Verschillen in afkoopsommen tussen Inspraaknotitie, Nota van Beantwoording (NvB) en uitkomsten rekentool.

De afkoopsommen in de Inspraaknotitie zijn overgenomen in tabel 1 op p.26 van de NvB; de 2e tabel op p.26 van de NvB geeft de afkoopsommen weer volgens het aangepaste voorstel (dus inclusief de 25% overstapkorting).

Tabel 1 (1e voorstel)

Stadsdeel	WOZ-waarde	bsq	canon	afkoopsom1 (vlgs tabel)	**afkoopsom2 (rekentool)**	**afk.som1 / afk.som 2**
Centrum	285.000	46%	2.820	47.084	**117.992**	**40%**
West	215.000	35%	1.619	27.026	**67.741**	**40%**
Nieuw-West	185.000	17%	676	11.295	**28.285**	**40%**
Zuid	315.000	40%	2.710	45.253	**113.389**	**40%**
Oost	235.000	36%	1.820	34.285	**76.151**	**45%**
Noord	155.000	5%	167	2.527	**6.987**	**36%**
Zuidoost	145.000	5%	156	2.542	**6.527**	**39%**

Tabel 2 (1e voorstel)

Stadsdeel	WOZ-waarde	bsq	canon	afkoopsom1 (vlgs tabel)	**afkoopsom2 (rekentool)**	**afk.som1 / afk.som 2**
Centrum	285.000	37%	1.701	28.404	**71.172**	**40%**
West	215.000	29%	1.006	16.795	**42.092**	**40%**
Nieuw-West	185.000	10%	298	4.983	**12.469**	**40%**
Zuid	315.000	35%	1.779	29.697	**74.435**	**40%**
Oost	235.000	29%	1.099	20.714	**45.983**	**45%**
Noord	155.000	5%	125	1.895	**5.230**	**36%**
Zuidoost	145.000	5%	109	1.775	**4.561**	**39%**

Volgens de tekst onder de 2e tabel op p.26 van de NvB zijn zowel de canon als de afkoopsom gebaseerd op de 10% depreciatie èn de 25% overstapkorting. Voor de canon klopt dat inderdaad; voor de afkoopsommen dus duidelijk niet.

5.1.2e

31 mei 2017