To: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
Cc: (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e)@deloitte.nl'[(10)(2e)@deloitte.nl]; (10)(2e)@deloitte.nl'[(10)(2e)@deloitte.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e) (OGA)
Sent: Wed 1/6/2016 9:29:18 AM
Subject: aanvullende vragen Belastingdienst
Received: Wed 1/6/2016 9:29:20 AM

Dag (10)(2e) en (10)(2e),
Op verzoek van (10)(2e) geef ik hierbij weer welke aanvullende vragen de belastingdienst heeft gesteld in onze bespreking van gisteren.
Vraag inkomstenbelasting
De Belastingdienst wil weten of de artikels 4, 10, 11 en 12 van de concept AB 2016 maatschappelijk gangbaar zijn. Wat hierbij zou helpen is om aan te tonen of gemeenten bij verkoop van grond ook dit soort eisen stellen aan de nieuwe eigenaar.
Vraag Omzetbelasting
De Belastingdienst stelt zich op het standpunt dat over de waarde van vol eigendom btw afgedragen moet worden op basis van artikel 3 lid 2 OB. De gemeente moet aangeven in welke gevallen (koopwoning, markthuurwoning, commercieel vastgoed en andere gevallen?) het een afslag wil geven over de grondwaarde die in erfpacht wordt uitgegeven.
Ik heb voor vanmiddag een afspraak gepland met (10)(2e) en (10)(2e) om dit te bespreken.
Groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Financieel beleidsadviseur
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T (10)(2e)
M (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam