Van:
Verzonden: donderdag 19 november 2020 15:40
Aan:
CC:
Onderwerp: FW: omzettingen woningvormingen perikelen

Beste ,

In het overleg van vorige week maandag tussen JB en Wonen is de casus besproken. In vervolg daarop willen wij nog wat zaken kortsluiten.

Gaat om het volgende:

1. buiten verzoek

   buiten verzoek

   buiten verzoek

2. buiten verzoek

   buiten verzoek

   buiten verzoek

buiten verzoek

buiten verzoek

buiten verzoek

3. Laatste vraag gaat over de recente uitspraak van de RvS dat de voorwaarden voor woningvorming ook gelden voor omzettingen. Althans zoals ik begrijp bij aanvragen van voor januari 2020 omdat toen het oude regime gold. In dat geval werd een keerwand geplaatst waardoor een woning werd gevormd aldus de afdeling. Dan gelden de voorwaarden voor woningvorming. Geldt de voorwaarde dat de woonruimtes 12 m2 moeten zijn alleen voor de ruimte die is gecreeerd met het wandje of geldt het voor alle ruimtes in de woning die als woonruimte worden gebruikt.

Graag horen wij jullie bevindingen.

Met vriendelijke groet,

Jurist
Juridisch Bureau

Gemeente Amsterdam

M.06
E @amsterdam.nl

President Kennedylaan 923, 1079 MZ Amsterdam
www.amsterdam.nl

werkdagen ma, di, do,vr