From: [redacted]
Sent on: Friday, October 12, 2018 5:20:03 AM
To: [redacted]
Subject: FW: aanvraag vergunning woningdelen - Jacob van Lennepkade 263 hs, I, II, III, IV

TKN
Met vriendelijke groet,
[redacted]
Afdeling Vergunningen Bouw
Gemeente Amsterdam, stadsdeel West
[redacted]
Bos en Lommerplein 250, 1055 EK Amsterdam
Werkdagen: di, wo, de en vr

Van: Wybren van Haga [redacted]
Verzonden: woensdag 15 november 2017 11:41
Aan: [redacted]
CC: Wybren van Haga
Onderwerp: RE: aanvraag vergunning woningdelen - Jacob van Lennepkade 263 hs, I, II, III, IV
Geachte heer [redacted]
Bij deze bevestig ik dat ik instem met het niet in behandeling nemen van de eerder ingediende aanvraag.
Vriendelijke groet,
Wybren van Haga

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 14 november 2017 8:17
Aan: Wybren van Haga
Onderwerp: FW: aanvraag vergunning woningdelen - Jacob van Lennepkade 263 hs, I, II, III, IV
Geachte heer van Haga,
Zou u nog willen aangeven dat u **instemt** met het niet in behandeling nemen van de eerder ingediende aanvraag, zie hieronder.
Met vriendelijke groet,
[redacted]
Afdeling Vergunningen Bouw
Gemeente Amsterdam, stadsdeel West
[redacted]
Bos en Lommerplein 250, 1055 EK Amsterdam
Werkdagen: di, wo, de en vr

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 9 november 2017 11:16
Aan: 'wybren[redacted]
Onderwerp: RE: aanvraag vergunning woningdelen - Jacob van Lennepkade 263 hs, I, II, III, IV
Geachte heer van Haga,
Uw aanvraag voor omzetten van woonruimte hebben wij ontvangen op 6 november 2017. De aanvraag betreft een omzetting naar vijf (5) onzelfstandige woonruimten. **Ik moet u meedelen dat het omzetten naar meer dan vier (4) onzelfstandige woonruimten niet gehonoreerd wordt in onder andere stadsdeel West.**
Volgens de Beleidsregels wijzigen van de woonruimtevoorraad Amsterdam 2017 ligt het aandeel 5-of-meer-kamer woningen in de stadsdelen Centrum en **West** beneden het stedelijke percentage. Daarom wordt in het jaar 2017 alleen onttrekkingsvergunningen voor omzettingen van een zelfstandige woning naar 3 of 4 onzelfstandige woonruimte/kamers verleend in onder andere stadsdeel West.
Gezien het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat uw aanvraag geweigerd gaat worden. Bij een weigering moet u ook de volledige legeskosten betalen. Om u tegemoet te komen zal ik deze aanvraag niet laten registreren. Zullen wij dan afspreken dat er vanuit kan worden gegaan dat onderhavige aanvraag nooit gedaan is? U hoeft dus geen leges te betalen.
Ik heb het aanvraagformulier nog eens bekeken. Zoals het staat kan er inderdaad voor meerdere woningen tegelijkertijd een

aanvraag gedaan worden. Het nadeel hiervan is dat, als er één woning niet voldoet aan de eisen, dit gevolgen heeft voor de hele aanvraag. Daarom stel ik u voor om per woning een aanvraag in te dienen. Voor de leges maakt het niet uit, deze kosten worden toch per woning in rekening gebracht. Dat is €533,50 per (bestaande) woning. Ik hoor graag van u.
Met vriendelijke groet,

[redacted]
Afdeling Vergunningen Bouw
Gemeente Amsterdam, stadsdeel West
[redacted]
Bos en Lommerplein 250, 1055 EK Amsterdam
Werkdagen: di, wo, de en vr

Van: VergunningenBouw SDW
Verzonden: dinsdag 7 november 2017 14:30
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: aanvraag vergunning woningdelen - Jacob van Lennepkade 263 hs, I, II, III, IV
Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Gemeente Amsterdam
Stadsdeel West
Bezoekadres: Bos en Lommerplein 250, 1055EK Amsterdam
Postbus 57239, 1040BC Amsterdam
[redacted]

Van: Wybren van Haga [redacted]
Verzonden: maandag 6 november 2017 15:27
Aan: VergunningenBouw SDW
CC: Wybren van Haga
Onderwerp: aanvraag vergunning woningdelen - Jacob van Lennepkade 263 hs, I, II, III, IV
Geachte heer [redacted]
Bij deze mail ik u de aanvraag voor vijf vergunningen mbt woningdelen plus de bijlagen.
Alle woningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd zijn woningen en blijven woningen. De huidige huurders van de woningen zijn:
Jacob van Lennepkade 263 huis - [redacted]
Jacob van Lennepkade 263 I - leeg per 1 november 2017
Jacob van Lennepkade 263 II - leeg per 1 januari 2018
Jacob van Lennepkade 263 III - [redacted]
Jacob van Lennepkade 263 IV - leeg per 1 december 2017
Motivering: Per 1 januari 2017 heeft de Gemeente Amsterdam woningdelen vergunningplichtig gemaakt. Vandaar de aanvraag.
Vriendelijke groet,
W.R. van Haga
ir W.R. van Haga
[redacted]

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.