[redacted] **(WZS)**

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 22 augustus 2018 10:58
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Planning schriftelijke vragen Mbarki inzake omzeilen afspraken voor woningdelen
Bijlagen: Schriftelijke vragen Haga_mbarki 11 juni 2018.pdf; Schriftelijke vragen Mbarki omzeilen afspraken voor woningdelen_B&W 10 juli 2018.docx

Dag [redacted]

In de map raadsinstrumenten onder woningdelen zie ik een beantwoording staan.

Als aanvulling geef ik mee de beantwoording van raadsadres inzake woningen ingediend [redacted] vraag 1 en 3

1. Bent u van mening dat de per 1 januari 2017 geldende regels voor woningdelen adequaat en tijdig zijn aangekondigd? Zo ja/nee, waarom wel/niet?
Antwoord: Ja, na de evaluatie van het woningdelen heeft het college de voorgenomen aanpassing van het beleid aangekondigd in een brief aan de gemeenteraad. ***Dit beleidsvoornemen woningdelen van 19 april 2016 is in de media uitvoerig besproken en uitgebreid behandeld in commissie en raad.*** *Het beleidsvoornemen is vervolgens verwerkt in de concept-huisvestingsverordening 2016. Op 16 september 2016 is dit concept, inclusief behoud van de vergunningplicht en de afschaffing van de vrijstellingsmogelijkheid voor geregistreerde woongroepen, zes weken voor inspraak voorgelegd. Op 21 december 2016 is de Huisvestingsverordening 2016 vastgesteld. Na het vaststellen van de verordening heeft de gemeente d.m.v. een persbericht en via de gemeentelijke site gecommuniceerd over de nieuwe voorwaarden bij woningdelen.*

3. Bent u van mening dat door B&W voldoende ruggespraak is gepleegd buiten de woningcorporaties met de vastgoedmarkt alvorens over te gaan tot voorstellen van de nieuwe regeling voor woningdelen aan uw raad? Zo ja/nee, waarom wel/niet?
Antwoord: Ja, particuliere verhuurders is om input gevraagd bij de evaluatie woningdelen. De evaluatie heeft als basis gediend voor de nieuwe beleidsregels. Het nieuwe beleid is in uiteenlopende landelijke en plaatselijke media besproken. Bij de wijziging van de huisvestingsverordening zijn alle partijen in de gelegenheid gesteld om hun zienswijze in te dienen.

Met hartelijke groet,
[redacted] wonen

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
Amsterdam.nl/proclaimer

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 22 augustus 2018 10:01
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Planning schriftelijke vragen Mbarki inzake omzeilen afspraken voor woningdelen

[redacted] heb jij de def. Beantwoording van deze vragen?

Groet [redacted]