Project: Steigereiland Schokkerjachtdijk kavel 5.1.2 5.1.2 5.1.2
Datum: 4-07-2018
Onderwerp: uitvoering Steigereiland

(Brief naar 5.1.2.e, 5.1.2.e en 5.1.2.e

t.a.v. 5.1.2.e en 5.1.2.e

Na het tekenen van de AOK gedateerd op 02-02-2018 hebben wij de opdracht gekregen om voor kavel 5.1.2, 5.1.2 en 5.1.2 de directievoering en het toezicht te verzorgen. We voeren dit uit overeenkomstig het vermelde in 00.02.03 van het bestek en de UAV 2012, dat onderdeel uitmaakt van de AOK.

Wij zijn ook als directie aanwezig bij de bouwvergaderingen. Op 18 April was de eerste en aankomende woensdag 4 Juli 2018 is de zesde bouwvergadering. Helaas moeten wij constateren dat structureel de gemaakte afspraken door EPS bouw CV niet worden nakomen.

Voor ons is het als architectenbureau dan ook onmogelijk dit project naar behoren te begeleiden. Tot mijn spijt moet ik constateren dat EPS in de afgelopen vier maanden zeer weinig voortgang gemaakt heeft met het project. Wij hebben er geen enkel vertrouwen in dat de situatie met EPS gaat verbeteren. Het is op deze manier onmogelijk de door EPS afgegeven planning te halen en voor de fatale deadline de woningen op te leveren. Het lijkt ons dat voortzetting van de samenwerking met EPS onvermijdelijk tot verdere en ernstige vertraging in het bouwproces zal (blijven) leiden, hetgeen voor jullie helaas grote schade zal gaan opleveren.

Vrijwel alle afspraken die (in de bouwvergaderingen) met ons als directievoerder worden gemaakt, worden door EPS niet nagekomen.

Wij geven hierbij helaas onze opdracht met betrekking tot de directievoering van het bouwproces met EPS terug. Wij zullen de aanwezige stukken ter beschikking stellen. Indien relevant zullen we jullie graag bijstaan in het zoeken van een oplossing om de woningen door een ander zo spoedig mogelijk te laten bouwen.

Het spijt ons zeer dit bericht te moeten sturen.

Met vriendelijke groet,

MTB Architecten Apeldoorn - Amsterdam
5.1.2.e *architect directeur*

Vosselmanstraat 504 | Asterweg 13 | ABN AMRO 43.70.51.021
Postbus 649, 7300 AP | 1031HL Amsterdam | RABOBANK 14.36.39.048
T (055) 521 61 77 | T (020) 693 94 00 | KvK Zutphen 08079672
F (055) 521 54 10 | F (020) 693 93 94 | BTWnr. NL807403143B01
INTERNET: WWW.MTBARCHITECTEN.NL