Gemeente Amsterdam

Terugblik wijkbijeenkomst Amstel III

Amstel III: verandert stap voor stap van kantorengebied in een bruisende stadswijk. Tot 2030 worden hier maar liefst 10.000 nieuwe woningen gebouwd. Om de buurt prettig en leefbaar te maken, gebeurt er veel in de openbare ruimte en komen er allerlei voorzieningen. De afgelopen maanden zijn er veel nieuwe bewoners bijgekomen. Daarom organiseerde de gemeente op maandag 24 november een wijkbijeenkomst voor iedereen die benieuwd is naar de plannen. Tijdens de bijeenkomst vertelden we over de ontwikkeling van Amstel III, de inrichting van de openbare ruimte én tijdelijke maatregelen in de buurt. Daarnaast konden bewoners vragen stellen en wensen achterlaten op de informatiemarkt.

Dit is een beknopt verslag van de avond met een korte beschrijving per onderwerp die tijdens de avond zijn besproken. Bezoekers van de wijkbijeenkomst die (persoonlijke) vragen hebben gesteld ontvangen daarover mondeling of per mail een reactie.

Wijkbijeenkomst 24 november 2025

Plek:	De Strategiefabriek, Hogehilweg	
Programma:	17.30	Start inloop
	18.00 – 19.30	Informatie/participatie markt met tafel per onderwerp
	18.00 en 18.45	Algemene uitleg over de plannen voor Amstel III
Aantal bezoekers:	ca. 100	
Uitnodiging via:	flyers (huis-aan-huis) , posters, nieuwsbrief, social media en diverse mailinglijsten van omgevingsmanager en beheerders.	

1. Toekomst van Amstel III

Tot 2030 worden hier maar liefst 10.000 nieuwe woningen gebouwd. De laatste maanden zijn diverse projecten opgeleverd. Denk aan nieuwbouw Brisk, de eerste woningen in SPOT en eerder dit jaar het woonproject De Tafelberg. Ook zijn er nog diverse projecten in aanbouw en in voorbereiding.

Na 2030 groeit Amstel III nog verder door. De gemeente onderzoekt het komende jaar hoe Amstel III verder kan ontwikkelen tot een aantrekkelijk- woon, werk- en verblijfsgebied. Het plan gaat over woningen, voorzieningen, kantoren, openbare ruimte, groen, sport, recreatie, bereikbaarheid en veiligheid. Bewoners worden hierbij actief betrokken:

- ⇨ In januari 2026 organiseren we een brede peiling onder bewoners en gebruikers in Amstel III.
- ⇨ We vormen een adviesgroep van bewoners die actief willen meedenken over de toekomst van de wijk.

Onder andere via berichten op de website en de nieuwsbrief Amstel III maken we vervolgstappen bekend.







In Amstel III is gekozen voor een autoluwe wijk. Tijdens de bijeenkomst stelden bezoekers hier vragen over. Omdat er geen parkeerplekken in de openbare ruimte worden gerealiseerd zijn bewoners en bezoekers aangewezen op parkeerplaatsen die ontwikkelaars van woningen en kantoren verplicht zijn op eigen terrein te realiseren.
De gemeente zet zich daarom in voor goede alternatieven, zoals goede fietsroutes en verschillende vormen van deelmobiliteit (denk daarbij aan deelbakfietsen en deelscooters).

2. Openbare ruimte

Het gebied was vroeger vooral een kantorenwijk, ingericht met veel asfalt en weinig ruimte voor fietsers en voetgangers. Nu er veel nieuwe woningen komen, moet de openbare ruimte aantrekkelijker, groener en beter toegankelijk worden.



Er is een brede visie opgesteld, en per locatie wordt dit verder uitgewerkt. De werkzaamheden sluiten zoveel mogelijk aan op de bouwprojecten in het gebied.

Er liggen al voorlopige en definitieve ontwerpen klaar, en op meerdere plekken wordt buiten al gewerkt aan nieuwe straten en stoepen met brede plantvakken. Onder andere langs de Molenwetering en Hogehilweg.
Bij de informatiekraam konden bezoekers de plannen bekijken en vragen stellen of ideeën delen. Zo konden bezoekers reageren op het Voorlopig ontwerp 'Hettenheuvelweg Zuid' en vragen stellen over het Definitief ontwerp 'Hettenheuvelweg Noord'. De reacties waren overwegend positief,
Er waren veel vragen over het tijdspad van alle plannen.

3. Hondsrugpark

We veranderen de Hondsrugweg in een levendig en groen stadspark. Het park wordt 750 meter lang en ruim 60 meter breed. Naast bomen en planten komen er sportvelden, speelplekken, een buurtplein en rustige groene ruimtes. Zo ontstaat een park waar iedereen zich welkom en veilig voelt.



Stap voor stap

Stap voor stap bouwen we de komende jaren aan de ingewikkelde verandering van weg naar park. We werken het schetsontwerp verder uit en maken nieuwe verkeersroutes. Ondertussen leggen we aan de oostkant tijdelijke parkvoorzieningen aan. De eerste tekeningen werden door de bezoekers enthousiast ontvangen. Daarna verleggen we kabels en leidingen onder het park om plaats te maken voor bomen en planten. Tot slot richten we het park in fases in. Daarbij moeten we goed rekening houden met de vele bouwwerkzaamheden rond het park. www.amsterdam.nl/hondsrugpark



4. Strati

Het Bullewijkpad, wordt voor een periode van drie jaar een Pop-Up Art Straat! Onder de naam Strati komt er een creatieve route waar kunst, ontmoeting en activiteiten samenkomen. Denk bijvoorbeeld aan sport, dans of buurtinitiatieven. Het pad blijft toegankelijk voor fietsers en voetgangers. Stichting Onze werkt aan de opbouw en hangt binnenkort sfeerverlichting op. Vanaf het voorjaar worden hier allerlei activiteiten georganiseerd. www.strati11.com

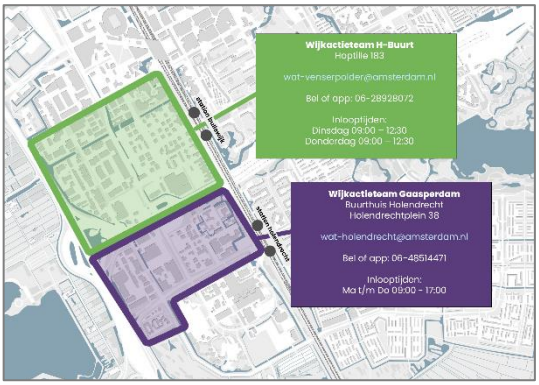
5. Nieuwe kiosk bij station Bullewijk

Bij de noordelijke ingang van metrostation Bullewijk komt een nieuwe kiosk die moet zorgen voor meer levendigheid en veiligheid rondom het station. Tijdens de bewonersavond presenteerden we de plannen en vroegen een reactie. Een vragenlijst werd ingevuld door 22 (toekomstige) buurtbewoners.

Veel bewoners ervaren de omgeving rond het station nu vooral 's avonds als onveilig en wat verlaten. De komst van de kiosk wordt gezien als een kans om de plek gezelliger te maken. Gewenste producten die zijn genoemd zijn vooral koffie, thee en (afhaal)maaltijden, gevolgd door bloemen en tijdschriften. Ook werden ideeën genoemd zoals een speel-o-theek en een fietsenmaker. Voor de buitenruimte noemen bewoners vooral zitplekken, een kinderspeelplaats en extra groen, aangevuld met ideeën als een terras aan het water of kunstwerken en zelfs een kleine moestuin. Bewoners hopen dat de kiosk prettig aansluit op de route naar huis en dat deze bijdraagt aan een veilige, bruisende en groene ontmoetingsplek.
Via de nieuwsbrief Amstel III worden de vervolgstappen bekendgemaakt.

6. Veiligheid – Wijk Actie Team (WAT)

Om de veiligheid in de buurt te waarborgen, komt er een meldpunt in de buurt. Bewoners kunnen hier terecht voor vragen, zorgen of wensen. Het Wijk Actie Team staat klaar om te helpen bij overlast, onveilige situaties en alles wat voor een fijner woongevoel zorgt. Zij kijken samen met u naar de oorzaken en zoeken daarbij naar een passende oplossing.
www.wijkactieteam-zo.nl



7. Pilot Vervoerregio Amsterdam

De wijk wordt steeds meer autoluw. Mensen reizen vooral te voet, met de fiets, met deelvervoer of met het OV. Dit past bij de plannen van de gemeente en maakt de buurt schoner.
Vervoerregio Amsterdam en Gemeente Amsterdam onderzoeken of extra maatregelen nodig zijn om de buurt beter bereikbaar te maken. Bewoners kunnen vrijblijvend een korte vragenlijst invullen via de link. Als dank krijg je korting op deelmobiliteit en OV, en maak je kans op een cadeaubon van 25 euro.
www.samenbouwenaanbereikbaarheid.nl/kortingsacties