1

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 27 december 2019 12:40
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Tijdelijke betreding Van Eeghenstraat

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 21 november 2019 14:18
Aan: [redacted]@amsterdam.nl>
CC: Wied, Sascha [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@live.nl>
Onderwerp: RE: Tijdelijke betreding Van Eeghenstraat

Geachte mevrouw [redacted], beste [redacted],
Dank voor uw snelle reactie. We gaan Liander zelf inschakelen. Jammer te vernemen dat er met weerstand uit de buurt is gereageerd. We hadden dit echter ook al verwacht. En zoals vaker is dit aan de orde na een sluiting vanwege een handgranaat, Als we een rol kunnen spelen om bezwaren weg te nemen, laat het ons weten.
We blijven echter aandringen op snelle heropening, alleen bezwaren van omwonenden kunnen na deze lange tijd van sluiting niet de reden zijn om de zaak nog langer gesloten te houden.
[redacted]

Ik wil benadrukken dat de herstelwerkzaamheden een heropening ook niet in de weg hoeven te staan. Het is dan ook niet zo dat we de gehele aangekondigde herstelperiode moeten wachten, alvorens het bedrijf weer operationeel te krijgen.

We zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Fijne dag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Regiomanager Amsterdam
Koninklijke Horeca Nederland

M: 06 [redacted]
[redacted]@khn.nl
www.khn.nl/amsterdam

Horeca NEDERLAND Volg KHN:
Amstel 138, 1017 AD Amsterdam



Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 21 november 2019 12:36
Aan: [redacted]@khn.nl>

CC: Wied, Sascha [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@live.nl>
Onderwerp: RE: Tijdelijke betreding Van Eeghenstraat

Geachte mevrouw [redacted], beste [redacted],

Het gas en elektra mag inderdaad weer aangesloten worden, maar daartoe zal niet vanuit de gemeente opdracht worden gegeven.
Als mevrouw [redacted] bij Liander om heraansluiting verzoekt zullen wij Liander te kennen geven dat daar vanuit de gemeente geen bezwaar tegen bestaat.

Het leek mij tevens raadzaam u mee te geven dat er vanuit de buurt met de nodige weerstand is gereageerd op het bericht dat het pand ten behoeve van de herstelwerkzaamheden tijdelijk betreden zal worden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Directie openbare orde en veiligheid
Bestuur en organisatie

Gemeente Amsterdam

06 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1
Aanwezig: ma, di, do, vr

Van: [redacted]@khn.nl]
Verzonden: woensdag 20 november 2019 22:38
Aan: [redacted]
CC: Wied, Sascha; [redacted]
Onderwerp: RE: Tijdelijke betreding Van Eeghenstraat

Geachte mevrouw [redacted], beste [redacted],

Ik heb maandag van [redacted] telefonisch vernomen dat jullie opdracht geven tot heraansluiting van gas en elektra voor 25 november a.s.. Dat waarderen we zeer.
Verder wil ik onder jullie aandacht brengen dat het niet nodig is om de sleutel op te halen. De deur is immers geforceerd door de explosie en wordt vervangen door de aannemer. De huidige deur is afgetimmerd en de betimmering zal door de aannemer per 25 november verwijderd worden en mogelijk tijdelijk weer teruggeplaatst worden, totdat de nieuwe deur (met nieuw slot) l geplaatst kan worden.

Ik ga er vanuit dat dit akkoord is.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Regiomanager Amsterdam
Koninklijke Horeca Nederland

M: 06 [redacted]
[redacted]@khn.nl
www.khn.nl/amsterdam

Horeca Nederland Volg KHN:

Amstel 138, 1017 AD Amsterdam



Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 15 november 2019 08:53
Aan: [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@live.nl>
CC: Wied, Sascha [redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Tijdelijke betreding Van Eeghenstraat

Geachte mevrouw [redacted], beste [redacted],

Namens ons lid, mevrouw [redacted], kan ik u als volgt berichten.

Fijn om te horen dat er toestemming is voor de herstelwerkzaamheden. Wat ons verbaast is dat er überhaupt een afsluiting van gas en elektra is, maar in het bijzonder dat er nu geen medewerking is voor een heraansluiting, terwijl er toestemming is voor (tijdelijke) toegang. Ik heb niet de indruk dat er een risico is of was dat de ondernemer het pand toch zou betreden na de sluiting en deze extra maatregel gerechtvaardigd is. We vernemen graag uw motivatie hiervoor. Het is onredelijk om ons lid onnodig op kosten te jagen [redacted]

[redacted]

[redacted]

Ik hoop op een spoedige reactie van u.

Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Regiomanager Amsterdam
Koninklijke Horeca Nederland

M: 06 [redacted]
[redacted]@khn.nl
www.khn.nl/amsterdam

Horeca Nederland Volg KHN:

Amstel 138, 1017 AD Amsterdam



Van: [redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 14 november 2019 14:24

Aan: [redacted]@khn.nl>; [redacted]@live.nl>
CC: Wied, Sascha <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Tijdelijke betreding Van Eeghenstraat

Geachte mevrouw [redacted], beste [redacted],

Wat betreft het verzoek om tijdelijke betreding kan ik u aangeven dat er toestemming voor het tijdelijk betreden van het pand zal worden afgegeven, ingaande per 25 november 2019 voor de duur van drie weken. De sleutels kunnen op het stadhuis opgehaald worden, na het maken van een afspraak. De buurt zal vanuit het stadsdeel in de loop van volgende week geïnformeerd worden.

De gemeente verzorgt niet de (tijdelijke) heraansluiting van gas en elektra. Mevrouw [redacted] kan daar zelf een generator of andere tijdelijke voorziening voor regelen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Directie openbare orde en veiligheid
Bestuur en organisatie

Gemeente Amsterdam

06 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1
Aanwezig: ma, di, do, vr

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]@khn.nl]
Verzonden: dinsdag 12 november 2019 00:40
Aan: [redacted]
CC: Wied, Sascha
Onderwerp: RE: Tijdelijke betreding Van Eeghenstraat

Geachte mevrouw [redacted], beste [redacted],

Op verzoek van ons lid, mevrouw [redacted] kan ik je meegezonden plan van aanpak voor de herstel werkzaamheden sturen. Dit is opgesteld door haar aannemer. Hij is zeer betrokken en flexibel en kan per direct zijn werkzaamheden starten. Zoals in het plan van aanpak staat is het nodig dat voor de te verrichten werkzaamheden, heraansluiting van gas en elektra nodig is en dat alleen de opdrachtgever van afsluiting voor herstel kan zorgen. Dit is dus aan de gemeente om tijdig te realiseren

We begrijpen dat de buren geïnformeerd moeten worden omtrent activiteiten in het hotel, maar ik wil ook benadrukken, zoals mevrouw [redacted], al heeft aangegeven tijdens ons gesprek van 7 november jl., dat er altijd twee bewoners zijn die haar zoveel mogelijk dwarsliggen. Ook nu zouden zij kunnen reageren om haar dwars te liggen. Ondanks dat er nooit overlast is geweest, zien zij liever geen toeristen in hun wijk en maken van elke gelegenheid gebruik om bezwaren kenbaar te maken.
Zoals jullie ook na kunnen gaan zijn er nooit klachten geweest omtrent hotel Park View.

[redacted]

[redacted]

We zien je reactie op ons verzoek de herstelwerkzaamheden z.s.m. te kunnen starten graag per omgaande tegemoet.

Voor de sleuteloverdracht kunnen we een afspraak maken en zijn we vanzelfsprekend flexibel.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Regiomanager Amsterdam
Koninklijke Horeca Nederland

M: 06[redacted]
[redacted]@khn.nl
www.khn.nl/amsterdam

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 8 november 2019 10:15
Aan: [redacted]@gmail.com>; [redacted]@khn.nl>
CC: Wied, Sascha <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Tijdelijke betreding Van Eeghenstraat

Geachte heer [redacted],

In vervolg op ons gesprek van afgelopen dinsdag kan ik u aangeven dat een tijdelijke betreding van het pand toegestaan kan worden. Voordat de toestemming daadwerkelijk verleend kan worden ontvangen wij graag een planning van de noodzakelijk uit te voeren werkzaamheden. Daarnaast willen wij even de tijd nemen om, in verband met de onrust in de buurt, te bekijken of communicatie over de te verlenen tijdelijke betreding wenselijk is.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

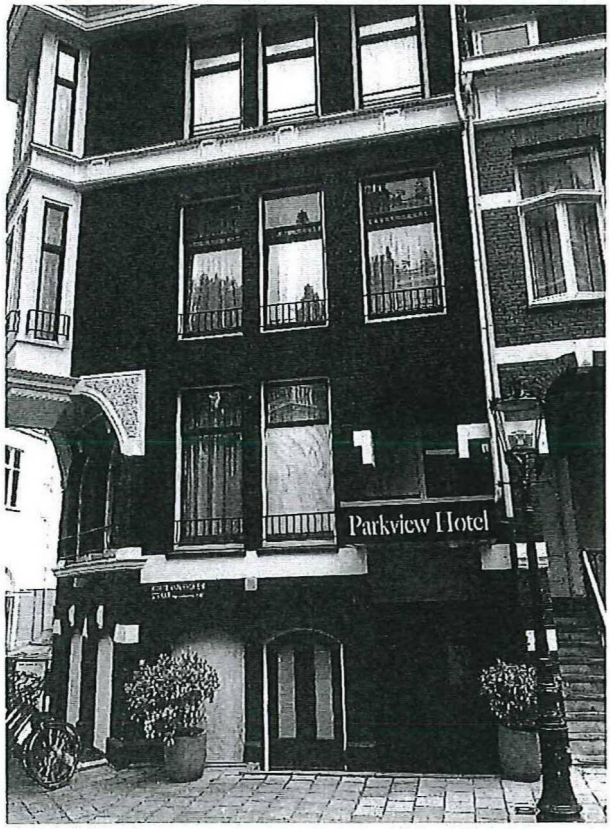
De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de

informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

B & V
RAADGEVEND
INGENIEURS

Plan van Aanpak

Herstel Parkview Hotel Amsterdam



Parkview Hotel
Korte van Eeghenstraat 8
1071 ER Amsterdam

Projectnr. : 19-081
Datum : 11-11-2019

Inhoud

Inleiding 3
Plan van Aanpak 3
Plan van Aanpak – planning.... 4

Rapport opgesteld door:
B&V Raadgevend Ingenieurs/ Bouwkunde
Spanderswoudstraat 102
1024 LE Amsterdam
Opsteller: Ing. [redacted]
Tel. 06-[redacted]
E-mail: [redacted]@bvri.nl

Inleiding

Op verzoek van de eigenaresse van het Parkview Hotel te Amsterdam, mevr. [redacted], is door B&V Raadgevend Ingenieurs een plan van aanpak opgesteld ten aanzien van de noodzakelijke herstelwerkzaamheden van het Parkview Hotel gelegen aan de **Korte van Eeghenstraat 8** te **Amsterdam.**

Plan van aanpak

Voor het benodigde herstel is reeds in eerder stadium een opname gedaan ten aanzien van de uit te voeren werkzaamheden. Deze benodigde werkzaamheden zijn onder te verdelen in de navolgende zaken:

- Vervangen noodbeglazing buitengevelkozijnen door isolatieglas inclusief schilderwerk kozijnen;
- Herstel stucwerk in hotelkamers en loggia (buitenzijde boven entree) inclusief schilderwerk
- Herstellen van schuifdeur hoofdingang
- Heraansluiting gas- en elektra toevoerleidingen door Nutsbedrijven i.v.m. afsluiting

De werkzaamheden ten aanzien van het herstel kunnen op korte termijn worden aangevangen. Zodra het pand toegankelijk is kunnen de stukadoors- en schilderwerkzaamheden worden voorbereid (ter plaatse).
Het vervangen van glas kan na ca. 1 week na de genoemde voorbereidende werkzaamheden opgepakt worden. Alle maten zijn bekend en de levertijd bedraagt ca. 1 week.
Direct na het plaatsen van het glas kan het schilderwerk worden afgerond.
De werkzaamheden kunnen binnen 1-2 weken zijn afgerond.

Het herstellen van de schuifdeur kan gelijktijdig met de overige werkzaamheden worden uitgevoerd afhankelijk van de exacte leverdatum van de vervangende deur. Ook van deze schuifdeur ligt de opdracht tot vervangen klaar en zijn alle maten en werkzaamheden bekend. Het vervangen van de schuifdeur neemt ca. 2 werkdagen in beslag

Het opnieuw aansluiten van de gas- en elektratoevoer tot het pand is afhankelijk van de degene die opdracht heeft gegeven tot tijdelijke afsluiting. Deze afsluiting, die vermoedelijk in opdracht van de gemeentelijke diensten is uitgevoerd, dient door deze zelfde partij weer ongedaan gemaakt te worden. Voor zover bekend dient alleen de toevoer weer mogelijk gemaakt te worden; er behoeven geen werkzaamheden door installatiebedrijven te worden uitgevoerd.
Het is van belang dat de energietoevoer hersteld is vóór of uiterlijk de eerste werkdag van de herstelwerkzaamheden wordt uitgevoerd!

Planning

Beknopte planning uitvoering herstelwerkzaamheden

	Activiteit	week	week 1				week 2					week 3		
		dag	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1	opstarten werkzaamheden	2 dgen												
1.2	voorbereidend werk schild en stucadoor	2-3 dagen												
1.3	vervangen beglazing (noodruiten verwijderen)	2 dagen												
1.4	afmaken schilderwerkzaamheden	3 dagen												
1.5	vervangen schuifdeur	2 dagen								uitloop				
1.6	herstel aansluting nutsvoorzieningen	1 dag												
1.7	afronden werkzaamheden / opruimen	2 dagen												

2

Gemeente Amsterdam

Ons kenmerk: ZOOV19-02904-UIT-OOV-19-00819

Tijdelijke betreding

DE BURGEMEESTER VAN AMSTERDAM
De heer [redacted] heeft namens zijn cliënte mevrouw [redacted] verzocht om het pand gevestigd op het adres Korte van Eeghenstraat 8 in Amsterdam te mogen betreden om de schade aan het pand als gevolg van een geëxplodeerde handgranaat te kunnen herstellen.

OVERWEGINGEN
Op 18 juli 2019 heeft de burgemeester op grond van artikel 2.10 lid 1 sub e APV de sluiting bevolen van aan de Korte van Eeghenstraat 8 in Amsterdam. Aanleiding hiervoor was het afgaan van een handgranaat in de onmiddellijke nabijheid van het pand en het aantreffen van een handgranaat in het portiek enkele maanden eerder.

BESLUIT
De burgemeester geeft toestemming aan mevrouw [redacted], eigenaresse van het pand, om van 25 november 2019 tot en met 15 december 2019 de maatregelen die zijn aangebracht voor de sluiting te verwijderen en het pand te betreden, uitsluitend voor het herstellen van de schade aan het pand conform het plan van aanpak zoals ingestuurd op 12 november 2019

Hierbij gelden de volgende voorwaarden:

- Dat de eventuele kosten voor het verwijderen en terugplaatsen van de maatregelen voor rekening en risico zijn van de verzoeker;
- Dat de elektriciteit, gas en water naar aanleiding van de sluiting zijn afgesloten in het kader van brandveiligheid. De verzoeker mag deze voorzieningen herstellen, op eigen risico;
- Dat dit besluit op verzoek van de politie wordt getoond;
- Dat dit besluit de sluiting niet opheft.

Amsterdam, 22 november 2019

De burgemeester van Amsterdam,
Namens deze,

S. de Wied
Adviseur directie Openbare Orde en Veiligheid

Niet eens met dit besluit?
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen zes weken na de datum op deze brief bezwaar maken. In uw bezwaarschrift moet staan: uw naam, adres, woonplaats, telefoonnummer, de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening, het kenmerknummer van dit besluit en de reden waarom u bezwaar maakt. Stuur ook een kopie van deze brief mee. Stuur uw bezwaarschrift naar: De burgemeester van Amsterdam, Directie Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam.

2

3

Gemeente Amsterdam

Ons kenmerk: ZOOV 19-2997-uit-19-842

Tijdelijke betreding

DE BURGEMEESTER VAN AMSTERDAM
Mevrouw [redacted] heeft namens haar cliënte mevrouw [redacted] verzocht om de toestemming tot tijdelijke betreding voor het uitvoeren van herstelwerkzaamheden aan het pand Korte van Eeghenstraat 8 zoals afgegeven op 22 november jongstleden te verlengen tot en met 18 december 2019 in verband met de vertraagde levering van de benodigde schuifpui.

OVERWEGINGEN
Op 18 juli 2019 heeft de burgemeester op grond van artikel 2.10 lid 1 sub e APV de sluiting bevolen van aan de Korte van Eeghenstraat 8 in Amsterdam. Aanleiding hiervoor was het afgaan van een explosief in de onmiddellijke nabijheid van het pand en het aantreffen van een handgranaat in het portiek enkele maanden eerder.

BESLUIT
De burgemeester geeft toestemming aan mevrouw [redacted], eigenaresse van het pand, om van 15 december 2019 tot en met 18 december 2019 de maatregelen die zijn aangebracht voor de sluiting te verwijderen en het pand te betreden, uitsluitend voor het herstellen van de schade aan het pand conform het plan van aanpak zoals ingestuurd op 12 november 2019.

Hierbij gelden de volgende voorwaarden:

- Dat de eventuele kosten voor het verwijderen en terugplaatsen van de maatregelen voor rekening en risico zijn van de verzoeker;
- Dat de elektriciteit, gas en water naar aanleiding van de sluiting zijn afgesloten in het kader van brandveiligheid. De verzoeker mag deze voorzieningen herstellen, op eigen risico;
- Dat dit besluit op verzoek van de politie wordt getoond;
- Dat dit besluit de sluiting niet opheft.

Amsterdam, 12 december 2019

De burgemeester van Amsterdam,
Namens deze,
I/o

S. de Wied
Adviseur directie Openbare Orde en Veiligheid

4

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 9 december 2019 9:56
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Onrust over tijdelijke betreding hotel Parkview - Korte van Eeghenstraat 8

Van: Halsema, Femke
Verzonden: vrijdag 22 november 2019 12:48
Aan: [redacted]
CC: Wied, Sascha; Meijer, Sebastiaan; [redacted]
Onderwerp: Re: Onrust over tijdelijke betreding hotel Parkview - Korte van Eeghenstraat 8

Dag[redacted],

Dank je wel. En zoals al aangekondigd[redacted] ben ik akkoord.

Femke

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 22 nov. 2019 om 12:47 heeft [redacted]@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

> Burgemeester,
>
> Zoals zojuist besproken worden de herstelwerkzaamheden inderdaad uitgevoerd in opdracht van de eigenaresse, waarbij alleen het herstel van de schade wordt toegestaan en niets meer.
>
> Het pand wordt op grond van artikel 2.16A APV aangewezen als pand waar het exploiteren van een hotel niet mag zonder vergunning. Het is dan het eerste hotel in Amsterdam waarvoor een dergelijke vergunningenplicht geldt. Voordat er sprake kan zijn van heropening zal er eerst een vergunningentraject doorlopen moeten worden, waarbij een Bibob-toets wordt uitgevoerd en getoetst wordt aan de openbare orde en het woon- en leefklimaat. Alleen als deze toetsen worden doorstaan zal een vergunning verleend kunnen worden.
>
> Dit besluit wordt vandaag nog in uw tekenboek gedaan en kan richting de buurt gecommuniceerd worden.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
> Directie openbare orde en veiligheid
> Bestuur en organisatie
>
> Gemeente Amsterdam
>
> 06[redacted]
> [redacted]@amsterdam.nl
>
> Amstel 1

Aanwezig: ma, di, do, vr

Van: Halsema, Femke
Verzonden: vrijdag 22 november 2019 12:26
Aan: [redacted]
CC: Wied, Sascha; Meijer, Sebastiaan; [redacted]
Onderwerp: Re: Onrust over tijdelijke betreding hotel Parkview - Korte van Eeghenstraat 8

Beste [redacted],

Dank voor de info. Wat ik niet goed begrijp is in wiens opdracht de herstelwerkzaamheden worden uitgevoerd. Als dat opnieuw de eigenaar en haar familie is dan kan ik me de onrust in de buurt heel goed voorstellen. Het was heel ernstig en er waren verzwegen bedreigingen. Ik kan me voorstellen dat er - als dat mogelijk is - eerst een beslissing wordt genomen over heropening voordat herstelwerkzaamheden worden toegestaan. Nu zal de buurt het gevoel hebben dat er al voorbereidingen voor heropening worden getroffen en zij worden gedwongen toe te kijken. Graag snel wat meer duidelijkheid.

Femke

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 22 nov. 2019 om 11:56 heeft [redacted]@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

> Burgemeester,
>
> Ten behoeve van het uitvoeren van herstelwerkzaamheden is een tijdelijke betreding afgegeven voor Hotel Parkview aan de Korte van Eeghenstraat 8, voor de duur van drie weken. Het hotel is na een explosie van een handgranaat in juli van dit jaar gesloten, nadat er in oktober 2018 ook al een handgranaat was aangetroffen in het portiek van het hotel (die niet is afgegaan). Het afgeven van een tijdelijke betreding voor het uitvoeren van dergelijke noodzakelijke werkzaamheden is gebruikelijk.
>
> Omdat de buurt, die vooraf door middel van een brief is geïnformeerd, op meerdere manieren aangeeft het zeer oneens te zijn met dit besluit en mogelijk de pers zal opzoeken willen wij u hier in dit geval van op de hoogte brengen. De buurt is erg onrustig en vreest dat het mogen uitvoeren van de werkzaamheden een opmaat is naar heropening. Hoewel er al enige tijd een verzoek om heropening ligt is er nog geen besluit genomen op dit verzoek. U zult hier in de loop van komende week via het tekenboek over geïnformeerd worden.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
> Directie openbare orde en veiligheid
> Bestuur en organisatie
>
> Gemeente Amsterdam
>
> 06[redacted]
> [redacted]@amsterdam.nl