Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Cc: [redacted]
Onderwerp: RE: Herengracht 171 h overkapping lichthof berteft handhavingszaak
Datum: dinsdag 20 oktober 2020 16:24:22
Bijlagen: image001.jpg
image002.jpg
image003.jpg
image004.jpg
image005.jpg
image006.jpg

Donderdagmiddag ben ik helaas verhinderd ivm een kort geding. Vrijdag wel beschikbaar!

Huisadvocaat
Directie Juridische Zaken
Bestuur en Organisatie

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Bezoekadres: Amstel 1
Postbus 202, 1000 AE Amsterdam
www.amsterdam.nl

werkdagen: ma, di, wo, do en vrij

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 16:23
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Herengracht 171 h overkapping lichthof berteft handhavingszaak

Beste [redacted]

Inmiddels heeft de wederpartij naar aanleiding van onze akte gevraagd om een mondelinge behandeling van de zaak. Aangezien er nog geen gelegenheid is geweest om de standpunten mondeling toe te lichten, is de kans groot dat de rechtbank dat verzoek toewijst. Mocht de rechtbank daarover een beslissing nemen, dan laat ik dat weten. Als het verzoek wordt toegewezen, zal er niet op 4 november a.s. al een vonnis worden gewezen (helaas).

Tot slot nog een andere vraag. Uit onderstaande e-mail van 7 augustus jl. begreep ik dat het niet mogelijk is om de overdekking van de lichthof te legaliseren. Is er wel al zicht op een handhavingsbesluit van de gemeente?

Graag heb ik hierover nog even overleg. Schikt het bijvoorbeeld om aanstaande donderdag tussen 14:00 en 15:00 of op vrijdag via MS Teams te vergaderen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Huisadvocaat
Directie Juridische Zaken
Bestuur en Organisatie

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 12:18
Aan: [redacted]>
CC: [redacted]>
Onderwerp: RE: Herengracht 171 h overkapping lichthof berteft handhavingszaak

Dag [redacted],

Dank voor het doorsturen en de update over de huidige stand van zaken. We zijn benieuwd naar de beslissing.. We gaan er vanuit dat je die, zodra die er is, ook aan ons kenbaar maakt ☺

Groet, [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 20 oktober 2020 12:08
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Herengracht 171 h overkapping lichthof berteft handhavingszaak

Beste [redacted]

De rechtbank heeft de gemeente eerst nog in de gelegenheid gesteld om te reageren op de twee aanvullende producties van de wederpartij. Bijgaand onze reactie.

Op 4 november a.s. neemt de rechtbank dan een beslissing op de vraag of de wederpartij niet-ontvankelijk is.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Huisadvocaat
Directie Juridische Zaken
Bestuur en Organisatie

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Van: [redacted]

Verzonden: maandag 21 september 2020 14:24
Aan: [redacted]
CC: [redacted]>
Onderwerp: RE: Herengracht 171 h overkapping lichthof berteft handhavingszaak

Beste allen,

Een tussentijdse update: inmiddels heeft Stichting Monument Herengracht / [redacted] een conclusie van antwoord in het niet-ontvankelijkheidsincident ingediend (zie bijlage). Op 7 oktober a.s. neemt de rechtbank een beslissing of zij inderdaad niet-ontvankelijk worden verklaard of dat de procedure toch inhoudelijk zal worden behandeld.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Huisadvocaat
Directie Juridische Zaken
Bestuur en Organisatie

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 17 augustus 2020 17:01
Aan: [redacted]>
CC: [redacted]>
Onderwerp: RE: Herengracht 171 h overkapping lichthof berteft handhavingszaak

Beste [redacted],

Normaal gesproken krijgt men twee weken voor een conclusie van antwoord in incident.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Huisadvocaat
Directie Juridische Zaken
Bestuur en Organisatie

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 17 augustus 2020 16:50

Aan: [redacted]
CC: [redacted]>
Onderwerp: RE: Herengracht 171 h overkapping lichthof berteft handhavingszaak

Hoi [redacted]

Dank je wel.
Weet je hoelang de wederpartij de gelegenheid krijgt om hierop te reageren?

Met vriendelijke groet,
[redacted]
Senior Juridisch Medewerker

Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Stadsdeel Centrum
Gemeente Amsterdam
[redacted]

[redacted]
www.amsterdam.nl
Amstel 1, 1011 PN, Amsterdam
Postbus 202, 1000 AE, Amsterdam

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 17 augustus 2020 16:10
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Herengracht 171 h overkapping lichthof berteft handhavingszaak

Beste [redacted],

Bijgaand treffen jullie ter kennisname de definitieve conclusie van eis tot niet-ontvankelijkheid. De wederpartij zal door de rechtbank in de gelegenheid worden gesteld hierop schriftelijk te reageren.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Huisadvocaat
Directie Juridische Zaken
Bestuur en Organisatie

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 13 augustus 2020 16:13
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Herengracht 171 h overkapping lichthof berteft handhavingszaak

Beste allen,

Bijgaand treffen jullie ter kennisname de incidentele conclusie van eis tot niet-ontvankelijkheid. Mochten jullie nog opmerkingen hebben, dan hoor ik dat graag deze week nog.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Huisadvocaat
Directie Juridische Zaken
Bestuur en Organisatie

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 7 augustus 2020 15:22
Aan: [redacted]
CC: [redacted]>
Onderwerp: RE: Herengracht 171 h overkapping lichthof berteft handhavingszaak

Beste [redacted],

Dankjewel voor de informatie. Volgende week stuur ik jullie het concept van de incidentele vordering tot niet-ontvankelijkheid in de civiele procedure, zodat jullie daar nog naar kunnen kijken. Aan het begin van die week daarop moet het stuk naar de rechtbank.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Huisadvocaat
Directie Juridische Zaken
Bestuur en Organisatie

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Van: [redacted]

Verzonden: vrijdag 7 augustus 2020 15:15
Aan: [redacted]
[redacted]>
Onderwerp: FW: Herengracht 171 h overkapping lichthof berteft handhavingszaak

Hoi allen,

Hierbij nog een korte aanvulling. Meer advies lijkt er niet te komen, maar dit leek mij wel iets duidelijker. Geen legalisatiemogelijkheid dus.

Groet, [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 7 augustus 2020 15:11
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Herengracht 171 h overkapping lichthof berteft handhavingszaak

[redacted],

Onderstaand advies lijkt mij duidelijk.
Kan je hiermee verder?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Amsterdam Centrum
Toezicht en Handhaving
Afdeling Bouwtoezicht
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 6 augustus 2020 16:09
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Herengracht 171 h overkapping lichthof berteft handhavingszaak

Niet akkoord.
Het dichtzetten van het lichthof is een aantasting van de monumentale structuur en voldoet niet aan de criteria uit het beleidskader monumenten 2016. Het is juist positief dat de binnenplaats in 1976 weer is hersteld.

Succes en groetjes, [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 6 augustus 2020 14:15
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Herengracht 171 h overkapping lichthof berteft handhavingszaak

[redacted],

Hierbij het advies.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Amsterdam Centrum
Toezicht en Handhaving
Afdeling Bouwtoezicht
[redacted]

Van: Welstand SDC
Verzonden: donderdag 16 juli 2020 12:35
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Herengracht 171 h overkapping lichthof berteft handhavingszaak

Hoi [redacted],

Hierbij het advies van afgelopen maandag:

Herengracht 171
Voor de CRK is het onduidelijk wanneer het lichthof weer dichtgezet is en wat de vergunning uit 1997 nu precies weergeeft. In het Beleidskader monumenten 2016 staat dat lichthoven open moeten blijven. Als het sinds 1997 ook open was dan is dichtzetten volgens de criteria niet mogelijk.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
medewerker Vergunningen
stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo en do

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 10 juli 2020 13:24
Aan: Welstand SDC
CC: [redacted]
Onderwerp: Herengracht 171 h overkapping lichthof berteft handhavingszaak

L.S.

Hierbij verzoek om advies over de aangebrachte overkapping van het lichthof van het adres Herengracht 171 h.

Het lichthof op de begane grond is in 1976 met vergunning opgemaakt.(zie bijlage)
Feitelijke situatie is nu dat het lichthof weer dichtgemaakt is met een dakje op dezelfde plek als in de vergunning van 1976. (zie foto's bijlage)
Hierdoor is een binnenruimte gemaakt zoals te zien is op de bouwkundige tekeningen van de splitsing in 1997. (zie bijlage)
Voor dat dichtmaken is geen vergunning verleend.

Advies gaarne doorzetten, i.v.m. mijn vakantie, naar allen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Amsterdam Centrum
Toezicht en Handhaving
Afdeling Bouwtoezicht
[redacted]
[redacted]