen uitbreiding van terrasvergunning Nieuwezijds Voorburgwal 85, november 2018
Bijlagen: geanonimiseerd besluit Nieuwezijds Voorburgwal 85.pdf

Geachte heer, mevrouw,

Op 18 september 2018 heeft het stadsdeel een aanvraag ontvangen voor een uitbreiding van de terrasvergunning horende bij horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85. Op 8 november 2018 is de aanvraag gepubliceerd. Hierop heb ik zienswijzen ontvangen van omwonenden. Omdat de zienswijzen veelal van gelijke strekking zijn heb ik ervoor gekozen om de zienswijzen in één mail te beantwoorden. De zienswijzen luiden kort samengevat als volgt:

- Mijn appartement heeft ramen en balkondeuren direct gelegen boven het restaurant. Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met meer geluidsoverlast van bezoekers en meer stankoverlast van bezoekers die roken;
- Een groter terras en ruimere openingstijden van het terras, leidt tot waardevermindering van de appartementen die boven het terras zijn gelegen;
- Een ruimer terras zal als gevolg hebben dat meer openbare ruimte in beslag wordt genomen om het meubilair op te kunnen slaan. Tevens zal dit geluidsoverlast met zich meebrengen in de nacht bij het opslaan en in de ochtend bij het uitzetten van het terras;
- Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van de beweegruimte voor voetgangers op de openbare ruimte. Dit zal tevens gevaarlijke situaties kunnen opleveren;
- Afgelopen zomer heeft het terras geen enkele keer helemaal vol gezeten dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende;
- Het verwijderen van de fietsnietjes waardoor meer openbare ruimte is gecreëerd wordt teniet gedaan wanneer de terrasuitbreiding wordt vergund. Tevens staat dit haaks op het terughoudend terrassenbeleid en het autoluw maken van de Nieuwezijds Noord.

Hieronder zal ik kort ingaan op de punten die u in uw zienswijze naar voren heeft gebracht.

De exploitant van horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd. De aangevraagde uitbreiding is tweeledig; het betreft een extra terras aan de gevel en een uitbreiding van het terras in de diepte van 2,5 naar 3,5 meter. Deze maatvoering geldt dus voor alle drie de terrassen aan de gevel van het horecabedrijf.

De gemeente werkt niet mee aan een terrasuitbreiding in de diepte van 3,5 meter. De situatie is dat er fietsnietjes zijn weggehaald om meer ruimte te creëren vooruitlopend op de herinrichting van de Nieuwezijds Voorburgwal. En niet om meer terras te kunnen vergunnen. Dit is ook als zodanig met de exploitant gecommuniceerd en de exploitant heeft ervoor gekozen om zijn terrasaanvraag op dit punt in te trekken.

De terrasaanvraag die betrekking heeft op een extra terras aan de gevel van het horecabedrijf, van 6 meter breed en 2,5 meter diep, is getoetst aan het geldende Terrassenbeleid 2011 d.d. 14 oktober 2015. Hierin is onder andere opgenomen dat het terras uitsluitend direct aan de gevel ingericht dient te worden en dat er minimaal 1,5 meter doorloopruimte voor voetgangers gewaarborgd dient te blijven.

Het aangevraagde terras is opgemeten en hieruit blijkt dat deze binnen de grenzen van de gevel past en dat er ruim 5 meter overblijft tussen het aangevraagde terras en het einde van de stoep. Hiermee wordt ruimschoots rekening gehouden met voldoende doorloopruimte voor voetgangers en een doelmatig en veilig gebruik van de weg.

In de vergunningvoorschriften is opgenomen dat het terrasmeubilair na sluitingstijd binnengehaald moet worden. Of wanneer daar geen ruimte voor is, het meubilair opgestapeld tegen de gevel van het horecabedrijf opgeslagen dient te worden. Dat dit ten koste zou gaan van meer openbare ruimte is dus geen sprake van.

Met betrekking tot de zienswijze dat het restaurant een aanvraag heeft ingediend voor ruimere openingstijden van het terras merk ik op dat dit niet juist is. Aan het horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 zijn namelijk openingstijden vergund voor een dagzaak. Dit houdt in dat het horecabedrijf van zondag t/m donderdag open mag zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 03.00 uur. De openingstijden voor het terras zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 02.00 uur.

Mocht u geluidsoverlast ondervinden of anderzijds dan verzoek ik u dit te melden bij de afdeling Handhaving zodat hiertegen handhavend kan worden opgetreden. Aan de hand van een melding gaat een inspecteur van de gemeente ter plaatste controleren. In geval van een geconstateerde overtreding wordt het Handhavingsstappenplan toegepast. Dit houdt in dat er een stap wordt opgelegd waar een sanctie aan verbonden is. De exploitant wordt hiermee tevens in de gelegenheid gesteld om te beteren.

De terrasuitbreiding aan de gevel past binnen de voorwaarden van het geldende Terrassenbeleid en er is geen sprake van onevenredige afbreuk aan het woon- en leefklimaat door hinder en/of gevaar omdat de uitbreiding van de breedte van het terras slechts 15 m2 bedraagt.

Hierbij doe ik u een kopie toekomen van de beschikking voor Nieuwezijds Voorburgwal 85. In de begeleidende brief aan de exploitant staat vermeld hoe u bezwaar kunt aantekenen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]
M 06 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Aanwezig: maandag t/m donderdag

Van: [redacted]@gmail.com]
Verzonden: dinsdag 20 november 2018 12:42
Aan: Horecavergunningen SDC
Onderwerp: Bezwaren tegen uitbreiding van terrasvergunning Nieuwezijds Voorburgwal 85, november 2018

Geachte heer, geachte mevrouw,

Onder verwijzing naar de kennisgeving van 8 november 2018, waarin wordt gesteld dat de exploitant van Nieuwezijds Voorburgwal 85 een uitbreiding van zijn terras heeft aangevraagd aan de gevel van het restaurant,

dienen wij, als bewoners van de 2de etage van het appartementencomplex, gelegen boven het restaurant, bezwaar in tegen deze vergunningsaanvraag.

Onze bezwaren zijn als volgt:

GELUIDSOVERLAST

Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met nog meer geluidsoverlast veroorzaakt door bezoekers. Ons appartement heeft ramen en balkondeuren direct boven het terras. Met name de afgelopen zes, zeven jaar is het toerisme in de binnenstad van Amsterdam explosief gestegen en worden wij, als bewoners, steeds meer geconfronteerd met hard praten, hard lachen en bovenmatig schreeuwen, hetgeen zelfs met gesloten deuren en ramen door ons als zeer storend wordt ervaren. Aangezien Amsterdam geen toeristenseizoen meer kent, zitten niet alleen wij maar velen met ons, ruim 10 maanden per jaar in dezelfde situatie, met uitzondering van een kleine dip in januari en februari.
Niet alleen de verslechterende terrascultuur, doch ook het uitzetten van de meubels veroorzaakt nu al enige uren per dag gestommel en geschuifel. Dat op zich is begrijpelijk, maar een verdere uitbreiding van het terras brengt nog meer overlast met zich mee.

ERNSTIGE AANTASTING VAN DE OPENBARE RUIMTE

Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van beweegruimte voor de doorloop op de openbare stoep, die nu al voor een groot gedeelte als fietspad wordt gebruikt. Wij, als bewoners, hebben het al opgegeven toeristen er op te wijzen dat het kleine stukje wandelpad dat op de Nieuwezijds Voorburgwal is overgebleven, niet als fietspad mag worden gebruikt. Amsterdam is immers een vrijstaat, dus als bewoner heb je je nergens mee te bemoeien. Zodra wij de straat opgaan, leidt dit onmiddellijk tot irritaties.
Met een verdere uitbreiding van het terras zal dit alleen maar toenemen.

Een ander punt hieromtrent betreft het feit dat met de zeer recente verwijdering van de fietsenrekken de ontstane wandelruimte nu volledig wordt ingenomen door geparkeerde brommers, stevige motoren, scooters, electrocars, etc. Daardoor is de stoepbreedte aanmerkelijk verminderd. Als we dan nog een uitbouw van het terras in aanmerking nemen, wordt zelfs het doen van de noodzakelijke boodschappen bezwaarlijk.

TOERISTENPARADIJS

Het noordelijk gedeelte van de Nieuwezijds Voorburgwal (dat is het gedeelte waarover dit bezwaarschrift gaat) wordt qua horeca volledig gerund door mensen die (i) geen woord Nederlands spreken, (ii) niets met Amsterdam, (iii) deze buurt, of (iv) deze straat hebben. Deze horeca is volledig gericht op goedkope toeristen met een navenant voedselaanbod (hamburger/patat, pizza, pasta, etc.).

OVERIG

Als de gemeente Amsterdam vergunningen blijft geven aan dit soort horeca, gaan wij dezelfde kant uit als b.v. Venetië of Dubrovnik, waar het grootste deel van de vaste bewoners reeds is uitgeweken naar andere oorden. Wat ons nog het meeste zorgen baart, is, dat als deze trend zich onverminderd voortzet, ook hier vaste bewoners naar elders vertrekken en er alleen nog toeristen overblijven.

Wij wonen bijna 30 jaar met plezier op deze plek, maar door de bovengeschetste situatie is ons woongenot ernstig aangetast. Sterker nog, wij vrezen voor een nog grotere uitholling van variatie met betrekking tot de horeca en daarmee (waarschijnlijk) gepaardgaande waardevermindering van de appartementen.

Wij verzoeken u dringend om bij uw besluit rekening te houden met omwonenden en onze bezwaren mee te laten wegen.

Hoogachtend,

[redacted]
Amsterdam