Gemeente Amsterdam

Bezoekadres :
Stadsdeel West
Bos en Lommerplein 250
1055 EK Amsterdam
Postbus 57239
1040 BC Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Bouwkundi Adviesburo R.O.B.
5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e AMSTERDAM

Datum	9 juli 2026
Kenmerk	Z2026-022600
Behandeld door	5.1, 2, e @amsterdam.nl
Onderwerp	Verzoek om aanvulling **Brederodestraat** 5.1, 2, e

Geachte aanvrager,

Op 22 mei 2026 ontvingen wij de aanvraag voor een splitsingsvergunning voor het splitsen van het gebouw op de locatie Brederodestraa 5.1, 2, n Amsterdam.

Ontbrekende gegevens
Uw aanvraag is onvolledig.
Om uw aanvraag te kunnen behandelen, hebben wij de volgende gegevens van u nodig, op basis van Artikel 3.5.3 van de Huisvestingsverordening Amsterdam 2024:

- een funderingsrapport, niet ouder dan 18 maanden, waaruit blijkt dat het aannemelijk is dat de fundering binnen 25 jaar geen onderhoud behoeft (of voor zover van toepassing, een bewijs van omgevingsvergunning voor het vernieuwen of herstellen van de fundering);
- een asbestinventarisatierapport, opgesteld door een erkend asbestinventarisatiebureau, waaruit blijkt of en waar asbest aanwezig is in het gebouw;
- een door de eigenaar ondertekende verklaring betreffende deelname aan de Gedragscode splitsen Amsterdam. Bij iedere aanvraag moet een bewijs van deelname aan de gedragscode worden ingeleverd, met registratienummer, correcte datum en ondertekening door aanvrager en door Vastgoed Belang.

Gegevens opsturen
U kunt de gegevens tot en met **3 september 2026** per e-mail aanleveren bij de behandelend ambtenaar. Stuur de gegevens bij voorkeur in 1 keer volledig op.

Beslistermijn opgeschort
Uw aanvraag is onvolledig. De beslistermijn van de aanvraag schorten wij op volgens artikel 4:15 van de Algemene wet bestuursrecht. De beslistermijn geldt weer vanaf de dag waarop wij alle gevraagde aanvullende gegevens hebben ontvangen. En deze gegevens ook volledig zijn, of de termijn voor het indienen van de gegevens is verstreken.

Reageer op tijd en volledig
Reageer op tijd en stuur de volledige gegevens op. Anders kunnen wij besluiten om uw aanvraag niet te behandelen, dit volgens artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,

5.1, 2, e

Medewerker vergunningen
Expertiseteam Wonen