5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e
Verzonden: donderdag 17 oktober 2019 15:49
Aan: 5.1, 2, e
CC: 5.1, 2, e
Onderwerp: RE: middellange- en lange termijn huisvestingsoplossingen

Hallo 5.1, 2, e

Dank voor de mail. Ik ben helemaal akkoord met jouw opzet.

Bij het PMB ligt nog het verzoek om 5.1, 2, e ?) in te zetten voor het definitief vaststellen van een locatie voor islamitisch voortgezet onderwijs en daarbij hoort ook onderzoeken de (on)mogelijkheden van de naritaweg.
Ik geef jou toestemming om nu al de Zekeringstraat te onderzoeken. 5.1, 2, e kan dan ook tzt met jou deze mogelijkheid uitzoeken om in aug 2020 of later CHL in de Zekeringstraat te laten trekken
Daarnaast kan 5.1, 2, e ook de rol van 5.1, 2, e overnemen als uitvoerend opdrachtgever voor de korte / middellange termijn, indien nodig.

Nu is PMB nog bezig met het verwerven van 5.1, 2, e en ik waren enthousiast over haar en PMB ook. Zij wil graag (als zij mag) de opdracht met jou formuleren. Ik heb daar gisteren met 5.1, 2, e nog over gesproken.

Een ander punt is dat er ook scenario's nodig zijn als de volgende stap in proces komt. Dit is een juridisch proces en ook een aanpalend huisvestingsvraagstuk. Wat doen we met Reinaert, Zekeringstraat en Naritaweg, als dan?
En hoe bewegen de leerlingen zich in de verschillende scenario's?

Groet en succes, 5.1, 2, e

Van 5.1, 2, e
Verzonden: maandag 7 oktober 2019 11:22
Aan: 5.1, 2, e
CC: 5.1, 2, e
Onderwerp: FW: middellange- en lange termijn huisvestingsoplossingen

Beste 5.1, 2, e
Eerder bespraken wij de noodzaak om nu al na te denken over oplossingen voor het verwachte capaciteitsgebrek van het CHL op middellange- en eventuele permanente huisvesting lange termijn.
We leggen graag het volgende voorstel aan je voor:

Verloop leerlingenaantal en ruimtebehoefte:

schooljaar	ll-aantal	Capaciteit Naritaweg + Reinaert= 770 Naritaweg+ Zekeringsstraat= 985
19-20	310	770
20-21	430-460	770/ 985
21-22	560-590	770/ 985
22-23	690-720	770/985

23-24	820-850	770/985
24-25	950-980	550/765 (Naritaweg valt af)

Schooljaren '19-'20 & '20-'21:
De gemeente Amsterdam heeft op de spoedaanvraag van SIO besloten het pand aan de Reinaert de Vosstraat 27 aan SIO in gebruik te geven. SIO heeft daartegen bezwaar aangetekend en het pand (nog) niet in gebruik genomen.
In plaats daarvan zijn op het CHL een aantal ruimtes als klaslokaal in gebruik genomen die bijvoorbeeld eerder dienst deden als aula, mediatheek en 'ontspanningsruimte voor meisjes'. De verwachting is dat het CHL hiermee voldoende onderwijsruimte heeft gecreëerd in het schoolgebouw aan de Naritaweg om in schooljaar 2019-2020 het lesprogramma te kunnen draaien .
Het capaciteitsgebrek zal zich echter vanaf de start van schooljaar '20-'21 bij een zelfde groei van het leerlingenaantal opnieuw voordoen. In de oplossingsrichting moet zowel rekening gehouden worden met een nieuw bestuur als het huidige bestuur.

Oplossingsrichtingen:

- Schoolgebouw Reinaert de Vosstraat is beschikbaar, in schooljaar 20-21 heeft CHL mogelijk ca. 450 leerlingen. Met de Naritaweg en de Reinaert de Vosstraat is er voldoende capaciteit om ca. (220+550=) 770 leerlingen onder te brengen.
- Onderzoeken of we in plaats van de Reinaert de Vosstraat alsnog het gebouw aan de Zekeringstraat 38-40 beschikbaar kunnen stellen. Het pand heeft 5163m2 BVO onderwijscapaciteit en een gymzaal. Het is daarmee geschikt om ca. 765 leerlingen te huisvesten.
  Uitzoeken: wil de verhuurder het pand langer verhuren en aan het CHL? Kan het pand in gebruik blijven als school (planologische toets)? Is het Iedersland College op tijd (eind schooljaar 19-20) vertrokken (is pand Slotermeerlaan op tijd klaar?) Is combinatie CHL en Viertaal College (VSO, Cluster 2 onderwijs) in dezelfde straat wenselijk?
  Indien positief, dan heeft CHL totdat de Naritaweg moet worden ingeleverd ruimte voor ca. 765+220= 985 leerlingen

Vraag: Geef je ons opdracht/ toestemming om de mogelijkheden op de Zekeringstraat 38-40 te onderzoeken?

Schooljaar '23-'24
De grondhuurovereenkomst voor de kavel Naritaweg loopt tot uiterlijk 18-04-2024. Dat is natuurlijk een raar moment, voor de start schooljaar 22/23 moeten we met G&O in overleg over voortzetting tot einde schooljaar, dus 01-08-2024.

Vanaf schooljaar 23-24 of '24-'25- Andere/ Definitieve huisvestingsoplossing
Als we aannemen dat het CHL blijft bestaan, heeft de school (afhankelijk van de keuze voor de 2e locatie) vanaf schooljaar 23-24 of vanaf 24-25 een tekort aan ruimte. Vanaf zomer 2024 moet het gebouw aan de Naritaweg verwijderd worden.
Zoals besproken vragen we PMB een zoektocht uit te voeren naar een passende oplossing binnen 3km van de Naritaweg, te denken valt aan:

- Uitbreiding op Zekeringstraat/ Reinaert de Vosstraat;
- Een ander bestaand schoolgebouw in gebruik geven;
- Nieuwbouw;

Vraag: Geef je ons (werkgroep huisvesting CHL) toestemming / opdracht om evt samen met PMB tot een opdrachtformulering te komen?

Vriendelijke groeten,

5.1, 2, e

Onderwijs, Jeugd en Zorg
Team Onderwijshuisvesting
Gemeente Amsterdam

tel: 5.1, 2, e

@: 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Jodenbreestraat 25, 1011 NH Amsterdam

5.1, 2, e

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

amsterdam.nl/proclaimer