[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 2 maart 2021 16:11
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: ADVIES HORECA - Pieter Calandlaan 244 H
Bijlagen: Attachments.html

Beste Collega's,

Wij hebben op het adres Pieter Calandlaan 244 H een nieuwe aanvraag ontvangen van horecabedrijf West Kitchen – vorige exploitatievergunning is door OOV ingetrokken op 4 september 2020.
De stukken hebben wij doorgenomen en zien weinig nieuwe feiten binnen de bedrijfsvoering zo blijkt er niet uit het ondernemersplan;

- Dat er wijzigingen zijn in de bedrijfsvoering,
- Geen nieuw personeel, ook niet voor de keuken,
- Niet duidelijk is wie de leveranciers zijn (versproducten en/of drank) voor de exploitatie van de lunchroom,
- Niet duidelijk is of de shisha ruimten zijn weggehaald (dit zou nog wel gecontroleerd kunnen worden door milieu inspecteurs),
- Openingstijden wijken af van het aanvraagformulier,
- De nieuwe exploitatie zou worden voorgezet als een restaurant, omgevingsvergunning is echter verleend voor een lunchroom – horeca 1. Horeca van categorie 1 wordt in het bestemmingsplan omschreven als een inrichting die kleine etenswaren, ijs en/of alcoholvrije dranken verstrekt, al dan niet voor consumptie ter plekke. Exploitatie van een restaurant zou dan in strijd zijn met de afgegeven omgevingsvergunning,

De aanvraag/het dossier is binnen de werkgroep levensgedrag besproken en gezien er (bijna) geen nieuwe stukken zijn ingediend is er besloten hierover in gesprek te gaan met de ondernemers (vth juristen en apv medewerker).

Verder hebben wij met betrekking tot bibob wat vragen (zie ook overdrachtsformulier). **Graag jullie advies mbt onderstaande vragen en/of financiële stukken zoals ontvangen.**

- Daarin wordt aangegeven dat het horecabedrijf onder een andere naam wordt voortgezet, Comida House (echter niet in de KvK vermeld),
- Jaarrekening 2018, hierin wordt aangegeven bedrijfsresultaat nihil. Uit de KvK is gebleken dat het bedrijf in maar 2018 is opgericht en de eerste vergunning op 1 juni 2018 is verleend,
- Jaarrekeningen 2019 en 2020 laten geen verdeling (winst- en verlies) zien tussen de 3 vennoten. Kunnen wij naast de jaarrekeningen ook aangifte inkomstenbelasting van de vennoten opvragen?
- Gezien de sluiting, sinds 4 september 2020, vraag ik mij hoe de ondernemers aan inkomsten komen om huur en andere lasten te kunne voldoen, kunnnen wij hieronder vragen stellen?

Klik hier om bijlagen te downloaden.

Mochten er vragen zijn dan hoor ik het graag.
Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Nieuw West

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Plein '40 -'45 nr. 1
1064 SW Amsterdam
[redacted]