Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Stichting de Alliantie
T.a.v. de hee (10)(2e) (10)(2e)
Postbus 105
1200 AC HILVERSUM

| | |
|---|---|
| Datum | 19 augustus 2016 |
| Ons kenmerk | 2016-6253 |
| Dossiernummer | EW1214/7 |
| Behandeld door | (10)(2e) (10)(2e), Grond en Ontwikkeling, (10)(2e) @amsterdam.nl |
| Bijlage(n) | Antwoordformulier |

Onderwerp: Aanvullende brief inzake vaststelling afkoopsom in het kader van de canonherziening einde tijdvak

Geachte heer (10)(2e),

Op 30 maart 2016 hebben wij u een vaststellingsbrief gestuurd met kenmerk 2016-2651 inzake canonherziening einde tijdvak. Hierbij ontvangt u een aanvullende vaststellingsbrief naar aanleiding van de recent vastgestelde Uitwerking van de Samenwerkingsafspraken tussen de Huurdersvereniging Amsterdam, De Amsterdamse Federatie van Woningcorporaties en de gemeente Amsterdam (hierna: "Uitwerking Samenwerkingsafspraken").

Volgens onze gegevens is Stichting de Alliantie erfpachter van het hieronder omschreven erfpachtrecht:

**ERFPACHTRECHT**

| | |
|---|---|
| Plaatselijke aanduiding: | Eerste Atjehstraat (10)(2e) e Amsterdam |
| Kadastrale gemeente: | Amsterdam, sectie S, (10)(2e) |
| Bestemming (volgens akte): | 4 sociale huurwoningen |
| Dossiernummer: | EW 1214/7 |
| Algemene Bepalingen: | AB 1998 (canonbetalend) |
| Datum einde tijdvak: | 15 oktober 2016 |
| Vervaldata: | 16 april en 16 oktober |

**Canon en afkoopsom**

Op grond van de Uitwerking Samenwerkingsafspraken bedraagt de afkoopsom voor een woning (10)(2b) voor het kalenderjaar 2016. De categorie waarin een woning valt is hierbij niet meer van

Een routebeschrijving vindt u op www.amsterdam.nl.

(10)(2e)

belang. De afkoopsom voor een gebouwde parkeerplaats bedraagt (10)(2b) (2016).

Op grond van de hierboven genoemde afkoopsommen en de in de vaststellingsbrief genoemde gegevens bedraagt de afkoopsom voor de periode van 16 oktober 2016 tot en met 15 oktober 2091: (10)(2b).

De canon bedraagt (10)(2b) (4% van voormelde afkoopsom).

**Betaling afkoopsom**
Nadat wij van u het ondertekende antwoordformulier hebben ontvangen, ontvangt u van ons een nota voor de afkoopsom.

Het bedrag ad (10)(2e) ient vóór 16 oktober 2016 te zijn bijgeschreven op rekening (10)(2e) n.v. Gemeente Amsterdam Grond en Ontwikkeling onder vermelding van: "afkoopsom dossier EW1214/7".

**Rente**
Indien de afkoopsom wordt voldaan na 16 oktober 2016, is wettelijke rente verschuldigd over de periode vanaf deze datum tot aan de datum van ontvangst van het verschuldigde bedrag. Indien van toepassing ontvangt u hiervoor een aparte nota.

**Antwoordformulier**
Ik verzoek u het bijgevoegde 'antwoordformulier' in te vullen en te ondertekenen en vóór 19 september 2016 terug te sturen naar erfpacht@amsterdam.nl t.a.v. mevrouw (10)(2e), (10)(2e).

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de in het briefhoofd van deze brief genoemde behandelaar van uw dossier.

Hoogachtend,

Constan van Ginneken
Afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

(10)(2e)

**Retouradres:**
Grond en Ontwikkeling
Erfpacht en Uitgifte
T.a.v.: mevrouw (10)(2e) en mevrouw (10)(2e)
Postbus 1104
1000 BC AMSTERDAM

**ANTWOORDFORMULIER**
**Aanvullende vaststellingsbrief inzake canonherziening einde tijdvak**

**Verklaring**

Naam: (10)(2e)
Geboorteplaats:
Geboortedatum:
Woonadres:

te dezen handelend als zelfstandig / gezamenlijk bevoegd bestuurder(s) (*s.v.p. doorstrepen wat niet van toepassing is*) van de stichting:

Stichting: de Alliantie
Postbus: (10)(2e)

welke stichting bij dezen verklaart betreffende de canonherziening einde tijdvak van het erfpachtrecht:

| **ERFPACHTRECHT** | |
|---|---|
| Plaatselijke aanduiding: | Eerste Atjehstraat (10)(2e) te Amsterdam |
| Kadastrale gemeente: | Amsterdam, sectie (10)(2e) |
| Bestemming (volgens akte): | 4 sociale huurwoningen |
| Dossiernummer: | EW 1214/7 |
| Algemene Bepalingen: | AB 1998 (canonbetalend) |
| Datum einde tijdvak: | 15 oktober 2016 |
| Vervaldata: | 16 april en 16 oktober |

- de afkoopsom ad (10)(2b) uiterlijk op het moment van aktepassering te voldoen op rekeningnummer (10)(2e) t.n.v. Gemeente Amsterdam Grond en Ontwikkeling o.v.v. EW1214/7.

(10)(2e)

**Ondertekening**

Aldus verklarende op: 23/08/16 te Amsterdam

Handtekening:

[redacted] (10)(2e)

**Voeg een kopie van uw legitimatiebewijs toe. Wij hebben de volgende gegevens van u nodig: naam, geboortedatum, geboorteplaats en handtekening. Na controle van de gegevens zullen wij uw kopie legitimatiebewijs vernietigen.**

**Tekent u als vertegenwoordiger van de bevoegde persoon/personen? Voeg dan een volmacht toe.**

[redacted] (10)(2e)