Nr. 377

Overal 10.2.e

[redacted]

Van: [redacted]@hre-advocaten.nl>
Verzonden: maandag 25 februari 2019 10:48
Aan: handhavingwonen
Onderwerp: [redacted], zienswijze

Geacht college,

Middels dit schrijven dien ik namens de heer [redacted] een zienswijze in tegen het voornemen tot boete-oplegging ad € 20.500 d.d. 1 februari 2019.

- Ten onrechte stelt u dat client host is van opgemelde woning.
- uit niets blijkt dat client betrokken is bij verhuur aan toeristen, terwijl deze bewijslast wel aan u zijde ligt
- de toeristen hebben de sleutel middels de schoonmaker ontvangen en niet van client
- door de toeristen is verklaard dat zij de host niet in persoon hebben gezien
- dat er als contactpersoon [redacted] " wordt genoemd bewijst geenszins dat client als host fungeert. Er kan sprake zijn van het feit dat een derde de naam [redacted] gebruikt.
- ook het beeldverslag wijst niet op betrokkenheid van client
- in het beeldverslag zit slechts een foto van inzake contactinfo. De persoon op de foto bewijst nog geen betrokkenheid bij de verhuur aan toeristen. Een ieder kan deze fotogebruiken mogelijk als afleidingsmanouvre.
- n het beeldverslag zit slechts een foto van de huisregels met als onderschrift "You host - [redacted] Echter dat op zich bewijst nog geen betrokkenheid bij de verhuur aan toeristen. een ieder kan dit getypt hebben, mogelijk als afleidingsmanouvre.
- hetzelfde geldt voor de naam op de site van Air BNB

U dient zich er bewust va te zijn dat vanwege het restrictieve handhavingsbeleid gewerkt wordt met zogenaamde 'aliassen'. In casu is onvoldoende aangetoond dat client betrokken is bij de verhuur van deze woning aan toeristen. Niet is expliciet vastgesteld dan wel aannemelijk gemaakt dat client betrokken is bij de verhuur. Het lijkt dan ook meer op een gok.

Op grond van het voorgaande verzoek ik dan ook om af te zien van boete-oplegging aan client.
Met vriendelijke groet,

[redacted]
advocaat

Hehenkamp VanRiessen & Eisenberger advocaten Prinsengracht 472
1017 KG Amsterdam
T 020-6252703
F 020-6250648
M 06[redacted]
www.hre-advocaten.nl

Dit e-mail bericht is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde. Gebruik door en verstrekking aan anderen is niet toegestaan en onrechtmatig. Indien u niet de geadresseerde bent, verzoeken wij u derhalve de afzender - Hehenkamp VanRiessen & Eisenberger - hiervan op de hoogte te stellen en het bericht uit uw bestanden te verwijderen. Hehenkamp VanRiessen & Eisenberger sluit voorts iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de inhoud van dit bericht en eventuele bijlagen. Hehenkamp VanRiessen & Eisenberger advocaten is een kostenmaatschap tussen mr K.J.T.M. Hehenkamp, mr. R. Eisenberger mr. drs. H. Eisenberger en mr M.H.J. van Riessen.
De algemene voorwaarden van Hehenkamp Van Riessen & Eisenberger, waarin een beperking van de aansprakelijkheid is opgenomen, zijn op alle opdrachten van toepassing.
Een exemplaar van de algemene voorwaarden wordt op verzoek toegezonden.
De algemene voorwaarden zijn tevens te vinden op www.hre-advocaten.nl

Op 14 feb 2019, om 12:10 heeft handhavingwonen het volgende geschreven:

> Geachte heer [redacted],
>
> Voor het indienen van de zienswijze geven wij u tot en mett 25-02-2019 uitstel.
>
> Met vriendelijke groet,
> [redacted]
> Project medewerker
> Wonen
>
> -----Oorspronkelijk bericht-----
> Van: [redacted]@hre-advocaten.nl]
> Verzonden: donderdag 14 februari 2019 12:00
> Aan: handhavingwonen
> Onderwerp: Re: [redacted]
>
> Geachte heer [redacted]
>
> Ik doe hetzelfde verzoek m.b.t. adres [redacted] Boete en last kreeg ik zojuist overhandigd van de heer [redacted]
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
> advocaat
>
> Hehenkamp VanRiessen & Eisenberger advocaten
> Prinsengracht 472
> 1017 KG Amsterdam
> T 020-6252703
> F 020-6250648
> M 06[redacted]
> www.hre-advocaten.nl
>
> Dit e-mail bericht is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld voor de
> geadresseerde. Gebruik door en verstrekking aan anderen is niet toegestaan en
> onrechtmatig. Indien u niet de geadresseerde bent, verzoeken wij u derhalve de
> afzender - Hehenkamp VanRiessen & Eisenberger - hiervan op de hoogte te stellen en het
> bericht uit uw bestanden te verwijderen. Hehenkamp VanRiessen & Eisenberger sluit voorts
> iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de inhoud van dit bericht en
> eventuele bijlagen. Hehenkamp VanRiessen & Eisenberger advocaten is een kostenmaatschap tussen
> mr K.J.T.M. Hehenkamp, mr. R. Eisenberger mr. drs. H. Eisenberger en mr M.H.J. van Riessen.
> De algemene voorwaarden van Hehenkamp Van Riessen & Eisenberger, waarin een beperking van de
> aansprakelijkheid is opgenomen, zijn op alle opdrachten van toepassing.
> Een exemplaar van de algemene voorwaarden wordt op verzoek toegezonden.
> De algemene voorwaarden zijn tevens te vinden op www.hre-advocaten.nl
>
>
> Op 11 feb 2019, om 11:22 heeft handhavingwonen het volgende geschreven:
>
>> Geachte heer [redacted]
>>
>> Hartelijk dank voor uw mail.
>>
>> Voor het indienen van de zienswijze krijgt u uitstel tot en met 22-02-2019.
>>
>> Met vriendelijke groet,
>> [redacted]

>> Project medewerker
>> Wonen
>>
>> -----Oorspronkelijk bericht-----
>> Van: [redacted] @hre-advocaten.nl]
>> Verzonden: maandag 11 februari 2019 11:12
>> Aan: handhavingwonen
>> Onderwerp: [redacted]
>>
>> Geachte heer/mevrouw,
>>
>> Ik heb kennis genomen van het voornemen boeteoplegging/ last onder dwangsom inzake opgemeld adres.
>>
>> Daarbij is de gelegenheid geboden tot het indienen van een zienswijze, welke uiterlijk 15 februari a.s. dient te worden ingediend.
>>
>> Ik vezoek u, mede namens de heer [redacted], om deze termijn met een week te verlengen , daar ik nog niet over alle benodigde stukken etc beschik.
>>
>> Bij voorbaat dank ik u hiervoor.
>>
>>
>> Met vriendelijke groet,
>>
>> [redacted]
>> advocaat
>>
>> Hehenkamp VanRiessen & Eisenberger advocaten
>> Prinsengracht 472
>> 1017 KG Amsterdam
>> T 020-6252703
>> F 020-6250648
>> M 06-[redacted]
>> www.hre-advocaten.nl
>>
>> Dit e-mail bericht is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld voor de
>> geadresseerde. Gebruik door en verstrekking aan anderen is niet toegestaan en
>> onrechtmatig. Indien u niet de geadresseerde bent, verzoeken wij u derhalve de
>> afzender - Hehenkamp VanRiessen & Eisenberger - hiervan op de hoogte te stellen en het
>> bericht uit uw bestanden te verwijderen. Hehenkamp VanRiessen & Eisenberger sluit voorts
>> iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de inhoud van dit bericht en
>> eventuele bijlagen. Hehenkamp VanRiessen & Eisenberger advocaten is een kostenmaatschap tussen
>> mr K.J.T.M. Hehenkamp, mr. R. Eisenberger mr. drs. H. Eisenberger en mr M.H.J. van Riessen.
>> De algemene voorwaarden van Hehenkamp Van Riessen & Eisenberger, waarin een beperking van de
>> aansprakelijkheid is opgenomen, zijn op alle opdrachten van toepassing.
>> Een exemplaar van de algemene voorwaarden wordt op verzoek toegezonden.
>> De algemene voorwaarden zijn tevens te vinden op www.hre-advocaten.nl
>>
>>
>>
>>
>> De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.
>>
>
>
>

> De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.
>