bureau veldweg
BRANDVEILIGHEIDSADVISEURS

BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland
Afdeling Risicobeheersing
Behoort bij brief : 534/Bla-2018
Datum 09-10-2018

project:
Winkel Nieuwendijk 188-190 te Amsterdam

opdrachtgever:
ASR Dutch Prime Retail Projects B.V. te Utrecht

document:
Uitgangspuntendocument brandbeveiligingsinstallatie

kenmerk:
6201U01b

datum:
18 mei 2018

projectleider:

opgesteld door:

Bureau Veldweg BV
Postbus 100
5430 AC Cuijk

Veldweg 33A
5431 CH Cuijk

T: (0485) 44 28 01
F: (0485) 44 27 03

E: info@bureauveldweg.nl
W: www.bureauveldweg.nl
KvK: 17191758

BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland
Afdeling Risicobehandeling
Behoort bij brief : 534/Sta 2018
Datum : 08-10-2018

bureau veldweg
BRANDVEILIGHEIDSADVISEURS

Algemeen

Dit uitgangspuntendocumentrapport is opgesteld aangaande het gebouw gelegen aan de Nieuwendijk 188-190 te Amsterdam om de eisen en omvang van de brand-beveiligingsinstallaties op basis van thans geldende eisen Bouwbesluit 2012 vast te stellen.

Het object betreft winkelfuncties op de begane grond, eerste en tweede verdieping. Het totale gebruiksoppervlak van de winkelfuncties bedraagt meer dan 1.000 m² en minder 10.000 m². De hoogste vloer van de winkelfunctie is lager gelegen dan 13 meter boven meetniveau.

Als uitgangspunten voor dit document zijn de bouwkundige tekeningen van Rijnboutt met werknummer 1529 behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning.

Brandmeldinstallatie

Overeenkomstig Bouwbesluit 2012 artikel 6.20 dienen de brandcompartimenten waartoe de winkelfuncties behoren te worden voorzien van een brandmeldinstallatie met een 'niet automatische' bewakingsomvang volgens NEN 2535. Voorts dient in het object daar waar sprake is van samenvallen vluchtroutes ruimtebewaking te worden voorzien. Sturingen van eventuele deur-vastzetinrichtingen dienen tenminste te voldoen aan bijlage C van de van toepassing zijnde norm. Er is conform huidige Bouwbesluit 2012 geen vereiste voor doormelding van brandmeldingen naar de alarmcentrale van de brandweer. Een nieuwe installatie wordt voorzien waarbij deze dient te worden uitgevoerd conform NEN2535;2009+C1;2010.

Beheer, onderhoud en controle dient te worden uitgevoerd overeenkomstig NEN2654-1;2015.

De installatie zal op basis van bijgevoegd programma van eisen (PvE) worden uitgevoerd.

Voor de in gebruik name dienen de navolgende gegevens aan bevoegd gezag worden verstrekt:
- Rapport van oplevering – installatieattest

Ontruimingsalarminstallatie

Overeenkomstig Bouwbesluit 2012 artikel 6.23 dienen de gebruiksfuncties met een brandmeldinstallatie eveneens te worden voorzien van een ontruimingsalarminstallatie uitgevoerd met luid alarm type B aangaande de winkelfuncties. De winkelfuncties kunnen hierbij als één ontruimingsalarmzones worden uitgevoerd. Een nieuwe installatie wordt voorzien waarbij deze dient te worden uitgevoerd met luid alarm type B conform NEN 2575-1;2012, NEN2575-2; 2012 en NEN2575-3; 2012

Beheer, onderhoud en controle dient te worden uitgevoerd overeenkomstig NEN2654-2;2004.



De installatie zal op basis van bijgevoegd programma van eisen (PvE) worden uitgevoerd.

Voor de in gebruik name dienen de navolgende gegevens aan bevoegd gezag worden verstrekt:
- Rapport van oplevering - installatieattest
- Rapportage geluidsmetingen

Voorts dient een ontruimingsplan in het object voorhanden te zijn bij in gebruik name. Het advies de overeenkomstig NTA8112/NEN8112 op te stellen.

Bijlagen:

- Programma van Eisen brandmeldinstallatie, 6201pvebmi01b d.d. 18 mei 2018
- Programma van Eisen ontruimingsalarminstallatie, 6201pveoai01b d.d. 18 mei 2018

BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland
Afdeling Risicobeheersing
Behoort bij brief : 5[illegible]/Bra 2018
Datum : 08-10-2018



bureau veldweg
BRANDVEILIGHEIDSADVISEURS

project:
Winkel Nieuwendijk 188 te Amsterdam

opdrachtgever:
ASR Dutch Prime Retail Projects B.V. te Utrecht

document:
Programma van Eisen Brandmeldinstallatie

kenmerk:
6201pvebmi01b

datum:
18 mei 2018

projectleider:

opgesteld door:

Bureau Veldweg BV
Postbus 100
5430 AC Cuijk

Veldweg 33A
5431 CH Cuijk

T: (0485) 44 28 01
F: (0485) 44 27 03

E: info@bureauveldweg.nl
W: www.bureauveldweg.nl
KvK: 17191758