5.1 en
Ter info. Onderstaande punten heb ik naar gemaild voor de bespreking die we hopelijk zo snel mogelijk – zal helaas niet eerder zijn dan eind september, zag ik – hebben met alle betrokken partijen. Zie onder voor toelichting.

Overleg voor komende maanden Stek Oost
en ook

Ha dit lijken en mij belangrijke onderwerpen om te bespreken zodat we een strak plan kunnen maken voor de komende maanden.
Heb jij nog aanvullingen? En jij regelt een datum, toch?

1. beheer, openen/sluiten woonkamer, wie doet wat? (Stadgenoot/cb'ers,
2. selectie nieuwe bewoners (niet-statushouders): cb'ers? Andere bewoners? Voorbeeld wervingscommissie Spark.
3. welkomst/intake-gesprekken nwe bewoners (niet-statushouders): /cb'ers)
4. welkomst/intake-gesprekken statushouders (wie? Ykeallo?)
5. gangbijeenkomsten: overzicht wie woont waar? (Nader) kennismaken. & community builders)
6. gebruik keuken (slotjes op kasten/ijskast: Stadgenoot)
7. leefregels? Wie bepaalt dat? Van wie input? cb'ers?)
8. activiteiten cb'ers?)
9. ondersteuning voor en tijdens verhuizingen
10. overzicht: wie blijft en wie verhuist wanneer? Stadgenoot
11. gevoel van onveiligheid/oplossen conflicten /Stadgenoot)

Ad 1. Blijft leiden tot onduidelijkheid, onveiligheid, een gevoel van willekeur, een bron van conflicten en een lastige rol voor de cb'ers

Ad 2. Het valt me op dat er het afgelopen jaar een aantal niet-statushouders op Stek zijn komen wonen die zelf heel veel extra zorg nodig hebben en daardoor overlast veroorzaken of vaak in conflicten betrokken raken. Ik vraag me af of er uberhaupt inhoudelijke gesprekken zijn/worden gevoerd met aspirant-huurders. Laten we in elk geval kijken hoe dat in de toekomst beter kan gebeuren en welke rol bewoners/cb'ers daarin kunnen spelen. Op Spark schijnt een dergelijke wervingscommissie van bewoners goed te functioneren.

Ad 3. Als er een selectie is gemaakt en bewoners huizen in, zou het voor alle partijen goed zijn om een wat uitgebreider welkomst/intake-gesprek te voeren. Dat staat nu in mijn nieuwe taakomschrijving, maar goed om kort te sluiten met Stadgenoot en cb'ers.

Ad 4. Idem voor nieuwe statushouders. Daar is selectie volgens mij niet mogelijk: het COA levert ze aan, maar wie voert een welkomst/intake-gesprek? Voor alle nieuwe bewoners is het fijn als ze goed weten wat ze kunnen verwachten op Stek, wat er van hen wordt verwacht en of ze voorkeuren hebben en wat het wonen in een dergelijk complex ze zou kunnen opleveren.

Ad 5. Omdat ik niet tot eind september wil wachten, ga ik nu al in overleg met elke community builder afzonderlijk over deze bijeenkomsten: doel is om in de komende tijd van verhuizingen en rommeligheid goed te weten met wie je eigenlijk op de gang

woont. Wie blijft? En wie hebben evt hulp nodig met verhuizen? Ik wil in eerste instantie gewoon (aan)bellen en inventariseren wie waar woont en daarna een bijeenkomst plannen. Welke rol zien de cb'ers voor zichzelf weggelegd? Wat zijn hun ideeën hierover? Kan per gang verschillen. Op sommige gangen is de situatie op dit moment wellicht te explosief om met z'n allen bij elkaar te komen en moeten we het anders aanpakken.

Ad 6. Er wordt veel gestolen en gesloopt. Hoe voorkomen we moedeloosheid en wat kunnen we ertegen doen?

Ad 7. 5.1, 2, e had hier een idee over. De vraag is: van wie is de woonkamer eigenlijk en wie bepaalt de (gedrags)regels? En zijn er ook sancties?

Ad 8. Wat zijn de plannen voor de komende maanden?

Ad 9. Waarvoor kunnen we bewoners naar 5.1, 2, e doorverwijzen?

Ad 10. Is er ergens een overzicht van met name statushouders die weg willen/gaan/zijn?

Ad 11. Niet per se in dit overleg uitgebreid bespreken, maar wel even inchecken hoe de stand van zaken nu is. Zijn we allemaal goed op de hoogte van wat er speelt?