Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

VERTROUWELIJK / PERSOONLIJK
Jelle Beemsterboer
Gedeputeerde provincie Noord-Holland
Provinciehuis Noord-Holland
Dreef 3
2012 HR Haarlem

Datum	10 maart 2026
Behandeld door	Directie Wonen (bestuurszaken.wonen@amsterdam.nl)
Onderwerp	Positief advies voorgenomen besluit aanwijzen regio's

Geachte gedeputeerde Beemsterboer, Beste Jelle,

Op 12 februari 2026 ontving het college van de gemeente Amsterdam uw verzoek om advies te geven op uw voornemen om in het kader van de Wet versterking regie op de volkshuisvesting de MRA aan te wijzen als woningbouwregio en de gemeente Amsterdam en de regio's Zaanstreek-Waterland en Amstelland-Meerlanden als woningmarktregio aan te wijzen.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam staat positief tegenover uw voorgenomen besluit. Het college ziet de huidige woningnood en de behoefte aan betaalbare woningen als een gezamenlijke opgave en het is daarom van belang om als overheden regie te pakken en te werken aan deze enorme opgave. Het college ondersteunt de doelstellingen die met de wet worden beoogd en zien de samenwerking binnen de beoogde regio's met vertrouwen tegemoet.

Tegelijkertijd zal het college oog hebben voor de verschillen binnen de regio en zich inzetten tot het maken van goede en realistische afspraken. Daarbij is het goed om in uw besluit de rol en de bevoegdheid van de provincie bij deze samenwerking te verduidelijken. Daarom vraagt het college u de volgende passage op te nemen in uw besluit:

'De gemeenten van de woningmarktregio's gaan gezamenlijk in gesprek om tot een goede fair share verdeling te komen van wettelijke urgenten. Mochten zij hier onderling niet uitkomen – of wanneer dit niet mogelijk is binnen de grenzen van de woningmarktregio – dan pakt de provincie

een coördinerende rol om tot een gezamenlijke oplossing te komen, zo nodig ook buiten de woningmarktregio's en/of de provincie.'

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,

Zita Pels
Wethouder Volkshuisvesting

Steven van Weyenberg
Wethouder Woningbouw en Stedelijke Ontwikkeling