00299

To: 5.1.2e, 5.1.2e[5.1.2e@amsterdam.nl]; 5.1.2e, 5.1.2e (OGA)[5.1.2e@amsterdam.nl]; 5.1.2e, 5.1.2e[5.1.2e@amsterdam.nl]; 5.1.2e, 5.1.2e[5.1.2e@amsterdam.nl]; 5.1.2e, 5.1.2e[5.1.2e@amsterdam.nl]
From: 5.1.2e, 5.1.2e
Sent: Tue 12/13/2016 3:39:31 PM
Subject: terugkoppeling BT 20-12-2016
Received: Tue 12/13/2016 3:39:32 PM

Beste werkgroep overstappers,

Gisteren hebben we een belangrijk BT op weg naar de collegebehandeling gehad. Daarin lagen alle stukken voor met de vraag of het zo door kon naar het college van 20 december. Uiteraard waren er weer complimenten van de wethouders voor de stukken en het werk dat we met z´n allen verzet hebben, dus die geef ik ook zeker graag aan jullie door.

De stukken zijn uitgebreid besproken en daarbij is het volgende aan de orde gekomen:
1. Verouderingsfactor intensief over gesproken (zorg ivens dat we weer van GWC advies afwijken) maar alles overwegende akkoord
2. Wat betreft het addendum hebben de wethouders aangegeven dat ze graag de NCW voor 10 jaar uit de tweede tabel opgenomen willen zien worden in de rapportage. Dus die tabel die gecorrigeerd is voor de piek van 10% afkoop en verlengde afkoop. En dan dus alleen voor de korte termijn van 10 jaar en niet voor 25 jaar. Dit was met name de wens van Kock.
3. Tekst overstappremie moet nog net iets genuanceerder. Tekstvoorstel is vandaag per mail aan wethouders voorgelegd en akkoord bevonden
4. In de verschillenanalyse grondwaarden worden de getallen nog afgerond.
5. De wettelijke grondslag wordt aangepast. De wethouders gingen niet akkoord met de wettelijke grondslag zoals aangedragen door DJZ. 5.1.2e stemt af met djz. Uitgangspunt is dat we nu opnemen dat college vaststelt en aan de raad voorlegt. Precieze formulering komt dan in juni. Maar dat het college de overstapregeling vaststelt waardoor er geen raadsbesluit is (voorstel DJZ) en dus geen referendum is, lijkt raar en ongewenst.
6. Uitdraai rekentool moet nog zo worden aangepast dat duidelijk is dat optie 3 (niet overstappen) niet gratis is, en nog wat dingetjes
7. Ivens wil geen posters in mupi's, in college volgende week zal bij communicatie profiel worden stil gestaan.
8. Behoudens de opmerkingen en verwerking daarvan verder akkoord.
9. Tot slot gaf Kock nog aan dat hij graag tzt, als de stukken na verwerking van de inspraakreacties naar het college gaan, een geactualiseerde tabel en grafiek van het Rebelrapport wil ontvangen, waarin dan de daadwerkelijke ontwikkeling van de woz die tot dat moment bekend is, is meegenomen. Dat vonden de andere wethouders een goed idee. We hebben toegezegd dat te doen.

De gewenste aanpassingen hebben wij inmiddels verwerkt in de voordrachten en stukken en deze worden nu in Andreas gezet en weggeklikt. En dan op naar 20 december B&W en lunchlezing bij G&O, 5 januari openbaarmaking van de stukken en 9 januari start van de inspraak.

Groet 5.1.2e